



AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO FUNZIONALE ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, EX ART. 122 D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO, EVENTUALMENTE ANCHE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESENTI NELLE DISCARICHE "CASA ROTA" A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR), "PODERE IL PERO" A CASTIGLION FIBOCCHI (AR) COMPRESI TUTTI GLI UFFICI DI PROPRIETA' DI CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA

CSAI

Premesso che:

- CSAI intende esperire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ex art. 122, comma 7, D. Lgs 163/2006, per l'affidamento, eventualmente anche mediante accordo quadro, dei lavori di manutenzione elettrica;
- I lavori consistono nelle attività di manutenzione nonché nelle forniture necessarie per la realizzazione degli interventi di manutenzione da eseguirsi sugli impianti elettrici presso le discariche di Casa Rota e Il Pero, nonché presso gli uffici di proprietà di CSAI.
- Gli interventi di manutenzione non sono determinati nel numero, ma devono intendersi tutti i lavori di manutenzione ordinati dalla Stazione Appaltante che a titolo indicativo e non esaustivo vengono di seguito riportati:
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento degli impianti di raccolta e smaltimento del percolato e del biogas e di pompaggio delle acque;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento dell'impianto di deodorizzazione;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento delle cabine di trasformazione dell'energia elettrica, da eseguirsi obbligatoriamente da personale qualificato PES idoneo a operare sui sistemi elettrici sotto tensione di categoria 0 e 1;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento degli impianti di videosorveglianza;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione delle apparecchiature e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento degli impianti di illuminazione sia delle discariche che degli uffici;



sede amministrativa

Via Lungarno, 123
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.9737124

impianto "Il Pero"

Loc. Il Pero
52029 Castiglion Fibocchi (AR)
Tel. +39.0575.47567
Fax +39.0575.477839

sede legale ed impianto "Casa Rota"

Str. Prov. 7 di Piantravigne
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.941008



- ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento degli impianti di condizionamento e informatici degli uffici;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento delle pesi in ingresso agli impianti e dei cancelli automatici;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento dell'impianto di approvvigionamento acqua per servizi proveniente da pozzi artesiani compresa la manutenzione delle parti elettriche all'interno del locale pompe e delle cisterne di accumulo e dell'impianto addolcitore;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento dell'impianto di lavaggio ruote e dell'impianto di lavaggio mezzi attrezzato con idropultrici e pompe alta pressione;
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento dell'impianto anti incendio della discarica di Podere Il Pero
 - ❖ Riparazione e/o sostituzione di parti elettriche, delle apparecchiature elettromeccaniche e/o dispositivi elettrici necessari al corretto funzionamento delle torri faro mobili per l'illuminazione della zona di scarico e coltivazione
 - ❖ Modifiche, integrazioni o potenziamento di tutti gli impianti elettrici, delle cabine di trasformazione e dei quadri elettrici a servizio degli impianti di raccolta e smaltimento del percolato e del biogas, degli impianti di pompaggio delle acque, dell'impianto di deodorizzazione;
 - ❖ Installazione ed eventuale fornitura di generatore, per l'alimentazione elettrica di tutti i servizi necessari al funzionamento degli impianti in caso di guasto o interruzione dell'alimentazione da parte della società ENEL
 - ❖ Controllo e revisione periodici a cadenza mensile di tutti i dispositivi elettrici e le apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche poste all'interno delle discariche e degli uffici della sede amministrativa;
 - ❖ Collaudo funzionale di tutte le parti elettriche, i dispositivi e le apparecchiature sostituite
- La durata dell'affidamento è prevista in un anno, con possibilità di proroga di ulteriori due anni, proroga da esercitarsi a discrezione di CSAI.
 - l'importo presunto dei lavori viene conteggiato tenendo conto dell'intera durata dell'affidamento, compresa anche l'eventuale proroga biennale, giusto quanto disposto dall'art. 29 d.lgs. 163/2006, ed ammonta ad Euro 307.770,00 di cui Euro 7.770,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
 - si ritengono compresi nell'appalto tutti i lavori, servizi e provviste necessarie per la completa esecuzione dell'attività di manutenzione messa a gara.

INVITA



I soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto a proporre relativa domanda, precisando che gli stessi dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- iscrizione alla camera di commercio dell'industria e artigiano per l'oggetto dell'appalto;
- dell'attestazione SOA OS 30 (in alternativa, sulla base al principio dell'assorbenza, OG11 class. II)

Al fine dell'eventuale selezione dei soggetti da invitare alla successiva procedura, si chiede di indicare l'eventuale fatturato medio annuo per lavori analoghi svolti nel triennio 2009-2010-2011, dove per lavori analoghi si intendono le attività di manutenzione elettrica eseguite all'interno di impianti di scarica, impianti di selezione e compostaggio dei rifiuti, termovalorizzatori e inceneritori.

