

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

**ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE**

**IMPIANTI SPA**

**CIG 722789252A**

## **PARTE 1 DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

### **ART. 1. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i mezzi d'opera aziendali di proprietà della Centro servizi Ambiente Impianti S.p.A. dislocati all'interno di due cantieri distinti: impianto di discarica di Casa Rota sito in Strada Provinciale di Piantravigne n. 7 a Terranuova Bracciolini e impianto di discarica di Podere Il Pero sito in Loc. Il Pero a Castiglion Fibocchi. Il servizio comprende la manutenzione dei gruppi meccanici, degli impianti elettrici, elettronici e di climatizzazione cabina, delle parti di carrozzeria e tutti gli oneri connessi alle attività di manutenzione come specificato di seguito nel presente capitolato tecnico.

Le macchine operatrici oggetto di manutenzione sono dodici in tutto e sono le seguenti:

#### **MARCA LIEBHERR**

1. APRIPISTA CINGOLATO DOZER 764
2. APRIPISTA CINGOLATO DOZER 752

#### **MARCA CATERPILLAR**

3. PALA CINGOLATA 963C
4. ESCAVATORE 318B
5. RULLO COMPATTATORE CS-563E

#### **MARCA FIAT – HITACHI**

6. MINIESCAVATORE EX35
7. ESCAVATORE ZX210N
8. PALA CINGOLATA FL175

#### **MARCA JCB**

9. TERNA 2CX
10. TERNA 4CX

#### **MARCA FRATELLI DIECI**

11. SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI RUNNER 30.11 (dotato di piattaforma, forche, argano)

#### **MARCA SAME**

12. TRATTORE EXPLORER 3 85 (MOTORE DEUZ)

### **ART. 2. IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo presunto del servizio è stimato in € 265.000,00 (duecentosessantacinquemila/00) iva esclusa per ciascun anno; tenuto conto della durata dell'appalto, fissata in 1 anno più l'eventuale rinnovo di due anni,

l'importo complessivo presunto ammonta ad € 795.000,00 (settecentonovantacinquemila/00), iva esclusa, comprensivo di tutti gli oneri connessi allo svolgimento del servizio quali: fornitura di ricambi e materiali di consumo, manodopera in cantiere e in officina, fornitura di lubrificanti e liquidi refrigeranti per la manutenzione ordinaria e programmata, utilizzo di tutti i mezzi meccanici e le attrezzature necessarie per lo svolgimento in autonomia delle attività, sopralluoghi in cantiere e costi di chiamata, costi per trasferte e rimborsi chilometrici, costi di smaltimento degli oli esausti e dei rifiuti prodotti nelle attività di manutenzione ordinaria e programmata e gli eventuali oneri per il trasporto dei mezzi in officina.

Ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e smi si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale, così come valutati nel documento unico di valutazione rischi allegato al presente capitolato per i 3 anni di vigenza dell'accordo, sono pari a € 1795.29, i quali saranno corrisposti mensilmente nella misura di 1/36 dell'importo totale.

**Per quanto sopra precisato l'importo complessivo stimato a base di gara risulta pertanto pari ad euro 796.795,29.**

L'importo totale complessivo annuo dell'appalto è ripartito in:

- **manutenzione ordinaria e programmata** per Euro/anno 135.000 (405.000 euro per il triennio) soggetti a ribasso. La manutenzione ordinaria e programmata comprende tutti i tagliandi periodici e le manutenzioni sulle parti di usura previsti per il triennio di vigenza dell'accordo e specificati nella tabella riportata al successivo art. 6 denominata "Tabella Manutenzione ordinaria e programmata". Le attività previste nei tagliandi di ciascun mezzo sono specificate nell'allegato 1 al presente capitolato. Si precisa che il numero dei tagliandi è stimato tenendo conto delle ore di lavoro attuali di ogni singolo mezzo e della stima delle ore di lavoro annue presunte nel triennio di vigenza dell'accordo, pertanto potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione. Allo stesso modo le manutenzioni programmate sulle parti di usura potrebbero variare in funzione delle effettive ore di lavoro dei mezzi o non essere eseguite se non necessarie. Il corrispettivo che CSAI riconoscerà all'aggiudicatario per ciascun intervento di manutenzione ordinaria o programmata sarà pari al prezzo unitario omnicomprensivo offerto in sede di gara nelle tabelle "Tabella Manutenzione ordinaria" e "Tabella manutenzione programmata". Si precisa inoltre per le manutenzioni programmate che il prezzo offerto per la sostituzione delle parti di usura (settori, rulli, ruote folli) sarà suddiviso per il numero dei pezzi di ricambio presenti sulla macchina in caso di sostituzione parziale o di un unico pezzo.
- **manutenzione straordinaria** per Euro/anno 130.000 euro (390.000 euro per il triennio). Tale importo costituisce una stima effettuata sulla base dei costi storici sostenuti fino ad oggi dalla stazione appaltante; rispetto a detta manutenzione straordinaria e non essendo possibile ipotizzare il numero di interventi che si renderanno necessari nel corso dell'appalto viene chiesto ai concorrenti di quotare la "Tabella Manutenzione Straordinaria", secondo il modello dell'offerta fornito a base di gara, per le seguenti voci:
  - i) ribasso sul costo della manodopera in cantiere (base di gara €/ora 39);
  - ii) ribasso sul costo della manodopera in officina (base di gara €/ora 35);
  - iii) sconto sui listini ufficiali Liebherr, Caterpillar, Fiat/Hytachi, JCB, Dieci e Same, dove per "ufficiali" si intendono i listini della casa costruttrice in vigore in Italia al momento della pubblicazione della gara;

Viene infine richiesto il costo del trasporto dei mezzi in officina da entrambi i cantieri, comprensivo di tratta di ritorno, e valido per tutti i mezzi d'opera ad esclusione dei dozer Liebherr e dei mezzi

che non necessitano di trasporto con carrellone (tale prezzo non sarà comunque oggetto di valutazione ai fini dell'aggiudicazione della gara).

Il corrispettivo che CSAI riconoscerà all'aggiudicatario per ciascun intervento di manutenzione straordinaria sarà ottenuto tenendo conto del costo orario offerto, in cantiere o in officina a seconda della fattispecie che ricorre, delle ore di lavoro effettive risultanti dai rapporti di lavoro giornalieri, del prezzo dei materiali utilizzati come risultante dai listini sopra indicati al netto del ribasso offerto sul listino stesso, di eventuali costi di trasporto del mezzo.

Le predette stime, sia per la manutenzione ordinaria che per quella straordinaria, non costituiscono un importo garantito, ma solo un indicatore di spesa rispetto al quale sussiste un connaturale ambito di alea in capo agli operatori economici che concluderanno l'accordo quadro, i quali non potranno avanzare alcuna pretesa laddove la spesa sostenuta da CSAI dovesse risultare inferiore.

CSAI si riserva la facoltà di integrare all'interno dal parco macchine oggetto di manutenzione, o togliere da questo, qualsiasi mezzo d'opera in funzione delle esigenze operative degli impianti. In caso di aumento dei mezzi i prezzi relativi alla manutenzione ordinaria di quelli nuovi saranno concordati con l'appaltatore, mentre per la manutenzione straordinaria i costi orari di intervento e i costi di trasporto restano invariati. Lo sconto sul listino ufficiale della casa costruttrice di eventuali mezzi aggiuntivi, qualora fosse diversa da quelle già presenti in cantiere, sarà concordato con l'aggiudicatario. In caso di diminuzione del numero delle macchine operatrici, o in caso in cui venga variata nel corso dell'appalto la dislocazione di qualsiasi mezzo da un cantiere all'altro, l'aggiudicatario non potrà avanzare alcuna pretesa.

