

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE
IMPIANTI SPA**

CIG: 6400409896



sede amministrativa

Via Lungarno, 123
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.9737124

impianto "Il Pero"

Loc. Il Pero
52029 Castiglion Fibocchi (AR)
Tel. +39.0575.47567
Fax +39.0575.477839

sede legale ed impianto "Casa Rota"

Str. Prov. 7 di Piantravigne
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.941008





PARTE 1 DESCRIZIONE DELL'APPALTO

ART. 1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i mezzi d'opera aziendali di proprietà della Centro servizi Ambiente Impianti S.p.A. dislocati all'interno di due cantieri distinti: impianto di discarica di Casa Rota sito in Strada Provinciale di Piantravigne n. 7 a Terranuova Bracciolini e impianto di discarica di Podere Il Pero sito in Loc. Il Pero a Castiglion Fibocchi. Il servizio comprende tutti gli oneri connessi alle attività di manutenzione come specificato di seguito.

Le macchine operatrici oggetto di manutenzione sono attualmente undici in tutto e sono le seguenti:

MARCA LIEBHERR

1. APRIPISTA CINGOLATO DOZER 752

MARCA CATERPILLAR

2. RULLO COMPATTATORE CS-563E
3. PALA CINGOLATA 963C
4. ESCAVATORE 318B

MARCA FIAT – HITACHI

5. MINIESCAVATORE EX35
6. ESCAVATORE ZX210N
7. PALA CINGOLATA FL175

MARCA JCB

8. TERNA 2CX
9. TERNA 4CX

MARCA FRATELLI DIECI

10. SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI RUNNER 30.11

MARCA SAME

11. TRATTORE EXPLORER 3 85 (MOTORE DEUZ)

CSAI si riserva la facoltà di modificare il numero di mezzi oggetto di manutenzione in funzione delle esigenze operative degli impianti, e conseguentemente l'appaltatore si impegna, sin da ora, a svolgere l'attività dell'accordo per eventuali ulteriori mezzi che dovessero entrare a far parte del parco mezzi aziendale.

ART. 2. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto del servizio è stimato in € 200.000,00 (duecentomila/00) iva esclusa per ciascun anno; tenuto conto della durata dell'appalto, fissata in 1 anno più l'eventuale rinnovo di un ulteriore anno,



l'importo complessivo presunto ammonta ad € 400.000,00 (quattrocentomila/00), Iva esclusa, comprensivo di tutti gli oneri connessi allo svolgimento del servizio quali sopralluoghi in cantiere e costi di chiamata, costi per trasferte e rimborsi chilometrici, manodopera in cantiere e in officina, fornitura di ricambi e materiali di consumo, fornitura di lubrificanti e liquidi refrigeranti, costi di smaltimento degli oli esausti e gli eventuali oneri per il trasporto dei mezzi in officina,.

L'importo totale complessivo annuo dell'appalto è ripartito in:

- **manutenzione ordinaria** per Euro/anno 45.000 o (90.000 euro per il biennio), comprensiva di tutti i tagliandi periodici e delle manutenzioni programmate sulle parti di usura richieste nella tabella riportata al successivo art. 5 denominata "Tabella Manutenzione ordinaria"; nella tabella sono riportati il numero di tagliandi e di controlli periodici ipotizzati nel biennio;
- **manutenzione straordinaria** per Euro/anno 155.000 euro (310.000 euro per il biennio); tale importo costituisce una stima o proiezione effettuata sulla base dei costi storici sostenuti fino ad oggi dalla stazione appaltante e tenendo conto delle previsioni riguardo le ore di lavoro e dell'età dei mezzi; rispetto a detta manutenzione straordinaria, non essendo possibile ipotizzare il numero di interventi che si renderanno necessari nel corso dell'appalto, viene chiesto ai concorrenti:
 - i) un ribasso sul costo della manodopera in cantiere (base di gara €/ora 39) e costo della manodopera in officina (base di gara €/ora 35);
 - ii) un ribasso sui listini ufficiali Liebherr, Caterpillar, Fiat/Hitachi, JCB, Dieci e Same, dove per "Ufficiali" si intendono i listini della casa costruttrice in vigore in Italia al momento della pubblicazione della gara
 - iii) la quotazione del trasporto dei mezzi in officina da entrambi i cantieri, comprensiva di tratta di ritorno, e valida per tutti i mezzi ad esclusione del dozer Liebherr 752 (tale prezzo non sarà comunque oggetto di valutazione ai fini dell'aggiudicazione della gara)

Il corrispettivo che CSAI riconoscerà all'aggiudicatario per ciascun intervento di manutenzione straordinaria sarà ottenuto tenendo conto del costo orario offerto, in cantiere o in officina a seconda della fattispecie che ricorre, e del prezzo dei materiali utilizzati come risultante dai listini sopra indicati, al netto del ribasso offerto.

