



AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO FUNZIONALE ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, EX ART. 125 D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE AREE VERDI NEGLI IMPIANTI DI DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI DI CASA ROTA A TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) E PODERE IL PERO A CASTIGLION FIBOCCHI (AR)

II RUP

Premesso che:

- CSAI intende esperire una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ex art. 125 D. Lgs 163/2006, per l'esecuzione del servizio di manutenzione e pulizia delle aree verdi così come di seguito descritto;
- Il servizio principale consiste nel taglio erba, nella manutenzione delle aree verdi, e nella pulizia delle stesse, compresi strade e piazzali, dal materiale leggero disperso proveniente dall'area di coltivazione, all'interno degli impianti di Casa Rota a Terranuova Bracciolini e Podere Il Pero a Castiglion Fibocchi. In particolare il servizio richiesto prevede i seguenti interventi:
 - a) rasature tappeti erbosi da eseguirsi a perfetta regola d'arte con mezzi meccanici (tipo decespugliatore, tagliaerba), comprese le rifiniture vicino alle alberature, ai cespugli ed ai bordi;
 - b) taglio di siepi da eseguirsi a perfetta regola d'arte con mezzi meccanici (motoseghe, tagliasiepe);
 - c) potatura dell'area boschiva da eseguirsi a mano;
 - d) raccolta manuale, con adeguata strumentazione, di tutto il materiale leggero disperso, nelle aree verdi, nelle strade e nei piazzali.

Le aree degli impianti di discarica oggetto del servizio di manutenzione delle aree verdi consistono indicativamente in:

Discarica di Casa Rota:

- 1) 72.160 mq in tappeti erbosi di cui
 - circa 22.000 mq su terreno in piano eseguibile con macchina tosaerba;
 - circa 50.000 mq su terreno con pendenza inferiore al 30% eseguibile con decespugliatore a mano;



sede amministrativa

Via Lungarno, 123
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.9737124

impianto "Il Pero"

Loc. Il Pero
52029 Castiglion Fibocchi (AR)
Tel. +39.0575.47567
Fax +39.0575.477839

sede legale ed impianto "Casa Rota"

Str. Prov. 7 di Piantravigne
52028 Terranuova B.ni (AR)
Tel. +39.055.9737161
Fax +39.055.941008





- 2) 23.070 mq in superficie erbosa su terreno in area oggetto di rimboschimento eseguibile in parte a macchina in parte con decespugliatore a mano per le rifiniture;
- 3) 300 m di siepe con altezza fino a 1,5 metri;
- 4) 2500 piante da bosco di altezza media 1,80 metri

Discarica del Pero

- 1) 33.000 mq di tappeti erbosi su terreno con pendenza inferiore al 30%;
- 2) 4.000 mq di taglio dell'erba lungo la recinzione perimetrale per realizzare una fascia di rispetto di 1 metro sia internamente sia esternamente alla recinzione per circa 2000 metri di perimetro recintati
- 3) 20 m di siepe e cespugli con altezza fino a 1,5 metri

Per quanto riguarda invece il servizio di pulizia questo dovrà essere eseguito su tutti i tappeti erbosi di entrambe le discariche (circa 132.500 mq), nonché sulle strade interne e i piazzali di manovra, in modo continuativo nell'arco dell'anno. In particolare potrà essere effettuata una programmazione settimanale di massima, in accordo con il responsabile del servizio di CSAI, ma l'impegno settimanale necessario alla corretta esecuzione potrebbe variare, in aumento e in diminuzione, in ragione del fatto che tale servizio è strettamente dipendente dalle condizioni meteorologiche che determinano la dispersione del materiale dalla zona di coltivazione della discarica.

Detto servizio dovrà essere eseguito tramite raccolta manuale del materiale, il personale dovrà muoversi a piedi in tutte le aree verdi, nelle strade e nei piazzali, raccogliere il materiale con apposita strumentazione all'interno di sacchi che dovranno essere chiusi e depositati in alcuni punti a bordo strada da cui poi potranno essere prelevati, a fine giornata, con apposito furgone per la raccolta finale e il conferimento in discarica.

Si ritengono compresi nell'appalto tutti i servizi e le provviste necessarie per la completa esecuzione del servizio messo a gara.