### **ART. 3. DURATA DELL'ACCORDO**

La durata della fornitura è pari ad un anno decorrente dalla data di stipula dell'accordo quadro o dalla diversa data di inizio dell'esecuzione del servizio laddove precedente. Sono previsti ulteriori due anni di eventuale rinnovo dell'accordo agli stessi prezzi e condizioni. La durata potrà essere prorogata da CSAI agli stessi patti, prezzi e condizioni per ulteriori due anni, con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza naturale; l'eventuale decisione di CSAI di prorogare il contratto è vincolante per l'aggiudicatario. Per l'ipotesi in cui CSAI decidesse di non prorogare il contratto, nessuna richiesta o pretesa potrà essere avanzata dall'aggiudicatario.

Ad ogni modo la Stazione Appaltante si riserva il diritto di prorogare agli stessi patti e condizioni il contratto fino all'individuazione del nuovo fornitore.

### **ART. 4. SISTEMA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

CSAI concluderà con l'Aggiudicatario della procedura un accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3, D. Lgs 50/2016, nell'ambito del quale verranno stabiliti i termini e le condizioni entro le quali saranno eseguiti dall'Appaltatore i singoli interventi, senza la necessità di dover riaprire alcun confronto competitivo, dietro ordinativo con indicazione del tipo di intervento richiesto.

### **ART. 5. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta verrà valutata con il metodo aggregativo compensatore, su un punteggio massimo complessivo di 100 punti, ripartito in 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica, ponderato sulla base degli elementi e dei punteggi indicati nella seguente tabella:

<b>OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUALITATIVA - MASSIMO 50 PUNTI</b>		
<b>T.1</b>	<b>Organizzazione e dotazione della struttura preposta al servizio</b>	<b>0-50</b>
<b>SUB-CRITERI</b>		
<b>T.1.1</b>	<b>Personale operativo impiegato, reperibilità e tempi di intervento</b>	<b>0 – 30</b>
Criterio Motivazionale	Rispetto al requisito T.1.1, al fine di valutare la migliore offerta occorre tener conto del numero e della qualifica del personale impiegato, con particolare riferimento alla struttura organizzativa del personale operativo, nonché delle procedure proposte in termini di reperibilità e tempi di intervento	
<b>T.1.2</b>	<b>Dotazioni dell'officina e delle unità mobili</b>	<b>0 – 20</b>
Criterio Motivazionale	Rispetto al T.1.2., al fine di valutare la migliore offerta si dovrà tener conto delle dotazioni dell'officina e delle unità mobili, di tutte le attrezzature, gli strumenti e i mezzi meccanici utilizzati nello svolgimento del servizio	
<b>OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUANTITATIVA – MASSIMO 20 PUNTI</b>		
<b>T.2</b>	<b>Possesso della certificazione OHSAS 18001</b> con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18)	<b>0/10</b>
<b>T.3</b>	<b>Possesso della certificazione 14001</b> con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18)	<b>0/10</b>
<b>COMPONENTE PREZZO - MASSIMO 30 PUNTI</b>		
<b>E.1</b>	<b>Ribasso unico medio</b>	<b>0 – 30</b>

Per quanto riguarda la relazione richiesta quale componente dell'offerta tecnica qualitativa si evidenzia che non saranno accettate e considerate condizioni peggiorative del servizio rispetto agli standard minimi specificati sul presente capitolato che hanno carattere prescrittivo sulle modalità e i termini di esecuzione del servizio. In caso di condizioni peggiorative al relativo sub criterio sarà assegnato il punteggio 0 (zero), fermo restando l'obbligo del concorrente, in caso di aggiudicazione, di rispettare gli standard minimi previsti a gara.

Per quanto riguarda la componente economica ai concorrenti viene richiesto di compilare le tabelle del modello allegato denominate "manutenzione ordinaria", "manutenzione programmata" e "manutenzione straordinaria", e indicare i ribassi sulle diverse componenti di spesa (manutenzione ordinaria e programmata, costo della manodopera in cantiere, costo della manodopera in officina, listino ufficiali

Liebherr, listino ufficiale Caterpillar, listino ufficiale Fiat/Hitachi, listino ufficiale JCB, listino ufficiale Dieci e listino ufficiale Same).

Ciascuna componente di spesa incide in modo diverso sul valore complessivo del servizio posto a base di gara e i diversi ribassi offerti daranno luogo ad un ribasso unico ottenuto della media pesata dei ribassi offerti da ciascun concorrente secondo i pesi attribuiti nella seguente tabella:

<b>COMPONENTI DI SPESA</b>	<b>P(i)</b>
RIBASSO MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN CANTIERE	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN OFFICINA	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE LIEBHERR	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE CATERPILLAR	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE FIAT/HITACHI	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE JCB	4
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE DIECI	3
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE SAME	1

In particolare si evidenzia che il ribasso offerto sulla componente manutenzione ordinaria e programmata, rispetto all'importo posto a base di gara, di euro 405.000,00 per il triennio, si ottiene dai prezzi unitari offerti dal concorrente in riferimento ai singoli parametri costituenti la tabella "manutenzione ordinaria", riportata nel modello dell'offerta economica, moltiplicati per il numero dei tagliandi previsti nel triennio di vigenza dell'accordo quadro, a cui si sommano i prezzi offerti per le manutenzioni programmate sulle parti di usura per le rispettive quantità previste nella tabella "manutenzione programmata".

Si evidenzia inoltre che i ribassi delle componenti "costo orario manodopera in cantiere" e "costo orario manodopera in officina", facenti parte della tabella "manutenzione straordinaria" riportata sul modello dell'offerta economica, devono essere calcolati rispetto ai costi orari a base di gara che sono rispettivamente di 39 €/ora e 35 €/ora.

Si evidenzia che il ribasso unico medio viene calcolato esclusivamente ai fini dell'assegnazione del punteggio per la componente di prezzo E.1 e pertanto sono da considerarsi invariati ai fini contrattuali i singoli ribassi offerti su ciascuna componente di spesa della tabella "manutenzione straordinaria" nonché tutti i prezzi unitari offerti nelle tabelle "manutenzione ordinaria" e "manutenzione programmata" presenti sul modello dell'offerta economica.

Per quanto sopra si specifica che l'importo di aggiudicazione della gara, nonché l'importo valido ai fini del calcolo delle garanzie previste, sarà ottenuto dalla somma dell'importo della manutenzione ordinaria e programmata, pari a 405.000,00 per il triennio al netto del ribasso offerto per tale componente, e dell'importo previsto per la manutenzione straordinaria pari a 390.000 euro per il triennio. Il corrispondente ribasso di aggiudicazione della gara sarà pertanto pari alla differenza tra l'importo totale posto a base di gara, pari a 795.000,00 euro per il triennio, e l'importo di aggiudicazione così determinato, diviso l'importo a base di gara.