Si precisa che il costo orario della manodopera in cantiere, valido per entrambi i cantieri, offerto dal concorrente dovrà essere comprensivo di ogni onere come costi di chiamata, trasferta o rimborsi chilometrici, tenendo conto inoltre che le ore di lavoro corrisposte saranno soltanto quelle effettive dall'entrata in cantiere all'uscita dallo stesso, così come risultante dal registro degli ingressi dei due impianti, nel quale saranno annotate le firme dei manutentori in ingresso e all'uscita dal cantiere stesso.



Le predette stime, sia per la manutenzione ordinaria che per quella straordinaria, non costituiscono un importo garantito, ma solo un indicatore di spesa rispetto al quale sussiste un connaturale ambito di alea in capo all'operatore economico che concluderà l'accordo quadro, il quale non potrà avanzare alcuna pretesa laddove la spesa sostenuta da CSAI dovesse risultare inferiore.

Ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e smi si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a € 0,00 (zero).

ART. 3. DURATA DELL'ACCORDO

La durata della fornitura è pari ad un anno decorrente dalla data di stipula dell'accordo quadro o dalla diversa data di inizio dell'esecuzione del servizio laddove precedente. È previsto un ulteriore anno di eventuale rinnovo dell'accordo agli stessi prezzi e condizioni. La durata potrà essere prorogata da CSAI agli stessi patti, prezzi e condizioni per un ulteriore anno, con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza naturale; l'eventuale decisione di CSAI di prorogare il contratto è vincolante per l'aggiudicatario. Per l'ipotesi in cui CSAI decidesse di non prorogare il contratto, nessuna richiesta o pretesa potrà essere avanzata dall'aggiudicatario.

ART. 4. SISTEMA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59, comma 6, D.Lgs. 163/2006, mediante lo strumento dell'accordo quadro, con un solo operatore.

Detto accordo, nel rispetto della definizione fornita dall'art. 3 comma 13 del D. Lgs. 163/2006, , avrà come finalità quella di stabilire le clausole, tecniche ed economiche, relative alle modalità di svolgimento della manutenzione oggetto del presente servizio da eseguire durante il periodo di vigenza dello stesso.

ART. 5. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta sarà selezionata sulla base del massimo ribasso offerto, considerato:

- i) che ai concorrenti viene richiesto di indicare ribassi su diverse voci di spesa (manutenzione ordinaria, costo della manodopera in cantiere, costo della manodopera in officina, listino ufficiali Liebherr, listino ufficiale Caterpillar, listino ufficiale Fiat/Hitachi, listino ufficiale JCB, listino ufficiale Dieci e listino ufficiale Same);
- ii) che ciascuna voce di spesa incide in modo diverso sul valore complessivo del servizio posto a base di gara,
- iii) che i diversi ribassi offerti daranno luogo ad un punteggio che tiene conto della media pesata di ciascun ribasso offerto.

I prezzi unitari offerti dal concorrente in riferimento ai singoli parametri costituenti la "Tabella delle manutenzioni ordinarie", di seguito riportata, moltiplicati per il numero dei tagliandi previsti nel biennio di



vigenza dell'accordo quadro a cui si sommano i prezzi offerti per le manutenzioni programmate sulle parti di usura, porteranno al prezzo complessivo offerto dal singolo concorrente per la manutenzione ordinaria. Il ribasso derivante dal totale della manutenzione ordinaria rispetto all'importo posto a base di gara per quest'ultima, pari a 90.000 euro nel biennio, insieme ai parametri economici richiesti per la manutenzione straordinaria, quali il costo orario della manodopera in cantiere e in officina e i ribassi sui listini ufficiali delle case costruttrici per le parti di ricambio, saranno valutati con i criteri e secondo i punteggi riportati nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione sarà fatta al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio.

MACCHINA OPERATRICE	N° TAGLIANDI PERIODICI PREVISTI NEL BIENNIO					N° INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SULLE PARTI DI USURA E CONTROLLI PERIODICI NEL BIENNIO				
	250 ORE	500 ORE	1000 ORE	2000 ORE	NOTE	SOSTITUZIONE CATENE COMPLETE	SOSTITUZIONE BOCCOLE CATENARIE	SOSTITUZIONE SETTORI	SOSTITUZIONE RULLI INFERIORI E SUPERIORI	REVISIONE COMPLETA PER VERIFICA ANNUALE USL
DOZER LIEBHERR 752	4	2	2	1	500 ore: sostituzione elementi filtranti dell'aria motore, il filtro d'aria pura dell'impianto di riscaldamento/ventilazione, controllo e regolazione tensione delle catenarie, controllo grado di usura carro 2000 ore: sostituzione liquido refrigerante, separatore d'olio motore, regolazione valvole iniezione		1	1	1	
PALA CATERPILLAR 963C		2	2	1	2000 ore: sostituzione liquido refrigerante					
PALA FIAT FL 175	3	1	0	1	2000 ore: tagliando 1000 ore + sostituzione olio idraulico e manutenzione filtri					
ESCAVATORE HITACHI ZX210N		4	2	1	500 ore: sostituzione cartuccia esterna del filtro aria, spurgo della coppa olio dell'impianto idraulico 1000 ore: sostituzione cartuccia interna ed esterna del filtro aria	1		1	1	
ESCAVATORE CATERPILLAR 318B	1	1	1	0						
MINIESCAVATORE HITACHI EX 35	2	2	0	1	2000 ore: tagliando 1000 ore + sostituzione olio idraulico e manutenzione filtri					
TERNA JCB 4CX		2	0	1						
TERNA JCB 2CX		0	1	0						
SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI 30.11	3	1	0	1	Tutti i tagliandi: verifica di tutte le attrezzature (cestello, argano sollevamento materiali, benna caricatrice, forche)					2
RULLO COMPATTATORE CATERPILLAR CS563E	1	0	1	0						
TRATTORE SAME EXPLORER 385		0	1	0						

