

**DISCIPLINARE DI GARA PER L'APPALTO AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE E CONDUZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI A BIOGAS DI DISCARICA - CIG 6855128694**

**ART 1. STAZIONE APPALTANTE E PROCEDURA DI GARA**

**1.1 - Stazione appaltante.** La procedura di appalto è indetta dalla società Centro Servizi Ambiente Impianti SpA (nel prosieguo anche solo "CSAI" o "Stazione appaltante" o "Committente").

**1.2 - Procedura di gara.** Il lavoro è affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016. Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante risorse proprie della Società.

**ART 2. DESCRIZIONE APPALTO - DURATA**

**2.1 - Descrizione dell'appalto.** L'appalto, come meglio descritto all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto, ha per oggetto il servizio di manutenzione full service come da definizioni del capitolato speciale di appalto, nonché conduzione dell'impianto di recupero energetico da biogas di discarica, garantendo l'esercizio di ogni singolo motore, fino ad un minimo del 70% della potenza nominale, per un minimo di 7500 h/anno/motore, nel pieno rispetto degli standard di sicurezza e tutela ambientale; il servizio viene declinato in ogni suo profilo nel Capitolato Speciale di Appalto e negli allegati in esso richiamati.

**2.2. - Durata.** La durata del servizio è prevista in due anni decorrenti dalla dal verbale di consegna del servizio; il contratto potrà essere rinnovato a discrezione di CSAI, alle medesime condizioni economiche oggetto di offerta, con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza naturale, per ulteriori due anni.

Qualora CSAI decidesse di non rinnovare il contratto, nessuna richiesta o pretesa potrà essere avanzata dall'appaltatore.

Ad ogni modo la Stazione Appaltante si riserva il diritto di prorogare agli stessi patti e condizioni il contratto fino all'individuazione del nuovo fornitore.

**ART 3. ELEMENTI DETERMINAZIONE IMPORTO A BASE DI GARA - IMPORTO A BASE DI GARA**

**3.1 - Elementi determinazione importo a base di gara.** Ai fini della determinazione dell'importo a base di gara si precisa quanto segue:

i) sulla scorta dei dati di produzione del biogas stimati, si ipotizza che gli impianti condotti e mantenuti possano produrre, per l'intera durata del servizio compreso l'eventuale periodo di rinnovo, energia elettrica per un totale pari a ca. 70.000 MWh;

ii) all'aggiudicatario viene riconosciuto un corrispettivo così suddiviso:

a) parte "fissa", un canone mensile;

b) parte "variabile", una tariffa da calcolarsi su ciascun MWh di energia elettrica prodotta dal biogas di discarica come misurata al contatore di interfaccia con la rete di Distribuzione esterna.

**3.2 - Importo a base di gara.** L'importo a base di gara, calcolato ex art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 anche in funzione del periodo di proroga, viene determinato in euro 1.961250, di cui euro 6.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai fini della partecipazione alla gara il corrispettivo è così determinato:

i) parte fissa euro 240.000,00, sul presupposto di un canone mensile posto a base di gara di euro 5.000,00 (5.000,00 X 48 mensilità = 240.000,00);

ii) parte variabile euro 1.715.000,00, sul presupposto di un tariffa per ciascun MWh di energia elettrica prodotto dal biogas di discarica pari ad euro 24,5 €/MWh (euro 24,5 X 70.000 = euro 1.715.000,00).

L'importo a base di gara come sopra determinato è meramente indicativo, con la conseguenza che all'appaltatore non viene garantito da CSAI il raggiungimento di un corrispettivo minimo annuo ma soltanto il pagamento della parte fissa di corrispettivo e della parte variabile in funzione della effettiva produzione netta di energia elettrica.

#### **ART 4. CONTABILITA' DEI LAVORI - MODALITA' DI PAGAMENTO**

**4.1 - Contabilità dei lavori.** Per il tramite del Direttore dell'esecuzione, il Committente predisporrà mensilmente il certificato di pagamento, entro il giorno 20 del mese successivo rispetto a quello a cui lo stesso certificato si riferisce, in cui sarà riconosciuto all'aggiudicatario:

- i) la parte fissa del corrispettivo come risultante dagli esiti di gara;
- ii) la quota variabile del corrispettivo ottenuta moltiplicando l'importo unitario risultante dall'offerta per l'effettiva produzione netta di energia elettrica relativa al mese precedente e misurata al contatore di interfaccia con la rete di Distribuzione esterna.
- iii) 1/48 degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso indicati nel DUVRI.

**4.2 - Modalità di pagamento.** Il pagamento sarà effettuato, tramite bonifico bancario a 60 giorni data fattura, con scadenza fine mese, fattura che l'Appaltatore emetterà sulla base del certificato di pagamento redatto dal Committente ai sensi del precedente comma; dai pagamenti saranno detratti gli eventuali addebiti (penali ecc.).