In merito alla "Tabella della manutenzione ordinaria e programmata" si evidenzia che i prezzi offerti dal concorrente per ogni singolo tagliando e per ogni attività di manutenzione programmata dovranno tenere conto delle specifiche riportate nell'allegato 1 al presente capitolato ed essere comprensivi di tutte le

forniture, la manodopera, i lubrificanti e refrigeranti, e ogni onere necessario per la corretta esecuzione del servizio quali costi di chiamata e di trasferta, compresi i costi aggiuntivi eventualmente necessari per l'assistenza di mezzi di sollevamento delle parti meccaniche in fase di smontaggio e rimontaggio, compresi i mezzi e le attrezzature per l'esecuzione del lavaggio delle parti meccaniche o delle macchine ove previsto, e i costi di smaltimento degli oli esausti e altri rifiuti prodotti durante l'espletamento delle attività di manutenzione.

L'appaltatore dovrà tener conto nel formulare il prezzo dei tagliandi e delle manutenzioni programmate sulle parti soggette ad usura indicate in tabella di utilizzare esclusivamente ricambi originali e lubrificanti e liquidi di caratteristiche conformi a quanto riportato nei libretti di uso e manutenzione dei mezzi.

Per quanto riguarda la manutenzione straordinaria si precisa che il costo orario della manodopera in cantiere offerto dal concorrente, valido per entrambi i cantieri, dovrà essere comprensivo di ogni onere necessario all'esecuzione del servizio in completa autonomia da parte dell'aggiudicatario, compreso l'utilizzo di attrezzature e mezzi di sollevamento per le parti meccaniche, di tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione del servizio, per il lavaggio dei mezzi e delle parti meccaniche se necessario, compresi i costi di chiamata, trasferta o rimborsi chilometrici; tenendo conto inoltre che le ore di lavoro corrisposte saranno soltanto quelle effettive dall'entrata in cantiere all'uscita dallo stesso, così come risultante dal registro degli ingressi dei due impianti.

Tutti i mezzi possono comunque subire spostamenti da un cantiere all'altro, secondo le esigenze operative delle due discariche, pertanto l'aggiudicatario dovrà tener conto, nel formulare l'offerta, dei costi di trasferta per entrambi i cantieri, che dovranno essere compresi all'interno del costo orario della manodopera, e non potrà pretendere alcun onere aggiuntivo rispetto ai prezzi fissati nell'appalto.

Viene richiesto inoltre in fase di offerta di quotare il costo del trasporto dei mezzi in officina da entrambi i cantieri di CSAI, valido per tutti i mezzi d'opera specificati all'articolo 1 ad esclusione dei dozer Liebherr e dei mezzi che non necessitano di trasporto con carrellone, per i quali non si richiede alcuna quotazione, che tuttavia non sarà valutato ai fini dell'aggiudicazione della gara.

La stazione appaltante si riserva inoltre di non procedere all'aggiudicazione senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei concorrenti.

## **PARTE II PRESCRIZIONI DI SERVIZIO**

### **ART. 6. DESCRIZIONE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

Il servizio oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria, onnicomprensive di ogni onere, di tutti i mezzi d'opera di seguito specificati e per i quali si riportano a lato l'indicazione delle ore di lavoro presunte al momento della stipula dell'accordo e le ore di lavoro stimate per il triennio di vigenza dell'accordo:

<b>MACCHINA OPERATRICE</b>	<b>ORE OPERATIVE ATTUALI</b>	<b>ORE LAVORO ANNUE PRESUNTE</b>	<b>ORE LAVORO TOTALI PRESUNTE NEL TRIENNIO</b>
DOZER LIEBHERR 764	8250	3000	9000
DOZER LIEBHERR 752	5000	1000	3000
PALA CATERPILLAR 963C	7250	1500	4500
PALA FIAT FL 175	4500	500	1500

ESCAVATORE HITACHI ZX210N	12500	1500	4500
ESCAVATORE CATERPILLAR 318B	12000	1500	4500
MINIESCAVATORE HITACHI EX 35	4000	250	750
TERNA JCB 4CX	1500	1000	3000
TERNA JCB 2CX	7500	500	1500
SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI 30.11	3750	250	750
RULLO COMPATTATORE CATERPILLAR CS563E	3250	500	1500
TRATTORE SAME EXPLORER 3 85	880	250	750

Le macchine operatrici sono per la maggior parte utilizzate per movimento terra o materiale inerte ad eccezione dei dozer liebherr 764 e 752 che svolgono generalmente attività di compattazione rifiuti. Le pale cingolate e gli escavatori sono utilizzati sia per le attività inerenti la gestione dei rifiuti, in particolar modo quelle legate alla copertura giornaliera degli stessi, sia per il normale movimento terra.

La manutenzione ordinaria oggetto del servizio prevede l'esecuzione dei tagliandi periodici nel rispetto del libretto di uso e manutenzione dei mezzi e delle specifiche tecniche riportate in allegato 1 al presente capitolato, le quali costituiscono un'integrazione ai libretti di alcune attività manutentive che CSAI ritiene necessarie dato l'utilizzo gravoso di alcuni mezzi. La manutenzione ordinaria prevede inoltre l'esecuzione di alcune manutenzioni programmate sulle parti di usura di alcuni mezzi che dovranno essere effettuate nel rispetto delle specifiche riportate sui libretti di uso e manutenzione dei mezzi.

Nella "Tabella della manutenzione ordinaria e programmata", riportata di seguito, si specifica il numero di interventi stimati nel triennio di vigenza dell'accordo quadro per tutte le attività sopra richiamate.



MACCHINA OPERATRICE	N° TAGLIANDI PERIODICI PREVISTI NEL TRIENNIO					N° INTERVENTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SULLE PARTI DI USURA NEL TRIENNIO								
	250 ORE	500 ORE	1000 ORE	2000 ORE	REVISIONE COMPLETA PER VERIFICA ANNUALE USL	SOSTITUZIONI E CATENE COMPLETE	SOSTITUZIONI E SETTORI	SOSTITUZIONI E RULLI INFERIORI	SOSTITUZIONI E RULLI SUPERIORI	SOSTITUZIONE RUOTE FOLLE E TENDICINGOLO	SOSTITUZIONI E RINVIO COMPLETA	SOSTITUZIONI E RADIATORE OLIO IDRAULICO	SOSTITUZIONI E RADIATORE RAFFREDDAMENTO	
DOZER LIEBHERR 764	19	9	5	4		1	3	1	6	1	1	1	1	
DOZER LIEBHERR 752	6	3	2	2		1	2	1	3	1	1	1	1	
PALA CATERPILLAR 963C		5	2	2										
PALA FIAT FL 175	3	2	1	1		1	1	1	1	1			1	
ESCAVATORE HITACHI ZX210N		5	3	2								1	1	
ESCAVATORE CATERPILLAR 318B	9	5	2	3										
MINIESCAVATORE HITACHI EX 35	2	1	1	0										
TERNA JCB 4CX		4	1	2										
TERNA JCB 2CX		2	1	1										
SOLLEVATORE TELESCOPICO DIECI 30.11	2	1	0	1	3									
RULLO COMPATTATORE CATERPILLAR CS563E	4	2	0	1										
TRATTORE SAME EXPLORER 385		1	1	0										

**N.B. I campi in grigio corrispondono a manutenzioni non previste per le quali non è richiesta alcuna quotazione. Tutte le quotazioni dovranno essere fatte tenendo conto di utilizzare esclusivamente ricambi originali, liquidi e refrigeranti conformi alle caratteristiche riportate sui libretti di uso e manutenzione e omnicomprensive di ogni onere (ricambi, manodopera, costi di chiamata e trasferta, utilizzo di attrezzature e mezzi per il sollevamento, la movimentazione e il lavaggio delle parti meccaniche ove previsto o necessario).**

L'Appaltatore deve svolgere tutte le attività oggetto del presente accordo quadro con proprio personale, propri mezzi meccanici e con la più ampia autonomia gestionale e organizzativa.