Sono inoltre a carico dell'impresa la raccolta e lo smaltimento secondo la normativa vigente di tutte le potature mentre i residui prodotti dallo sfalcio dell'erba verranno lasciati in sito e il materiale raccolto con il servizio di pulizia dovrà essere trasportato all'area di conferimento della discarica in cui si sta espletando il servizio.

- L'importo annuo presunto e soggetto a ribasso d'asta per le prestazioni richieste è pari ad euro 158.112,22 (centocinquattottomilacentododici/22) di cui euro 3.112,22 per oneri per la sicurezza;

INVITA

I soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto, che dovranno rientrare



in una delle tipologie di cui all'art. 34 D. Lgs 163/2006, a proporre relativa domanda, precisando che gli stessi dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all'art. 38 d.lgs. 163/2006;
- iscrizione alla camera di commercio dell'industria e artigiano per l'oggetto principale del servizio ovvero taglio erba, manutenzione delle aree verdi, e pulizia delle stesse.

Modalità di presentazione delle domande:

La domanda per la richiesta di invito dovrà pervenire alla Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A. Via Lungarno 123 Terranuova Bracciolini (AR) a pena di esclusione, mediante servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12.30 del 10 aprile 2012**, in plico chiuso, con indicazione chiara del mittente e dei suoi recapiti, con timbro e firma sui lembi di chiusura riportante la seguente dicitura: "Servizio di manutenzione e pulizia delle aree verdi negli impianti di discarica per rifiuti non pericolosi di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e Podere il pero a Castiglion Fibocchi (AR)."

Nel caso di invio a mezzo di servizio postale o altro servizio di recapito non fa fede la data del timbro dell'Ufficio postale di partenza.

Alla domanda per la richiesta di invito, **da presentare secondo il modello allegato al presente avviso e pubblicato sul sito internet di CSAI**, dovrà essere allegato, pena l'esclusione:

1. copia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto che sottoscrive la domanda;
2. iscrizione alla camera di commercio dell'industria e artigiano per l'oggetto principale del servizio ovvero taglio erba, manutenzione delle aree verdi, e pulizia delle stesse.

Nel caso di domanda di richiesta di invito di raggruppamento temporaneo o di consorzio, costituito o da costituirsi, la domanda dovrà essere predisposta da ciascun partecipante, con i medesimi allegati sopra indicati. Nella stessa domanda dovrà essere precisato il soggetto mandatario a cui indirizzare l'eventuale invito; se tale indicazione mancasse CSAI si riserva in ogni caso di richiederla laddove necessaria.

Modalità di individuazione dei soggetti idonei al servizio

Tenuto conto della necessità di mantenere assoluto riserbo rispetto ai nominativi dei possibili soggetti da invitare alla procedura di gara, in unica seduta riservata, presso la sede di CSAI, si procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti nonché alla verifica della completezza e idoneità della documentazione prodotta.

In caso di necessità di chiarimenti, CSAI potrà richiedere alle imprese partecipanti di fornire i chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione prodotta, anche mediante specifiche audizioni.



Disposizioni varie

Trattandosi di una propedeutica indagine di mercato funzionale all'espletamento di una successiva procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, CSAI si riserva la facoltà di individuare discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato e in possesso dei requisiti di legge, i cinque o più soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima; tale individuazione avverrà secondo criteri oggettivi, trasparenti e non discriminatori. I soggetti che non saranno selezionati non potranno in ogni caso avanzare alcuna pretesa.

CSAI si riserva in ogni caso la facoltà di integrare, a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Il presente avviso non vincola CSAI che sarà libera di avviare altre procedure, nonché di interrompere in qualsiasi momento, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano avanzare alcuna pretesa.

Trattamento dei dati

I dati forniti saranno trattati in conformità delle vigenti disposizioni e utilizzati ai soli fini del presente avviso. L'invio della domanda presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.

Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sulle pagine web www.csaimpanti.it

Informazioni

Per ulteriori informazioni relative al presente avviso rivolgersi a Ing. Nadia Pasquini, Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A., Via Lungarno 123 Terranuova Bracciolini (AR) Tel. 055/9737161 Fax. 055/9737124 mail nadia.pasquini@csaimpanti.it.

Allegato: schema domanda richiesta di invito