N.B. I campi in grigio corrispondono a manutenzioni non previste per le quali non è richiesta alcuna quotazione



I prezzi offerti dal concorrente per ogni singolo tagliando e per ogni attività di manutenzione programmata dovranno essere comprensivi di tutti gli oneri e le forniture, la manodopera, compresi lubrificanti e refrigeranti, e ogni onere necessario per la corretta esecuzione del servizio quali costi di chiamata e di trasferta, compresi i costi aggiuntivi eventualmente indicati nel campo note della tabella e i costi di smaltimento degli oli esausti e altri rifiuti prodotti durante l'espletamento delle attività di manutenzione.

L'appaltatore dovrà tener conto nel formulare il prezzo dei tagliandi e delle manutenzioni programmate sulle parti soggette ad usura indicate in tabella di utilizzare esclusivamente ricambi originali.

Si precisa che il numero dei tagliandi è stimato tenendo conto delle ore di lavoro attuali di ogni singolo mezzo e della stima delle ore di lavoro annue presunte nel biennio di vigenza dell'accordo, pertanto potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione. Allo stesso modo le manutenzioni programmate sulle parti di usura potrebbero variare in funzione delle effettive ore di lavoro dei mezzi o non essere eseguite se non necessarie.

Per quanto riguarda la manutenzione straordinaria si precisa che il costo orario della manodopera in cantiere, valido per entrambi i cantieri, offerto dal concorrente dovrà essere comprensivo di ogni onere come costi di chiamata, trasferta o rimborsi chilometrici, tenendo conto inoltre che le ore di lavoro corrisposte saranno soltanto quelle effettive dall'entrata in cantiere all'uscita dallo stesso, così come risultante dal registro degli ingressi dei due impianti.

Si precisa inoltre che la quotazione richiesta nel modello dell'offerta economica per il trasporto dei mezzi in officina da entrambi i cantieri, che non sarà oggetto di valutazione ai fini del calcolo del punteggio per l'aggiudicazione della gara, sarà valida per tutti i mezzi specificati in elenco all'art. 1, salvo che per il dozer liebherr 752 per il quale non si richiede alcuna quotazione.

CSAI si riserva la facoltà di integrare all'interno dal parco macchine oggetto di manutenzione, o togliere da questo, qualsiasi mezzo d'opera in funzione delle esigenze operative degli impianti. In caso di aumento dei mezzi i prezzi relativi alla manutenzione ordinaria di quelli nuovi saranno concordati con l'appaltatore, mentre per la manutenzione straordinaria i costi orari di intervento e i costi di trasporto restano invariati. Lo sconto sul listino ufficiale della casa costruttrice di eventuali mezzi aggiuntivi, qualora fosse diversa da quelle già presenti in cantiere, sarà concordato con l'aggiudicatario. In caso di diminuzione del numero delle macchine operatrici, o in caso in cui venga variata nel corso dell'appalto la dislocazione di qualsiasi mezzo da un cantiere all'altro, l'aggiudicatario non potrà avanzare alcuna pretesa.

La stazione appaltante si riserva inoltre di non procedere all'aggiudicazione senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei concorrenti.



PARTE II PRESCRIZIONI DI SERVIZIO

ART. 6. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria, onnicomprensive di ogni onere, di tutti i mezzi d'opera di seguito specificati e per i quali si riportano a lato l'indicazione delle ore di lavoro presunte al momento della stipula dell'accordo e le ore di lavoro annue stimate per il biennio di vigenza dell'accordo:

MACCHINA OPERATRICE	ORE LAVORO	ORE LAVORO ANNUE PRESUNTE	ORE LAVORO TOTALI PRESUNTE NEL BIENNIO
DOZER LIEBHERR 752	13000	1000	2000
PALA CATERPILLAR 963C	5000	1000	2000
PALA FIAT FL 175	3650	500	1000
ESCAVATORE HITACHI ZX210N	8500	1500	3000
ESCAVATORE CATERPILLAR 318B	8970	250	500
MINIESCAVATORE HITACHI EX 35	3350	500	1000
TERNA JCB 4CX	3430	500	1000
TERNA JCB 2CX	6870	250	500
SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI 30.11	3190	500	1000
RULLO COMPATTATORE CATERPILLAR CS563E	2740	250	500
TRATTORE SAME EXPLORER 3 85	1000	250	500

Le macchine operatrici sono per la maggior parte utilizzate per movimento terra o materiale inerte ad eccezione del dozer liebherr 752 che svolge generalmente attività di compattazione rifiuti. Le pale cingolate e gli escavatori sono utilizzati sia per le attività inerenti la gestione dei rifiuti, in particolar modo quelle legate alla copertura giornaliera degli stessi, sia per il normale movimento terra.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della macchina dozer liebherr 752 dovrà essere sempre ed esclusivamente eseguito da personale specializzato, dotato di opportuna esperienza nella manutenzione di macchine analoghe e in possesso di idonea qualifica ad operare sia sulla parte elettromeccanica che idraulica, rilasciata dalla casa madre direttamente o tramite centro assistenza autorizzato.