Il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi, in particolare per i dozer Liebherr, dovrà essere sempre ed esclusivamente eseguito da personale specializzato, dotato di opportuna esperienza nella manutenzione di macchine analoghe e in possesso di idonea qualifica ad operare sia sulla parte elettromeccanica che idraulica.

L'appaltatore è tenuto a usare esclusivamente parti di ricambio originali, lubrificanti e liquidi in genere, di caratteristiche conformi a quelli indicate sul libretto, tenendo conto anche delle diversità, se previste, per stagionalità e condizioni ambientali. Dato l'utilizzo notevolmente gravoso dei dozer Liebherr, i lubrificanti e i liquidi refrigeranti da utilizzare su questi mezzi dovranno essere esplicitamente sottoposti ad approvazione da parte di CSAI.

Forniture di parti di ricambio non originali, ancorchè di caratteristiche tecniche identiche a quelle originali, saranno accettate esclusivamente a seguito di esplicita richiesta da parte di CSAI e accettazione scritta del relativo preventivo.

L'appaltatore dovrà farsi carico dello smaltimento di tutti i rifiuti prodotti dalle attività di manutenzione ordinaria e programmata, nel rispetto di tutte le normative vigenti, e di tutti gli obblighi richiamati al successivo articolo 9.

#### MODALITA' DI ESECUZIONE

Ogni intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria sarà richiesto da CSAI tramite l'emissione di un ordine da contratto in cui saranno specificati i mezzi oggetto di intervento, il tipo di intervento e l'importo che sarà corrisposto come da contratto. Gli interventi dovranno essere eseguiti secondo i termini specificati nel successivo articolo 7.

Per qualsiasi intervento di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, o anche in caso di sopralluogo per verifica guasti, eseguiti all'interno degli impianti di CSAI, dovrà essere rilasciato all'uscita un rapporto di lavoro giornaliero, per ogni intervento effettuato, che specifichi il mezzo oggetto di intervento, il numero e i nominativi dei tecnici intervenuti, le ore di manodopera impiegate dall'ora di ingresso a quella di uscita dall'impianto, le eventuali parti di ricambio sostituite, e i materiali di consumo utilizzati.

Per tutte le forniture relative ai tagliandi, alle parti di ricambio oggetto di manutenzione programmata o straordinaria, ai lubrificanti, refrigeranti o altro materiale di consumo, dovrà essere rilasciata insieme al rapporto giornaliero, al termine dell'intervento, copia di idoneo documento di trasporto con indicate le quantità.

Ogni parte meccanica o di carrozzeria che abbia subito intervento di riparazione in officina dovrà essere riconsegnata con documento di trasporto sul quale dovranno risultare indicate le ore di manodopera in officina e i materiali che si sono resi necessari per la riparazione.

La contabilità dei lavori, come specificato all'articolo 15, sarà verificata sulla base dei rapporti di lavoro giornalieri e dei documenti di trasporto che sono stati accettati e firmati dal responsabile di CSAI.

#### Manutenzione ordinaria e programmata

Per quanto riguarda la manutenzione ordinaria, in particolare per l'esecuzione dei tagliandi, l'aggiudicatario dovrà fare riferimento all'allegato 1 del presente capitolato nel quale sono specificate le attività previste da libretto di uso e manutenzione dei mezzi, alle relative scadenze, integrate con attività aggiuntive ritenute necessarie da CSAI in funzione dell'utilizzo del mezzo e dell'ambiente di lavoro dello stesso.

Nell'esecuzione dei tagliandi e della manutenzione programmata l'aggiudicatario dovrà farsi carico di tutte le forniture, la manodopera, i lubrificanti e refrigeranti, e ogni onere necessario per la corretta esecuzione del servizio quali costi di chiamata e di trasferta, compresi i costi aggiuntivi eventualmente necessari per l'assistenza di mezzi di sollevamento e movimentazione delle parti meccaniche in fase di smontaggio e

rimontaggio, compresi i mezzi e le attrezzature per l'esecuzione del lavaggio delle parti meccaniche o delle macchine ove previsto dalle specifiche, e i costi di smaltimento degli oli esausti e altri rifiuti prodotti durante l'espletamento delle attività di manutenzione.

#### Manutenzione straordinaria

Per quanto riguarda la manutenzione straordinaria, successivamente al sopralluogo per la verifica del guasto, potrà essere richiesto all'aggiudicatario un preventivo sul quale dovranno essere specificate le ore di manodopera presunte (compreso il sopralluogo di verifica anche se già effettuato), i ricambi necessari per i quali dovranno essere indicati, con esplicito riferimento ai listini ufficiali delle case costruttrici, i relativi prezzi con lo sconto applicato come da condizioni contrattuali ed eventuali costi aggiuntivi. Gli interventi dovranno essere eseguiti secondo i termini specificati nel successivo articolo 7.

L'aggiudicatario comunque sarà autorizzato ad effettuare l'intervento soltanto in seguito alla ricezione del relativo ordine da parte di CSAI dove sono indicate il tipo di intervento, le specifiche tecniche, il costo come da preventivo, qualora accettato. In tal caso il preventivo sarà vincolante per l'aggiudicatario e non saranno corrisposti ulteriori oneri per eventuale manodopera aggiuntiva rispetto a quella specificata, per materiali o altri costi aggiuntivi che non fossero stati considerati. CSAI si riserva in ogni caso la facoltà di richiedere ulteriori preventivi ad altri operatori del settore e di far eseguire fuori dal presente appalto qualsiasi attività qualora il preventivo dell'aggiudicatario fosse ritenuto non congruo rispetto ai prezzi di mercato. In tal caso all'appaltatore verrà corrisposto esclusivamente il costo orario della manodopera sostenuto per l'eventuale esecuzione del sopralluogo come da condizioni contrattuali.

In caso di interventi di manutenzione straordinaria urgenti o tali che, in seguito a sopralluogo in cantiere, non consentano comunque una stima precisa di spesa, l'aggiudicatario dovrà essere autorizzato ad eseguire l'intervento a consuntivo con esplicito ordine da parte di CSAI.

Nell'esecuzione della manutenzione straordinaria l'aggiudicatario dovrà farsi carico di tutte le forniture, la manodopera e ogni onere necessario per la corretta esecuzione del servizio quali attrezzature di lavoro, mezzi per il sollevamento e la movimentazione delle parti meccaniche in fase di smontaggio e rimontaggio, eventuali consulenze tecniche, mezzi e attrezzature per il lavaggio di parti meccaniche o dei mezzi, qualora richiesto nell'ordine di lavoro, costi di chiamata e di trasferta.

Restano esclusi la fornitura di lubrificanti e refrigeranti che, solo in caso di manutenzione straordinaria e se non esplicitamente richiesti nell'ordine di lavoro, saranno forniti da CSAI, e lo smaltimento degli oli esausti e dei rifiuti prodotti dall'attività di manutenzione.