Il pagamento del servizio dell'ultimo mese sarà effettuato a seguito della redazione del certificato di regolare esecuzione che sarà emesso entro 30 giorni dal termine del servizio; successivamente si provvederà allo svincolo della garanzia contrattuale.

#### **ART 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' INDIVIDUAZIONE MIGLIORE OFFERTA – INDIVIDUAZIONE COEFFICIENTI**

**5.1. - Criterio di aggiudicazione.** A norma dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016, il presente appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta verrà valutata con il metodo aggregativo compensatore, su un punteggio massimo complessivo di 100 punti, ripartito in 60 punti all'offerta tecnica e 40 punti all'offerta economica, ponderato sulla base degli elementi e dei punteggi indicati nella seguente tabella:

<b>OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUALITATIVA (MASSIMO 35 PUNTI)</b>		
<b>T.1</b>	<b>Relazione sul Piano di Manutenzione</b>	<b>0 – 15</b>
Criterio Motivazionale	Ai fini della valutazione della migliore offerta si terrà conto dell'utilizzo di pezzi di ricambio originali del costruttore piuttosto che equivalenti e che preveda un piano manutentivo con minori tempi di fermata e maggiori controlli rispetto a quelli previsti dall'art. 5 del capitolato Speciale di Appalto; eventuali proposte peggiorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto non saranno prese in considerazione ai fini della valutazione, con la conseguenza che in caso di aggiudicazione il concorrente sarà in ogni caso vincolato al rispetto delle previsioni minime contenute nel Capitolato Speciale di Appalto.	

<b>T.2</b>	<b>Organizzazione e dotazione della struttura preposta al servizio</b>	0 – 20
Criterio Motivazionale	Ai fini della valutazione della migliore offerta si terrà conto del numero e della qualifica del personale impiegato, delle dotazioni quali attrezzature, strumenti e mezzi d'opera utilizzati per lo svolgimento del servizio, nonché delle procedure impiegate nelle attività lavorative che tengano conto anche delle reperibilità, lavoro notturno, ecc...	
<b>OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUANTITATIVA (MASSIMO 25 PUNTI)</b>		
<b>T.3</b>	<b>Possesso della certificazione OHSAS 18001</b>	0 – 5
<b>T.4</b>	<b>Incremento ore garantite di esercizio di ogni singolo motore rispetto alle 7500 h/anno/motore previste a base di gara.</b> Sono le ore lavorate in più su ogni motore, con la conseguenza che il quantitativo è lo stesso per ogni motore e non può differenziarsi.	0 – 20
<b>COMPONENTE PREZZO (MASSIMO 40 PUNTI)</b>		
<b>E.1</b>	<b>Riduzione percentuale parte fissa (canone mensile)</b>	0 – 5
<b>E.2</b>	<b>Riduzione percentuale parte variabile (€/MWh)</b>	0 – 35

**5.2 – Individuazione migliore offerta.** L'individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula:

$$P(i) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

Dove

P(i) rappresenta il punteggio attribuito all'offerta x;

n è il numero degli elementi oggetto di valutazione;

W<sub>i</sub> è il punteggio massimo (peso) attribuito ad ogni criterio e o sub criterio di valutazione;

V(x) il coefficiente della prestazione dell'offerta x rispetto al singolo elemento di valutazione (i) variabile tra zero e uno.

**5.3 – Individuazione coefficienti.** I Coefficienti V(x) sono così determinati:

**A)** per i criteri qualitativi T.1 e T.2, mediante trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il metodo del «confronto a coppie», mediante matrice triangolare.

Ciascun Commissario confronta l'offerta proposta da ogni concorrente rispetto al singolo criterio esaminato e indica quale offerta preferisce e il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi.

Una volta terminati i «confronti a coppie» tra ogni sub criterio, si sommano i punti attribuiti ad ogni concorrente su ciascun sub criterio da parte di tutti i commissari; tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, attribuendo il coefficiente uno alla somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie conseguite dagli altri concorrenti.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del confronto a coppie, a ciascun sub criterio di valutazione è attribuito un punteggio coefficiente, variabile tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Modesto	0,2
Assente o irrilevante	0,0

Terminata la procedura discrezionale di attribuzione dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub criterio di valutazione da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

**B)** per il criterio quantitativo T.3, attribuendo il coefficienti 1 a tutti i soggetti in possesso della certificazione OHSAS 18001.

**C)** per il criterio quantitativo T.4 sulla base della seguente formula:

$$V(x) = \text{Incrx}/\text{Incrmax}$$

dove:

$V(x)$ : è il coefficiente tra 0 e 1 assegnato al concorrente x;

Incrx: è l'incremento di ore offerto dal concorrente x per ciascun motore rispetto alle 7500 h/anno previste a gara;

Incrmax: è l'incremento di ore massimo offerto in gara per ciascun motore rispetto alle 7500 h/anno previste a gara;

**D)** per la componente di prezzo E.1 dalla seguente formula

$$V(x) = \text{Ex}/\text{Emax}$$

dove:

$V(x)$ : è il coefficiente tra 0 e 1 assegnato al concorrente x;

Ex: è il ribasso percentuale offerto dal concorrente x rispetto alla parte fissa posta a base di gara (canone mensile);

Emax: è il maggior ribasso percentuale offerto in sede di gara rispetto alla parte fissa posta a base di gara (canone mensile).