Tutti i mezzi possono comunque subire spostamenti da un cantiere all'altro, secondo le esigenze operative delle due discariche, pertanto l'aggiudicatario dovrà tener conto, nel formulare l'offerta, dei costi di trasferta per entrambi i cantieri, che dovranno essere compresi all'interno del costo orario della manodopera, e non potrà pretendere alcun onere aggiuntivo rispetto ai prezzi fissati nell'appalto.



In caso di sopralluogo per verifica guasti e per qualsiasi intervento di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, eseguito all'interno degli impianti di CSAI, dovrà essere rilasciato all'uscita un rapporto di lavoro giornaliero, per ogni intervento effettuato, che specifichi i materiali di consumo utilizzati, gli eventuali pezzi di ricambio forniti e le ore di manodopera impiegate.

Ogni intervento di manutenzione ordinaria sarà richiesto da CSAI tramite l'emissione di un ordine da contratto in cui saranno specificati i mezzi oggetto di intervento, il tipo di intervento e l'importo che sarà corrisposto come da contratto.

Per quanto riguarda interventi di manutenzione straordinaria, verrà richiesto all'aggiudicatario un preventivo sul quale dovranno essere specificate le ore di manodopera presunte (compreso il sopralluogo di verifica anche se già effettuato) e i ricambi necessari per i quali dovranno essere indicati, con esplicito riferimento ai listini ufficiali delle case costruttrici, i relativi prezzi e lo sconto applicato come da condizioni contrattuali. L'aggiudicatario sarà comunque autorizzato ad effettuare l'intervento soltanto in seguito alla ricezione del relativo ordine da parte di CSAI dove sono indicate il tipo di intervento, le specifiche tecniche, il costo come da preventivo, qualora accettato. In tal caso il preventivo sarà vincolante per l'aggiudicatario e sarà corrisposto esclusivamente quanto previsto.

CSAI si riserva in ogni caso la facoltà di richiedere ulteriori preventivi ad altri operatori del settore e di far eseguire fuori dal presente appalto qualsiasi attività qualora il preventivo dell'aggiudicatario fosse ritenuto non congruo rispetto ai prezzi di mercato. In tal caso all'appaltatore verrà corrisposto esclusivamente il costo orario della manodopera sostenuto per l'eventuale esecuzione del sopralluogo come da condizioni contrattuali.

In caso di interventi di manutenzione straordinaria urgenti o tali che, in seguito a sopralluogo in cantiere, non consentano comunque una stima precisa di spesa, l'aggiudicatario dovrà comunque essere autorizzato ad eseguire l'intervento a consuntivo con esplicito ordine da parte di CSAI. Si precisa che sarà riconosciuto esclusivamente il costo orario della manodopera dall'ora di ingresso all'ora di uscita, risultanti dal registro ingressi dell'impianto, e il costo dei pezzi di ricambio effettivamente sostituiti al termine della riparazione e risultanti dai rapporti di lavoro giornalieri.

ART. 7. TERMINI DI ESECUZIONE

Vista la particolarità dei lavori svolti dalle macchine che operano sui rifiuti, strettamente connessi con il mantenimento delle condizioni operative per la gestione delle discariche, i tempi di intervento per le manutenzioni sia ordinarie che straordinarie rivestono fondamentale importanza ed è necessario da parte dell'aggiudicatario l'impegno a ridurre al minimo sia i tempi di attivazione che quelli necessari per il ripristino del buon funzionamento delle macchine operatrici.



MANUTENZIONE ORDINARIA

Tempi di attivazione dell'intervento

Le attività funzionali ai tagliandi e alle altre manutenzioni programmate dovranno iniziare entro tre giorni lavorativi dalla ricezione del relativo ordine da contratto,

Tempi di esecuzione

I tagliandi dovranno essere completati entro la stessa giornata lavorativa dell'intervento; le altre manutenzioni programmate dovranno essere concluse nei successivi due giorni lavorativi.

L'orario di apertura dell'impianto per consentire le normali operazioni di manutenzione ordinaria è dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 17.00.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

La reperibilità per interventi di manutenzione straordinaria urgenti dovrà essere garantito tutti i giorni, compresi sabato e festivi in cui l'impianto è aperto, per tutto l'orario di apertura dalle 6.30 alle 18.30.