Modalità di presentazione delle domande

La domanda per la richiesta di invito dovrà pervenire alla Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A. Via Lungarno 123 Terranuova Bracciolini (AR) a pena di esclusione, mediante servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12.30 del 28 agosto 2012**, in plico chiuso, con indicazione chiara del mittente e dei suoi recapiti, con timbro e firma sui lembi di chiusura riportante la seguente dicitura: "INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO, EVENTUALMENTE ANCHE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESENTI NELLE DISCARICHE "CASA ROTA" A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR), "PODERE IL PERO" A CASTIGLION FIBOCCHI (AR) COMPRESI TUTTI GLI UFFICI DI PROPRIETA' DI CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA"

Nel caso di invio a mezzo di servizio postale o altro servizio di recapito non fa fede la data del timbro dell'Ufficio postale di partenza.

Alla domanda per la richiesta di invito, **da presentare secondo il modello allegato al presente avviso e pubblicato sul sito internet di CSAI**, dovrà essere allegato:

1. copia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto che sottoscrive la domanda;
2. iscrizione alla camera di commercio dell'industria e artigiano;
3. attestazione SOA OS 30 (in alternativa OG 11 class. II)

Nel caso di domanda di richiesta di invito di raggruppamento temporaneo o di consorzio da costituirsi, la domanda dovrà essere sottoscritta da ciascun legale rappresentante delle imprese facenti parti del raggruppamento, con la precisazione che la domanda dovrà essere intestata all'impresa mandataria e nella stessa dovranno essere specificate, completando gli appositi spazi previsti nel facsimile di domanda allegato, i dati delle imprese mandanti; alla domanda dovranno essere allegati i documenti di identità di ciascuno dei firmatari..

Nel caso di domanda di richiesta di invito di raggruppamento temporaneo o di consorzio costituito, la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società mandataria, il quale dovrà allegare copia dell'atto costitutivo del raggruppamento o del consorzio, e nella domanda dovranno essere indicate, completando gli appositi spazi previsti nel fac simile di domanda allegato, i dati delle imprese mandanti.



In caso di concorrenti riuniti, non è necessaria la dichiarazione sulla ripartizione del possesso dei requisiti, che dovrà essere esplicitata in sede di offerta alla eventuale procedura di gara.

Modalità di individuazione dei soggetti idonei

Tenuto conto della necessità di mantenere assoluto riserbo rispetto ai nominativi dei possibili soggetti da invitare alla procedura di gara, in unica seduta riservata, presso la sede di CSAI, si procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti nonché alla verifica della completezza e idoneità della documentazione prodotta.

In caso di necessità di chiarimenti, CSAI potrà richiedere alle imprese partecipanti di fornire i chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione prodotta, anche mediante specifiche audizioni.

Disposizioni varie

Trattandosi di una indagine di mercato propedeutica e funzionale all'espletamento di una successiva procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 122 comma 7 del D. Lgs 163/2006 con invito ad almeno cinque operatori in quanto l'importo dei lavori posto a base di gara risulta inferiore ad euro 500.000,00, CSAI individuerà tra tutti i partecipanti i cinque o più operatori a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata secondo i seguenti criteri:

i) qualora il numero di richieste di invito sia superiore a cinque, saranno selezionati per la eventuale successiva fase di gara, soltanto i soggetti che avranno dichiarato di avere un fatturato per lavori analoghi svolti nel triennio 2009-2010-2011, dove per lavori analoghi si intendono le attività di manutenzione elettrica eseguite all'interno di impianti di discarica, impianti di selezione e compostaggio dei rifiuti, termovalorizzatori e inceneritori.

ii) qualora il numero di operatori che hanno un fatturato per lavori analoghi svolti nel triennio 2009-2010-2011, dove per lavori analoghi si intendono le attività di manutenzione elettrica eseguite all'interno di impianti di discarica, impianti di selezione e compostaggio dei rifiuti, termovalorizzatori e inceneritori, sia inferiore a cinque, gli operatori mancanti per raggiungere detto numero saranno selezionati, sempre tra quelli che hanno avanzato domanda di partecipazione, mediante sorteggio pubblico che si terrà presso la sede amministrativa di CSAI Via di Lungarno, 123; di detto eventuale sorteggio sarà data notizia mediante inserzione sul profilo committente di CSAI, nonché mediante comunicazione fax e/o posta elettronica, all'indirizzo indicato nella richiesta di partecipazione, a tutti coloro che abbiano avanzato domanda di essere invitati.

I soggetti che non saranno selezionati non potranno in ogni caso avanzare alcuna pretesa.

CSAI si riserva in ogni caso la facoltà di integrare, a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Il presente avviso non vincola CSAI che sarà libera di avviare altre procedure, nonché di interrompere in qualsiasi momento, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano avanzare alcuna pretesa.

Trattamento dei dati

I dati forniti saranno trattati in conformità delle vigenti disposizioni e utilizzati ai soli fini del presente avviso. L'invio della domanda presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.



Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sulle pagine web www.csaimpanti.it e sul sito della Regione toscana

Informazioni

Per ulteriori informazioni relative al presente avviso rivolgersi l'ing. Nadia Pasquini, Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A., Via Lungarno 123 Terranuova Bracciolini (Ar): Tel.055/9737161 - Fax.055/9737124 -Email nadia.pasquini@csaimpanti.it.

Terranuova Bracciolini, 10/08/2012

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Olivieri

Allegato: schema domanda richiesta di invito.