Si precisa che sarà riconosciuto esclusivamente il costo orario della manodopera dall'ora di ingresso all'ora di uscita dall'impianto, risultanti dal registro ingressi, il costo dei pezzi di ricambio effettivamente sostituiti al termine della riparazione, lubrificanti e refrigeranti o altro materiale di consumo, esclusivamente per i quantitativi indicati e accettati nei documenti di trasporto.

Si precisa inoltre che qualora si renda necessario l'intervento da parte di personale qualificato della casa costruttrice del mezzo oggetto di intervento o l'utilizzo di attrezzature di lavoro particolari, che comportino l'intervento di personale tecnico esterno all'azienda a qualsiasi titolo, anche per questi ultimi sarà riconosciuto esclusivamente il costo orario offerto dal concorrente per la manodopera in trasferta onnicomprensivo di tutti gli oneri.

#### **ART. 7. TERMINI DI ESECUZIONE**

Vista la particolarità dei lavori svolti dalle macchine che operano sui rifiuti, strettamente connessi con il mantenimento delle condizioni operative per la gestione delle discariche, i tempi di intervento per le manutenzioni sia ordinarie che straordinarie rivestono fondamentale importanza ed è necessario da parte

dell'aggiudicatario l'impegno a ridurre al minimo sia i tempi di attivazione che quelli necessari per il ripristino del buon funzionamento delle macchine operatrici.

#### Manutenzione ordinaria e programmata

L'esecuzione dei tagliandi e delle altre manutenzioni programmate dovrà avvenire entro tre giorni lavorativi dalla ricezione del relativo ordine da contratto, se non diversamente specificato da CSAI. I tagliandi dovranno completati entro la stessa giornata lavorativa. Per il completamento di tutte le altre attività di manutenzione programmata si prevedono al massimo tre giorni lavorativi.

L'orario di apertura dell'impianto per consentire le normali operazioni di manutenzione ordinaria è dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 17.00.

#### Manutenzione straordinaria

La reperibilità per interventi di manutenzione straordinaria dovrà essere garantita tutti i giorni, compresi sabato e festivi in cui l'impianto è aperto, per tutto l'orario di apertura dalle 6.30 alle 18.30 (e comunque fino alla chiusura qualora vi siano periodi di apertura straordinari).

In caso di intervento urgente, specificato all'atto della chiamata, in particolar modo per quanto riguarda le macchine operanti sui rifiuti, l'attivazione dovrà essere tempestiva, pertanto dovrà essere presente in impianto personale qualificato ad effettuare un sopralluogo tecnico entro e non oltre 2 ore dalla chiamata. Si evidenzia che l'appaltatore dovrà, qualora necessario, provvedere entro poche ore (e comunque entro la giornata lavorativa) al ripristino delle condizioni minime per la rimessa in marcia del mezzo, ancorché provvisoria, in modo da consentirne la rimozione dall'area di scarico dei rifiuti o provvedere allo spostamento dello stesso con adeguati mezzi meccanici.

In caso di interventi di manutenzione straordinaria non urgenti, se non diversamente concordato con CSAI, il sopralluogo dovrà essere sempre effettuato entro la giornata stessa, qualora richiesto entro le ore 12.00, o entro le 13.00 della mattina successiva se richiesto dopo le ore 12.00.

Il preventivo, qualora richiesto, dovrà pervenire a CSAI entro la giornata successiva al sopralluogo.

Per il reperimento dei pezzi di ricambio e per la riparazione del mezzo si concedono 3 giorni lavorativi a partire dal giorno successivo a quello in cui viene inviato l'ordine di lavoro da parte di CSAI.

Per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie sui dozer Liebherr in caso di interventi che comportino un fermo macchina superiore ai 3 giorni lavorativi e fino ad un massimo di 15 giorni naturali e consecutivi sarà facoltà di CSAI richiedere, a totale cura e spese dell'aggiudicatario, una macchina sostitutiva tipo dozer da almeno 300 quintali, fatte salve l'applicazione di penali ed eventuali richieste di risarcimento previste da contratto.

Per riparazioni che superano i 15 giorni naturali e consecutivi potrà essere invece richiesta una macchina sostitutiva, appositamente allestita per movimentazione rifiuti, da almeno 400 quintali, fatte salve l'applicazione di penali ed eventuali richieste di risarcimento previste da contratto.

Tutte le spese necessarie, comprese quelle per il trasporto delle macchine sostitutive sono a carico del fornitore. Le macchine sostitutive dovranno obbligatoriamente essere dotate di aria condizionata e cabina pressurizzata idonea per la movimentazione dei rifiuti.

### **ART. 8. GARANZIE**

L'Appaltatore è obbligato a fornire sui pezzi di ricambio sostituiti di tutti i mezzi oggetto di manutenzione un anno di garanzia, effettuando le eventuali successive riparazioni necessarie, totalmente a proprio carico, per l'intera durata della predetta garanzia, compreso manodopera, ricambi, lubrificanti e materiali di consumo.

Gli interventi in garanzia che comportino fermi della macchina superiori a 10 giorni naturali e consecutivi daranno luogo a uno spostamento del termine di scadenza della garanzia del ricambio per un periodo pari a quello durante il quale il mezzo non ha potuto essere utilizzato, oltre all'applicazione di penali e richieste di risarcimento previste da contratto.

Qualora l'intervento o la somma degli interventi comportino un mancato utilizzo del mezzo per un periodo superiore a 60 giorni, i termini per la garanzia inizieranno nuovamente a decorrere dalla data di consegna del mezzo riparato per un ulteriore periodo di 12 mesi oltre i limiti di garanzia fissati e riferiti ai particolari oggetto dell'intervento.

#### **ART. 9. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE E PRESCRIZIONI**

L'appaltatore dovrà svolgere tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria nel rispetto di quanto indicato sui libretti di uso e manutenzione dei rispettivi mezzi, delle specifiche tecniche contenute in allego 1 al presente capitolato, delle modalità e dei termini di esecuzione del servizio specificati nel presente capitolato.

L'Appaltatore si impegna a svolgere tutte le attività oggetto del presente accordo quadro con proprio personale, propri mezzi meccanici e con la più ampia autonomia gestionale e organizzativa. Pertanto, viene escluso qualsiasi rapporto di lavoro subordinato tra la Committente ed i dipendenti dell'appaltatore in osservanza alla legge 23 ottobre 1960, n. 1369.

L'Appaltatore pertanto dichiara di disporre dei mezzi e dell'organizzazione necessari per eseguire i servizi oggetto dell'accordo quadro e pertanto assume la piena responsabilità dell'operato suo e del suo personale, nonché degli ausiliari di cui si dovesse servire nell'esecuzione del presente accordo.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire i servizi oggetto del presente accordo a regola d'arte, in stretta conformità alle istruzioni della Committente, con il massimo grado di professionalità, e pertanto sarà responsabile di ogni danno diretto, indiretto e/o consequenziale derivante da qualsiasi negligenza, imprudenza e/o imperizia nell'esecuzione dei servizi, o comunque dall'inabilità all'esecuzione puntuale degli obblighi assunti.

L'appaltatore è obbligato ad utilizzare esclusivamente materiali, lubrificanti e liquidi in genere, di caratteristiche conformi a quelli indicati nei libretti, approvati da CSAI, e tenendo conto anche delle diversità, ove previste, per stagionalità e condizioni ambientali.