Tempi di attivazione dell'intervento

In caso di intervento urgente, specificato all'atto della richiesta che potrà avvenire anche via mail, l'appaltatore si dovrà attivare entro e non oltre 2 ore dalla chiamata per eseguire un sopralluogo tecnico con personale qualificato. Si evidenzia che qualora si tratti di un guasto su uno dei mezzi operanti per la gestione dei rifiuti e delle attività ad essa strettamente connesse, l'appaltatore dovrà, qualora possibile, provvedere entro poche ore (e comunque entro la giornata lavorativa) al ripristino delle condizioni minime per la rimessa in marcia, ancorché provvisoria, del mezzo in modo da consentirne la rimozione dall'area di scarico dei rifiuti.

Qualora l'intervento urgente fosse richiesto per il Dozer Liebherr 752 l'aggiudicatario dovrà garantire la presenza in impianto di personale qualificato ad operare su tale mezzo con i medesimi tempi di attivazione.

In caso di interventi di manutenzione straordinaria non urgenti, il sopralluogo dovrà essere effettuato entro la stessa giornata, qualora richiesto entro le ore 12.00, o entro le 13.00 della mattina successiva se richiesto dopo le ore 12.00.

Tempi di esecuzione

L'appaltatore dovrà concludere le riparazioni entro tre giorni dall'invio dell'ordine, termine nel quale sono computati anche i tempi per l'eventuale approvvigionamento dei pezzi di ricambio.

ART. 8. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE E PRESCRIZIONI

L'appaltatore dovrà svolgere tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria nel rispetto di quanto indicato sui libretti di uso e manutenzione dei rispettivi mezzi, e dovrà usare esclusivamente materiali, lubrificanti e liquidi in genere, di caratteristiche conformi a quelli indicati nei libretti, tenendo conto anche delle diversità, ove previste, per stagionalità e condizioni ambientali.



L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante tutte le schede tecniche e di sicurezza dei lubrificanti e liquidi refrigeranti che intende utilizzare nel corso dell'appalto per la manutenzione dei mezzi d'opera e dovrà costantemente aggiornare tale documentazione in caso di sostituzione.

L'appaltatore è obbligato ad utilizzare pezzi di ricambio originali, sia per le manutenzioni ordinarie che straordinarie, l'utilizzo eventuale di pezzi di ricambio non originali dovrà in ogni caso essere espressamente richiesto o approvato da parte di CSAI. In tal caso l'appaltatore dovrà fornire a CSAI tutta la documentazione richiesta in materia di certificazioni sulla provenienza dei pezzi di ricambio, sui materiali di costruzione e caratteristiche tecniche e meccaniche degli stessi.

L'appaltatore ha inoltre l'obbligo di smaltimento, nel rispetto delle vigenti normative in materia, di tutti i rifiuti prodotti dall'esecuzione delle attività di manutenzione compresi gli oli esausti. Per il trasporto dei lubrificanti esausti si richiede l'iscrizione obbligatoria all'albo gestori ambientali da parte dell'aggiudicatario o della eventuale ditta sub affidataria dell'attività, e l'invio obbligatorio alla Stazione Appaltante di copia del formulario di smaltimento. All'interno dell'impianto di discarica di Casa Rota sarà consentito, qualora richiesto e subordinato alla approvazione obbligatoria da parte dei Vigili del Fuoco, un accumulo temporaneo degli oli esausti di dimensioni massime 500 litri, esclusivamente gestito dall'appaltatore, il quale dovrà mantenerlo in stato di massima efficienza e sicurezza e provvedere periodicamente allo svuotamento nei tempi e nei modi stabiliti dalla vigente normativa.

Non sarà invece consentito lo stoccaggio di altro materiale all'interno degli impianti.

Dato il notevole utilizzo del dozer liebherr 752, che svolge principalmente attività di compattazione dei rifiuti, attività di primaria e fondamentale importanza all'interno dell'impianto di discarica, si richiede tra i requisiti di partecipazione alla gara di avere obbligatoriamente all'interno del proprio organico almeno due meccanici specializzati con opportuna esperienza e dotati di specifica qualifica rilasciata dalla casa costruttrice per le manutenzioni sia della parte idraulica sia di quella elettromeccanica. L'appaltatore dovrà pertanto fornire a CSAI, tra la documentazione di gara, gli attestati di formazione in merito e garantire la disponibilità e la presenza in cantiere di suddetto personale qualificato ad ogni manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, effettuata sulla macchina. È inoltre obbligatorio per l'appaltatore, per tutta la durata dell'appalto, in caso di interventi urgenti garantire la reperibilità e la presenza in impianto, entro i tempi stabiliti, del personale qualificato ad operare sulla macchina compattatrice per tutti i giorni di apertura dell'impianto, compresi sabati e festivi, e per tutto l'orario di apertura dalle 6.30 alle 18.30.

L'appaltatore durante l'espletamento del servizio è inoltre tenuto al rispetto di tutte le normative vigenti in materia di sicurezza e ambientali, del regolamento di accesso ai due impianti e di tutte le norme interne. L'appaltatore è inoltre obbligato a prestare garanzia su tutti i pezzi di ricambio forniti ed installati sui macchinari secondo i termini e le condizioni previste per legge.



ART. 9. PENALI

Le penali vengono quantificate come di seguito riportato:

- a) Per ogni giorno di ritardo sui tempi di attivazione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria; ritardi per l'invio del preventivo, qualora richiesto, o ritardi sui termini di esecuzione, sarà applicata una penale pari a €/giorno 150,00;
- b) Per ogni giorno di ritardo sui tempi di attivazione degli interventi di manutenzione straordinaria urgenti saranno addebitate € 50.00 per ogni ora di ritardo; e €/giorno 225,00 per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di esecuzione;
- c) Qualora l'appaltatore accumuli un ritardo complessivo di oltre 5 giorni naturali e consecutivi dai tempi previsti sia per l'attivazione che per la conclusione dell'intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria, o un ritardo di un solo giorno in caso di interventi urgenti richiesti sul Dozer Liebherr 752, CSAI si riserva il diritto di risolvere il contratto in danno all'appaltatore.

Ne consegue che la stazione appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto con conseguente diritto alla escussione della cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Le penalità suddette saranno fatte valere in sede di liquidazione mediante trattenuta dell'importo relativo dalle rate non ancora liquidate.

Si specifica inoltre che a decorrere dal terzo giorno di ritardo per interventi non urgenti, e dal primo giorno per quelli urgenti, la Stazione Appaltante si riserva di far eseguire l'intervento a ditte terze.

ART. 10. CONTROLLI

L'appaltatore si impegna fin da ora a consentire a CSAI S.p.A., o ad un suo incaricato di fiducia, il libero accesso ai locali sede dell'officina dell'operatore aderente all'accordo quadro, per verificare le modalità operative e i materiali utilizzati per interventi in officina anche su singoli pezzi di ricambio, nel rispetto delle condizioni contenute nel presente Capitolato.

CSAI si riserva la facoltà di condurre con cadenza annuale o diversa se ritenuto opportuno, a proprie spese e con personale di fiducia dalla medesima incaricato, Audit Iso 9001 di seconda parte, allo scopo di verificare la regolare conformità ai requisiti espressi.

CSAI si riserva inoltre la facoltà di effettuare, con la cadenza ritenuta più opportuna, analisi chimiche su lubrificanti e liquidi refrigeranti allo scopo di verificarne la rispondenza alle schede tecniche fornite dall'aggiudicatario e la conformità alle caratteristiche tecniche indicate sui libretti di uso e manutenzione dei mezzi; nonché controlli sui pezzi di ricambio montati relativamente a provenienza e certificazioni degli stessi.

La presenza di difformità rispetto agli standard di legge, alla regolare conformità, ai requisiti espressi, riscontrati all'esito delle verifiche ispettive e alle analisi condotte da CSAI e tali da inficiare la buona resa del



servizio oggetto del presente accordo, determineranno la risoluzione di diritto dell'appalto, senza alcuna pretesa da parte dell'aggiudicatario, con conseguente diritto alla escussione della cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

ART. 11. CONSEGNA DEL SERVIZIO

Tenuto conto che il servizio oggetto di appalto deve essere svolto con soluzione continuità in quanto strettamente connesso al conferimento dei rifiuti in discarica, la stazione appaltante si riserva, ex art. 11, comma 9, d.lgs. 163/2006, di dare avvio all'esecuzione dei singoli appalti derivanti dall'accordo quadro prima della stipula dello stesso.

PARTE III CONDIZIONI GENERALI

ART. 12. SUBAPPALTO

Il subappalto potrà essere affidato entro i limiti di legge e comunque solo previa indicazione dei servizi e delle parti di servizi oggetto del subappalto e per esso si rinvia alle disposizioni di cui all'art. 118 D.Lgs 163/2006, precisando che gli importi corrispondenti ai servizi eseguiti dai subappaltatori saranno pagati dalla stazione appaltante all'impresa aggiudicataria, la quale ultima dovrà ottemperare a quanto stabilito dall'art. 118, comma 3, D.Lgs 163/2006

ART. 13. PAGAMENTI

Il pagamento avverrà entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese ed a seguito di verifica della conformità del servizio erogato rispetto alle previsioni contrattuali.

In caso di fattura irregolare o di contestazione di inadempimento contrattuale avanzata da parte della CSAI rispetto all'operato del laboratorio di analisi, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data della contestazione e sino a completamento della regolarizzazione ovvero definizione dell'eccezione di inadempimento. In tal caso il laboratorio non potrà opporre eccezioni alla sospensione del pagamento, né aver titolo a risarcimento di danni né ad altra pretesa. La liquidazione dei corrispettivi sarà alle verifiche in materia di regolarità contributiva.

ART. 14. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

In ottemperanza alla L 136/2010 l'aggiudicatario dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente



tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni”.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell’*articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3*, il codice unico di progetto (CUP).

L’aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice.

fiscali delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L’aggiudicatario si assume l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari a pena di nullità assoluta.

Laddove l’aggiudicatario sia a conoscenza dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio in oggetto sia inserita un’apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

ART. 15. RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI

L’aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità nei casi di sinistri, infortuni o danni subiti da cose o persone tanto della stazione appaltante che di terzi o suoi dipendenti.