L'appaltatore è obbligato ad utilizzare pezzi di ricambio originali, sia per le manutenzioni ordinarie che straordinarie, l'utilizzo eventuale di pezzi di ricambio non originali, ma comunque di caratteristiche tecniche conformi all'originale, dovrà in ogni caso essere espressamente richiesto e approvato da parte di CSAI. In tal caso l'appaltatore dovrà fornire a CSAI tutta la documentazione richiesta in materia di certificazioni sulla provenienza dei pezzi di ricambio, sui materiali di costruzione e sulle caratteristiche tecniche e meccaniche degli stessi. L'appaltatore è inoltre obbligato a prestare almeno un anno di garanzia su tutti i pezzi di ricambio forniti ed installati sui macchinari.

L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione Appaltante tutte le schede tecniche e di sicurezza dei lubrificanti e liquidi refrigeranti che intende utilizzare nel corso dell'appalto per la manutenzione dei mezzi d'opera, i quali dovranno essere espressamente approvati da CSAI all'avvio del servizio. In particolare si evidenzia che, visto l'utilizzo notevolmente gravoso dei dozer Liebherr, qualora CSAI ritenesse che un lubrificante o un liquido refrigerante non ha caratteristiche tecniche di prestazione sufficientemente elevate per quei mezzi l'aggiudicatario dovrà obbligatoriamente sostituirlo.

L'appaltatore dovrà inoltre costantemente aggiornare tale documentazione in caso sostituzione durante l'esecuzione dell'accordo.

L'appaltatore ha inoltre l'obbligo di smaltimento, nel rispetto delle vigenti normative in materia, di tutti i rifiuti prodotti dall'esecuzione delle attività di manutenzione ordinaria compresi gli oli esausti. Per il trasporto dei lubrificanti esausti si richiede l'iscrizione obbligatoria all'albo gestori ambientali, nella categoria e classe idonea, sia da parte dell'aggiudicatario che degli ausiliari di cui si dovesse servire nell'esecuzione del presente accordo, e l'invio obbligatorio alla Stazione Appaltante di copia del formulario di smaltimento.

Si evidenzia che, relativamente alle attività di noleggio a freddo di mezzi, compresa l'eventuale fornitura di macchina sostitutiva, il trasporto di materiali e anche dei macchinari per eventuali riparazioni in officina, l'affidatario, qualora effettui tali attività in conto proprio, e/o le eventuali ditte subappaltatrici o ausiliarie di cui si dovesse servire nell'esecuzione del presente accordo, dovranno obbligatoriamente essere iscritte nelle White List della Prefettura di competenza nelle sezioni relative all'attività svolta.

L'appaltatore durante l'espletamento del servizio è tenuto al rispetto di tutte le normative vigenti in materia di sicurezza e ambientali, del regolamento di accesso ai due impianti e di tutte le norme interne, compreso l'obbligo di firma in ingresso e in uscita dall'impianto sull'apposito registro posto nell'ufficio accettazione.

Con particolare riguardo agli obblighi in materia di sicurezza del lavoro, l'Appaltatore dichiara e garantisce, assumendosene ogni responsabilità e tenendo indenne la Committente da qualsiasi pretesa o ragione avanzata al riguardo per tutta la durata dell'accordo quadro e di esecuzione delle prestazioni, di osservare le leggi in vigore in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (T.U. 81/08) e di imporre ai lavoratori e a tutti i destinatari degli obblighi prevenzionistici e antinfortunistici, l'osservanza della legge e dei regolamenti attuativi. In particolare, l'appaltatore si obbliga ad adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette ai servizi oggetto del presente accordo e dei terzi, con scrupolosa osservanza delle norme antinfortunistiche in vigore; ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose, tanto della Committente che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione della prestazione ricadrà sul contraente restandone sollevata la Committente.

L'Appaltatore dovrà, a semplice richiesta della Committente, dimostrare di rispettare la normativa nelle materie sopra indicate e di avere provveduto, durante lo svolgimento dell'incarico, a tali adempimenti.

Le stesse garanzie di cui sopra, in quanto applicabili, sono rese dall'Appaltatore anche con riferimento alla la vigente normativa in materia di smaltimento e gestione di rifiuti, di scarico di acque, di emissioni in atmosfera, di tutela del suolo, di emissioni sonore, che l'Appaltatore si impegna a rispettare durante l'esecuzione dei servizi/forniture oggetto del presente accordo.

#### **ART. 10. SICUREZZA SUL LAVORO**

L'Appaltatore è tenuto ad osservare tutte le norme di legge che regolano la previdenza e l'assistenza sociale e il rispetto di tutti gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione ed igiene dei lavoratori, in particolare deve adempiere a tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i..

In adempimento all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, CSAI ha allegato ai documenti di gara il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali relativo al servizio oggetto di gara al fine di:

- a) informare l'azienda fornitrice del servizio sui rischi specifici presenti nell'ambiente in cui sarà chiamata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate da CSAI nell'ambito della gestione delle proprie attività, ovvero adottate per il proprio personale;
- b) coordinare gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi;
- c) eliminare le interferenze tra i differenti soggetti operanti nel corso dello svolgimento del servizio

previsto.

Detto documento sarà poi allegato al contratto di appalto.

L'Appaltatore provvederà inoltre, a proprie spese ed a propria piena e totale responsabilità:

- a) a formare ed informare i propri dipendenti, nonché i dipendenti di eventuali soggetti terzi coinvolti nel servizio, relativamente ai rischi connessi allo svolgimento della fornitura oggetto della presente gara, ed alle misure di prevenzione e protezione da attuare per eliminare o ridurre tali rischi;
- b) a controllare ed a pretendere che i propri dipendenti, nonché i dipendenti di eventuali soggetti terzi coinvolti nel servizio, rispettino le norme vigenti di sicurezza ed igiene, nonché le disposizioni che l'appaltatrice ha definito in materia;
- c) a disporre e controllare che i propri dipendenti, nonché i dipendenti di eventuali soggetti terzi coinvolti nel servizio, siano dotati ed usino i dispositivi di protezione individuale e collettiva previsti ed adottati dall'appaltatore stesso per i rischi connessi agli interventi da effettuare;
- d) a curare che tutte le attrezzature di lavoro ed i mezzi d'opera siano a norma ed in regola con le prescrizioni vigenti;
- e) ad informare immediatamente la stazione appaltante in caso di infortunio o di incidente e di ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

I dipendenti dell'Appaltatore e di eventuali subappaltatori dovranno esporre la tessera di riconoscimento, corredata di fotografia contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

È fatto obbligo all'Appaltatore ed al personale dipendente di segnalare a CSAI tutte quelle circostanze, situazioni ed azioni ad opera degli utenti della discarica e/o terzi che durante l'espletamento del servizio, possano impedire od ostacolare il buon esito del servizio stesso.

Rientra in tale obbligo segnalare qualsiasi irregolarità offrendo tutte le indicazioni atte ad individuare il contravventore.

#### **ART. 11. PENALI**

Per ogni giorno di ritardo sui tempi di attivazione per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, sui termini per l'invio del preventivo, qualora richiesto, o sui termini stabiliti per il completamento degli interventi, sarà applicata una penale pari a €/giorno 150,00.

Per gli interventi di manutenzione straordinaria urgenti saranno invece addebitate € 50.00 per ogni ora di ritardo sui tempi di attivazione e 225 €/giorno per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di completamento della riparazione o ai termini di consegna della macchina sostitutiva se richiesta.

Costituisce clausola risolutiva espressa nell'interesse della stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ., l'ipotesi in cui l'operatore non rispetti i termini per tre volte, anche non consecutive, o anche una sola volta laddove il ritardo rispetto ai tempi di attivazione superi i 3 giorni naturali e consecutivi o laddove il ritardo rispetto al termine stabilito per la riparazione superi i 5 giorni naturali e consecutivi per tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria non urgenti.

Costituisce inoltre clausola risolutiva espressa nell'interesse della stazione appaltante, l'ipotesi in cui si verifichi un ritardo sui tempi di attivazione superiore alle 4 ore, o sui termini di completamento dell'intervento superiore ad 1 giorno lavorativo, per interventi di manutenzione straordinaria urgenti che fossero richiesti su macchinari adibiti alla gestione dei rifiuti o delle coperture giornaliere.

Ne consegue che la stazione appaltante avrà la facoltà di risolvere il contratto con conseguente diritto alla escussione della cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

La Committente si riserva inoltre di applicare una penale forfettaria di € 500,00 per ogni inadempienze contrattuale e/o disservizio provocati dall'Appaltatore.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso il diritto di far eseguire il servizio ad altro soggetto e porre le relative spese a carico dell'appaltatore.

L'ammontare delle penalità e l'importo delle spese per i servizi eventualmente eseguiti d'ufficio potranno essere, trattenute dalla Società sull'importo relativo alle rate non ancora liquidate da corrispondere all'Appaltatore.

#### **ART. 12. CONTROLLI**

L'appaltatore si impegna fin da ora a consentire a CSAI S.p.A., o ad un suo incaricato di fiducia, il libero accesso ai locali sede dell'officina dell'operatore aderente all'accordo quadro, per verificare le modalità operative e i materiali utilizzati per interventi in officina anche su singoli pezzi di ricambio, nel rispetto delle condizioni contenute nel presente Capitolato.

CSAI si riserva la facoltà di condurre con cadenza annuale o diversa se ritenuto opportuno, a proprie spese e con personale di fiducia dalla medesima incaricato, Audit Iso 9001 di seconda parte, allo scopo di verificare la regolare conformità ai requisiti espressi.

CSAI si riserva inoltre la facoltà di effettuare, con la cadenza ritenuta più opportuna, analisi chimiche su lubrificanti e liquidi refrigeranti allo scopo di verificarne la rispondenza alle schede tecniche fornite dall'aggiudicatario e la conformità alle caratteristiche tecniche indicate sui libretti di uso e manutenzione dei mezzi; nonché controlli sui pezzi di ricambio montati relativamente a provenienza e certificazioni degli stessi.

La presenza di difformità rispetto agli standard di legge, alla regolare conformità, ai requisiti espressi, riscontrati all'esito delle verifiche ispettive e alle analisi condotte da CSAI e tali da inficiare la buona resa del servizio oggetto del presente accordo, determineranno la risoluzione di diritto dell'appalto, senza alcuna pretesa da parte dell'aggiudicatario, con conseguente diritto alla escussione della cauzione definitiva e fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

#### **ART. 13. CONSEGNA DEL SERVIZIO**

Tenuto conto che il servizio oggetto di appalto deve essere svolto con soluzione continuità in quanto strettamente connesso al conferimento dei rifiuti in discarica, la stazione appaltante si riserva, art. 32 comma 13 D.Lgs. 50/2016, di dare avvio all'esecuzione dei singoli appalti derivanti dall'accordo quadro prima della stipula dello stesso.

### **PARTE III CONDIZIONI GENERALI**

#### **ART. 14. SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione purché:

- a) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo, nonché la terna dei subappaltatori così come previsto dall'art. 105 co. 6; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;
- b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate all'art.105, co.13, del d.lgs.50/2016. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere all'Autorità, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.



Lo stesso aggiudicatario dovrà corrispondere gli oneri di sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

La stazione appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente.

#### **ART. 15. PAGAMENTI**

L'appaltatore dovrà inviare un consuntivo mensile che sarà verificato da parte di CSAI sulla base dei rapporti di intervento giornalieri e dei documenti di trasporto dei materiali accettati e firmati. In seguito alla verifica della conformità del servizio erogato rispetto alle previsioni contrattuali, l'appaltatore sarà autorizzato ad emettere fattura e il pagamento avverrà entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese.

Nel consuntivo mensile e nella successiva fattura, dovranno essere indicati anche i costi della sicurezza che saranno corrisposti all'appaltatore nella misura di 1/36 dell'importo previsto sul DUVRI allegato, in ragione della durata dell'accordo di un anno più due anni di eventuale rinnovo; nonché dovrà essere applicata la ritenuta dello 0.50% ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis D.lgs. 50/2016. Le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di fattura irregolare o di contestazione di inadempimento contrattuale avanzata da parte della CSAI rispetto all'operato dell'aggiudicatario, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data della contestazione e sino a completamento della regolarizzazione ovvero definizione dell'eccezione di inadempimento. In tal caso l'aggiudicatario non potrà opporre eccezioni alla sospensione del pagamento, né aver titolo a risarcimento di danni né ad altra pretesa. La liquidazione dei corrispettivi sarà inoltre sottoposta alle verifiche in materia di regolarità contributiva. Il pagamento sarà effettuato, tramite bonifico bancario a 60 giorni data fattura, con scadenza fine mese.

Il pagamento del servizio dell'ultimo mese sarà effettuato a seguito della redazione del certificato di regolare esecuzione che sarà emesso entro 30 giorni dal termine del servizio; successivamente si provvederà allo svincolo della garanzia contrattuale.

#### **ART. 16. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

In ottemperanza alla L 136/2010 l'aggiudicatario dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, aperti presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni".

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

L'aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice.

fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'aggiudicatario si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari a pena di nullità assoluta.

Laddove l'aggiudicatario sia a conoscenza dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio in oggetto sia inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

#### **ART. 17. RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI**

Con la presentazione dell'offerta l'Appaltatore si assume la piena responsabilità - tecnicamente, civilmente, penalmente - dell'operato del proprio personale ed eventuali collaboratori addetti al servizio e risponde direttamente dei danni alle persone e alle cose comunque provocati nello svolgimento del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi nei confronti di CSAI.

L'Appaltatore è obbligato a stipulare una polizza della durata del contratto che dovrà garantire la copertura dei danni ambientali e dei danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione del servizio; il massimale dovrà essere non inferiore a euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) per ciascun sinistro.

Nel caso di difetto della copertura assicurativa o di una sua cessazione per qualsiasi causa, l'Appaltatore sarà tenuto, previo invito di CSAI, a ripristinarla a proprie spese al più tardi entro dieci giorni dalla richiesta. Qualora ciò non si verifichi, CSAI avrà facoltà, ex art. 1456 cod. civ., di risolvere il contratto senza ulteriore preavviso e senza che sia dovuto all'appaltatore alcunché a titolo di indennizzo con conseguente facoltà della stessa CSAI di escutere la cauzione definitiva per l'intero importo e fatta salva la richiesta di eventuali danni ulteriori.

#### **ART. 18. CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dall'appalto e dell'eventuale risarcimento dei danni, l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento della cauzione definitiva ex art. 93 d.lgs. 50/2016 secondo i termini meglio specificati nel disciplinare di gara. La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e dovrà essere reintegrata qualora la stazione appaltante avesse dovuto valersene, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

Resta inteso che la stazione appaltante potrà avvalersi di ogni altra azione qualora la cauzione risultasse insufficiente.