E’ obbligo dell’aggiudicataria produrre adeguata polizza assicurativa R.C., comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCVT), con validità non inferiore alla durata del servizio, fino all’importo di euro 500.000,00.

Resta inteso che l’esistenza, e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale e, pertanto, qualora l’aggiudicataria non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si potrà immediatamente risolvere con



conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo da parte dell'affidataria al risarcimento del maggior danno subito dalla stazione appaltante.

ART. 16. CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dall'appalto e dell'eventuale risarcimento dei danni, l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento della cauzione definitiva ex art. 113 d.lgs. 163/2006 secondo i termini meglio specificati nel disciplinare di gara. La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e dovrà essere reintegrata qualora la stazione appaltante avesse dovuto valersene, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

Resta inteso che la stazione appaltante potrà avvalersi di ogni altra azione qualora la cauzione risultasse insufficiente.

ART. 17. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Successivamente all'aggiudicazione definitiva sarà richiesta all'aggiudicatario tutta la documentazione necessaria a riprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

A seguito della verifica di cui sopra la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione efficace (comma 5 articolo 11 del D. Lgs. 163/06).

Tenuto conto che il servizio oggetto del presente appalto non può essere interrotta, la stazione appaltante si riserva, ex art. 11, comma 9, d.lgs. 163/2006, di dare avvio alla consegna con urgenza della fornitura, prima della stipula del contratto; in tale ipotesi l'aggiudicatario rinuncia fin da ora, nel caso di consegna anticipata a cui dovesse seguire un provvedimento giurisdizionale di annullamento della aggiudicazione, di avanzare richieste di risarcimento danni nei confronti della stazione appaltante, fatto salvo il rimborso delle spese previsto dall'art. 11, comma 9, d.lgs. 163/2006.

Se l'affidataria non si presenta alla stipulazione nel termine fissato dalla stazione appaltante, e non concorrano giusti motivi da essere valutati dalla stazione stessa per la stipula tardiva, questa ha la facoltà di dichiararlo decaduto dall'aggiudicazione, di incamerare la garanzia provvisoria e di procedere all'affidamento al concorrente risultante aggiudicatario a seguito dell'esclusione della prima offerta.

Le spese di stipulazione e registrazione del contratto di appalto, così come le spese di pubblicità ex art. 66, comma 7 bis, d.lgs. 163/2006, saranno a carico degli operatori aderenti all'accordo quadro, cui competono anche tutte le spese dipendenti dal medesimo, nessuna esclusa, ad eccezione dell'IVA.

ART. 18. OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DI LEGGE

L'Affidataria dovrà ottemperare i seguenti obblighi:



- Informare, ai sensi dell'art. 24 della LRT 8/2008 immediatamente la stazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione ;
- applicare ai propri dipendenti tutte le disposizioni derivanti da norme e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del presente contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- continuare ad applicare i sopra indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'aggiudicataria anche nel caso in cui questa non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto;
- dimostrare, a semplice richiesta della stazione appaltante, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti.
- Assolvere ogni altro obbligo di legge vigente per l'affidamento di cui trattasi ancorché non espressamente richiamato.
- Mantenere per tutta la durata dell'appalto i requisiti necessari per l'esecuzione dello stesso ancorché derivanti da norme intervenute successivamente all'affidamento.

ART. 19. CESSIONE DEL CONTRATTO

A pena di nullità è vietato all'impresa aggiudicataria cedere il contratto di appalto salvo quanto previsto dell'art. 116 del D Lgs 163/2006.

ART. 20. CESSIONE DEL CREDITO DERIVANTE DAL CONTRATTO

In merito all'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto di appalto trova applicazione quanto previsto all'art. 117 comma 1 del D.Lgs 163/06 e integrazioni.

ART. 21. IPOTESI DI RISOLUZIONE

La stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto a proprio insindacabile giudizio, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ., oltre che nei casi espressamente previsti nel presente capitolato, nelle seguenti ipotesi:



- nelle ipotesi espressamente richiamate dall'art. 297 DPR 207/2010;
- risulti gravemente inadempiente degli obblighi in materia di lavoro, di regolarità contributiva ed assicurativa e di sicurezza sul lavoro;
- frode, inadempimenti di qualsiasi sorta e/o ripetute violazioni rispetto alle prescrizioni contrattuali o a qualunque obbligo normativo, negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali;
- cessazione d'attività, fallimento, concordato preventivo o altre procedure concorsuali, ovvero intervenuta mancanza di qualunque altro requisito morale previsto per la partecipazione alla gara;
- in caso di violazione dell'art. 18;
- in caso di applicazione per n. 3 volte delle penali di cui all'art. 9, fatta eccezione per l'ipotesi di cui all'art. 9.c, il cui configurarsi dà facoltà immediata a CSAI di attivare la clausola risolutiva espressa;
- In assenza di ripristino della cauzione definitiva nell'importo originario entro sette giorni dalla eventuale escussione;
- in caso di violazione delle norme sulla privacy da parte dell'Appaltatore;
- in caso sopraggiunta comunicazione ovvero informazione antimafia interdittiva, nonché per l'ipotesi di mancato rispetto delle norme relative alla qualificazione etica e dell'obbligo di denunciare i reati subiti direttamente o dai propri familiari e/o collaboratori.