#### **ART. 19. OSSERVANZA DEGLI OBBLIGHI DI LEGGE**

L'Affidataria dovrà ottemperare i seguenti obblighi:

- Informare, ai sensi dell'art. 24 della LRT 8/2008 immediatamente la stazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione;

- applicare ai propri dipendenti tutte le disposizioni derivanti da norme e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del presente contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- continuare ad applicare i sopra indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'aggiudicatario anche nel caso in cui questa non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto;
- dimostrare, a semplice richiesta della stazione appaltante, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti.
- Assolvere ogni altro obbligo di legge vigente per l'affidamento di cui trattasi ancorché non espressamente richiamato.
- Mantenere per tutta la durata dell'appalto i requisiti necessari per l'esecuzione dello stesso ancorché derivanti da norme intervenute successivamente all'affidamento.

#### **ART. 20. MODIFICA DI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA**

Le modifiche, nonché le varianti, dell'Accordo quadro in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP. I contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016

#### **ART. 21. CESSIONE DEL CONTRATTO**

A pena di nullità, ex art. 105 d.lgs. 50/2016, è vietato all'impresa aggiudicatario cedere il contratto di appalto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. d), d.lgs. 50/2016.

#### **ART. 22. CESSIONE DEL CREDITO DERIVANTE DAL CONTRATTO**

In merito all'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto di appalto trova applicazione quanto previsto all'art. 106 comma 13 del D. Lgs 50/2016 e integrazioni.

#### **ART. 23. IPOTESI DI RISOLUZIONE**

Ferma l'applicazione di quanto previsto dall'art. 108 d.lgs. 50/2016, costituiscono clausole risolutive espresse nell'esclusivo interesse di CSAI, con conseguente diritto per la stessa CSAI di procedere alla risoluzione di diritto del contratto, ex art. 1456 cod. civ., le seguenti fattispecie:

- gravi inadempienze da parte dell'aggiudicatario agli obblighi in materia di lavoro, di regolarità contributiva ed assicurativa e di sicurezza sul lavoro;
- frode, inadempimenti di qualsiasi sorta e/o ripetute violazioni rispetto alle prescrizioni contrattuali o a qualunque obbligo normativo da parte dell'aggiudicatario;
- negligenza da parte dell'aggiudicatario nell'adempimento degli obblighi contrattuali;
- cessazione d'attività, fallimento, concordato preventivo o altre procedure concorsuali, ovvero intervenuta mancanza di qualunque altro requisito morale previsto per la partecipazione alla gara;
- in caso di carenza della copertura assicurativa di cui al precedente art. 17;

- in caso di violazione delle norme sulla privacy da parte dell'aggiudicatario;
- cessione del contratto o subappalto non autorizzato da CSAI;
- arbitrario abbandono da parte dell'Appaltatore del servizio oggetto dell'appalto in caso di applicazione delle penali;
- in caso di applicazione per n. 3 volte ripetute nello stesso anno, delle penali di cui all'art. 11;
- in caso di violazione delle norme sulla privacy;

In caso di risoluzione del Contratto, il Committente procederà alla escussione della fideiussione.

In caso di risoluzione contrattuale, CSAI si riserva la facoltà di affidare ad altri il servizio in danno della ditta. L'esecuzione in danno non esime la ditta dalle responsabilità civili e penali in cui essa possa essere incorsa, a norma di legge, per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

La risoluzione dà diritto a CSAI di escutere la cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, nonché di rivalersi su eventuali crediti della stessa Impresa, fatto in ogni caso salvo il risarcimento del danno ulteriore.

#### **ART. 24. NORME DI RINVIO ED INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO**

Per quanto non espressamente previsto dal bando di gara, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato e dalle disposizioni in tali atti richiamate, valgono le vigenti normative e regolamenti emanati in materia.

In assenza di accordo fra le parti, le clausole del contratto si interpretano in maniera più favorevole per la committente, parimenti prevarrà l'ipotesi più favorevole per la committente in caso di eventuali incongruenze o contraddittorietà tra i diversi atti di gara.

#### **ART. 25. RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI**

Il Committente e l'operatore economico garantiscono reciprocamente che i dati forniti per effetto del presente rapporto saranno trattati con la massima riservatezza e nel pieno rispetto di tutti gli obblighi imposti dal D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.

È fatto assoluto divieto al concorrente di divulgare a terzi, o di impiegare per fini diversi dalla partecipazione alla presente gara di appalto, dati, informazioni, notizie e documenti di cui venga a conoscenza o in possesso durante la partecipazione alla presente gara di appalto o, comunque, in relazione ad essa.

L'Aggiudicatario ed il proprio personale incaricato saranno tenuti, durante l'esecuzione del contratto, al pieno rispetto ed alla riservatezza dei dati e delle informazioni di cui verranno in possesso. A tal proposito ed in relazione alle specifiche competenze ad esso attribuite dal contratto l'Aggiudicatario potrà essere nominato ai sensi del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 Responsabile esterno del trattamento dei dati personali trattati per conto del committente, ovvero potrà essere richiesto allo stesso il rilascio di una dichiarazione di riservatezza.

È fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di divulgare a terzi, o di impiegare per fini diversi dall'esecuzione dell'appalto, dati, informazioni, notizie e documenti di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del contratto o, comunque, in relazione ad esso.

L'Aggiudicatario del servizio dovrà impegnarsi formalmente a fornire istruzioni al proprio personale e ai propri collaboratori affinché tutti i dati personali e soprattutto identificativi ed anagrafici, contabili, fiscali e amministrativi, patrimoniali, commerciali e informatici, nonché giudiziari, finanziari, statistici e/o di qualunque altro genere di cui verrà a conoscenza per effetto dello svolgimento del contratto, vengano considerati riservati e come tali trattati.

L'Aggiudicatario sarà obbligato a consegnare al Committente e/o distruggere, al termine del contratto, tutte le copie di dati o informazioni gestiti e trattati nell'ambito del contratto fino ad allora resi.

La violazione degli obblighi di riservatezza da parte dell'Aggiudicatario sarà causa di risoluzione del contratto di appalto, secondo quanto disposto dall'articolo 22 del presente capitolato.

**ART. 26. MANLEVA**

Il concorrente si obbliga espressamente a manlevare il Committente da ogni responsabilità alla quale quest'ultimo dovesse andare incontro in relazione a qualsivoglia trattamento dei dati, acquisiti durante la partecipazione alla presente gara di appalto, effettuato in violazione del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003. Conseguentemente, il concorrente assume a proprio carico l'obbligo di risarcire ogni e qualsivoglia danno subito dal Committente ed in generale da terzi, in relazione a quanto sopra derivante da fatto illecito dell'operatore economico, anche in caso di colpa grave del medesimo.

**ART. 27. FORO COMPETENTE**

Per ogni eventuale controversia legate è competente in via esclusiva il Foro di Arezzo, con esclusione espressa di qualsiasi altro foro, escludendo l'attivazione di un Collegio Arbitrale.

Terranuova Bracciolini, 09.10.2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Zipoli

Allegati

Allegato 1 – Specifiche tecniche della manutenzione ordinaria

Allegato 2 - DUVRI