Nei suddetti casi la committente potrà affidare a terzi il servizio in danno dell'aggiudicataria inadempiente, addebitando a quest'ultima le spese sostenute in più rispetto a quelle previste dal contratto risolto, fermo restando l'applicazione delle penali nonché il diritto per la committente al risarcimento degli ulteriori danni subiti. In caso di risoluzione del contratto, la committente procede alla escussione della cauzione.

ART. 22. ELEZIONE DI DOMICILIO E SUA VARIAZIONE E VARIAZIONE RAGIONE SOCIALE

L'aggiudicatario ha l'obbligo di eleggere un domicilio legale per l'esecuzione del contratto. Tale domicilio (quello normale dell'Impresa o elettivo), sarà precisato nel contratto. Essa ha altresì l'obbligo di comunicare le variazioni del domicilio indicato in contratto. In mancanza, le conseguenze del ritardo nell'esecuzione del servizio dipendente dal mancato tempestivo recapito della corrispondenza, saranno senz'altro a carico dell'aggiudicataria stessa. In caso di cambio di ragione sociale o di trasformazione della società, l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare tempestivamente le variazioni. La Committente si riserva la facoltà di proseguire nell'esecuzione del contratto.

ART. 23. NORME DI RINVIO ED INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

Per quanto non espressamente previsto dal bando di gara, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato e dalle disposizioni in tali atti richiamate, valgono le vigenti normative e regolamenti emanati in materia.



In assenza di accordo fra le parti, le clausole del contratto si interpretano in maniera più favorevole per la committente, parimenti prevarrà l'ipotesi più favorevole per la committente in caso di eventuali incongruenze o contraddittorietà tra i diversi atti di gara.

ART. 24. RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Il Committente e l'operatore economico garantiscono reciprocamente che i dati forniti per effetto del presente rapporto saranno trattati con la massima riservatezza e nel pieno rispetto di tutti gli obblighi imposti dal D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.

E' fatto assoluto divieto al concorrente di divulgare a terzi, o di impiegare per fini diversi dalla partecipazione alla presente gara di appalto, dati, informazioni, notizie e documenti di cui venga a conoscenza o in possesso durante la partecipazione alla presente gara di appalto o, comunque, in relazione ad essa.

L'Aggiudicatario ed il proprio personale incaricato saranno tenuti, durante l'esecuzione del contratto, al pieno rispetto ed alla riservatezza dei dati e delle informazioni di cui verranno in possesso. A tal proposito ed in relazione alle specifiche competenze ad esso attribuite dal contratto l'Aggiudicatario potrà essere nominato ai sensi del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 Responsabile esterno del trattamento dei dati personali trattati per conto del committente, ovvero potrà essere richiesto allo stesso il rilascio di una dichiarazione di riservatezza.

E' fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di divulgare a terzi, o di impiegare per fini diversi dall'esecuzione dell'appalto, dati, informazioni, notizie e documenti di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del contratto o, comunque, in relazione ad esso.

L'Aggiudicatario del servizio dovrà impegnarsi formalmente a fornire istruzioni al proprio personale e ai propri collaboratori affinché tutti i dati personali e soprattutto identificativi ed anagrafici, contabili, fiscali e amministrativi, patrimoniali, commerciali e informatici, nonché giudiziari, finanziari, statistici e/o di qualunque altro genere di cui verrà a conoscenza per effetto dello svolgimento del contratto, vengano considerati riservati e come tali trattati.

L'Aggiudicatario sarà obbligato a consegnare al Committente e/o distruggere, al termine del contratto, tutte le copie di dati o informazioni gestiti e trattati nell'ambito del contratto fino ad allora resi.

La violazione degli obblighi di riservatezza da parte dell'Aggiudicatario sarà causa di risoluzione del contratto di appalto, secondo quanto disposto dall'articolo 18 del presente capitolato.

ART. 25. MANLEVA

Il concorrente si obbliga espressamente a manlevare il Committente da ogni responsabilità alla quale quest'ultimo dovesse andare incontro in relazione a qualsivoglia trattamento dei dati, acquisiti durante la partecipazione alla presente gara di appalto, effettuato in violazione del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.



Conseguentemente, il concorrente assume a proprio carico l'obbligo di risarcire ogni e qualsivoglia danno subito dal Committente ed in generale da terzi, in relazione a quanto sopra derivante da fatto illecito dell'operatore economico, anche in caso di colpa grave del medesimo.

ART. 26. FORO COMPETENTE

Per qualsiasi eventuale controversia è esclusa la clausola arbitrale. Tutte le controversie saranno deferite alla cognizione della Competente Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il foro competente in via esclusiva, con esclusione di qualsiasi foro alternativo, è quello di Arezzo.

Terranuova Bracciolini, 1 ottobre 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Zipoli