**E)** per la componente di prezzo E.2 dalla seguente formula

$$V(x) = \text{Ex}/\text{Emax}$$

dove:

$V(x)$ : è il coefficiente tra 0 e 1 assegnato al concorrente x;

Ex: è il ribasso percentuale offerto dal concorrente x rispetto alla parte variabile posta a base di gara (€/MWh);

Emax: è il maggior ribasso percentuale offerto in sede di gara rispetto alla parte variabile posta a base di gara (€/MWh).

Ai fini del calcolo dei coefficienti, delle medie e dei punteggi si terrà conto di tre cifre decimali

## **ART 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – CONCORRENTI RIUNITI - CONSORZI**

**6.1 - Soggetti ammessi alla gara.** Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel presente disciplinare costituiti da:

– operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 45 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

– operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 co. 2, del D.Lgs. 50/2016, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

– operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, così come previsto dall'art. 45, comma 1, d.lgs. 50/2016.

**6.2 - Concorrenti riuniti.** In caso di concorrenti riuniti, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante parte cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%.

In caso di concorrenti riuniti, l'attribuzione del punteggio in fase di offerta tecnica connesso al possesso della certificazione OHSAS 18001, sarà riconosciuto solo se detta certificazione sarà posseduta da tutti i membri del raggruppamento o consorzio.

Rimane fermo la necessità del possesso dei requisiti di carattere generale, nonché di quelli di idoneità professionale di cui al successivo art. 8.1, in capo a ciascun componente il raggruppamento o consorzio.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

**6.3 - ConSORZI.** I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara.

## **ART 7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

**7.1 - Requisiti di ordine generale.** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1, 2, 3, 4, 5, del Codice.

## **ART 8. REQUISITI IDONEITA' PROFESSIONALE – REQUISITI ECONOMICO E FINANZIARI**

**8.1 – Requisiti idoneità professionale.** Sono ammessi a partecipare i concorrenti iscritti alla C.C.I.A. con oggetto attinente a quello della presente procedura; per gli operatori non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del d.lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

**8.2 – Requisiti economico finanziari.** Sono ammessi a partecipare i concorrenti che, nell'ambito della attività oggetto di gara, hanno un fatturato medio nell'ultimo triennio 2013-2014-2015 per un importo medio annuo non inferiore ad euro 750.000,00, al netto dell'IVA.

Si richiede ai concorrenti il possesso del predetto requisito economico finanziario tenuto conto della funzione strategica del servizio di manutenzione in questione rispetto alla gestione dell'impianto di discarica, funzione strategica che impone in capo ai partecipanti il possesso di una adeguata esperienza nel settore.

## **ART 9. GARANZIE - COPERTURA ASSICURATIVA – ESTENSIONE GARANZIE**

**9.1 - Garanzie.** In riferimento al servizio in oggetto, si richiedono la garanzia a corredo dell'offerta, ex art. 93 d.lgs. 50/2016, nonché la cauzione definitiva, ex art. 103 d.lgs. 50/2016 all'aggiudicatario.

**9.2 - Copertura assicurativa.** In fase di esecuzione l'aggiudicatario è obbligato a stipulare polizza RCT/RCO, che dovrà garantire la copertura anche dei danni ambientali e dei danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione del servizio; il massimale dovrà essere fino ad euro 2.000.000,00 (due milioni/00) per ciascun sinistro.

Nel caso di difetto della copertura assicurativa o di una sua cessazione per qualsiasi causa, l'Appaltatore sarà tenuto, previo invito di CSAI, a ripristinarla a proprie spese al più tardi entro dieci giorni dalla richiesta. Qualora ciò non si verifichi, CSAI avrà facoltà, ex art. 1456 cod. civ., di risolvere il contratto senza ulteriore preavviso e senza che sia dovuto all'appaltatore alcunché a titolo di indennizzo con conseguente facoltà della stessa CSAI di escutere la cauzione definitiva per l'intero importo e fatta salva la richiesta di eventuali danni ulteriori.

**9.3 – Estensione garanzie.** Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore, devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche per i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche i danni causati dalle imprese mandanti.

#### **ART 10. SOPRALLUOGO SUI LUOGHI DI LAVORO – MODALITA' ESECUZIONE**

**10.1 - Sopralluogo.** Considerato che l'attività oggetto di appalto dovrà avvenire all'interno di ambienti specifici e particolari, e tenuto conto altresì che appare necessario che i concorrenti prendano visione dello stato di fatto degli stessi motori, si prevede che ai fini della partecipazione alla gara il sopralluogo sia obbligatorio.

**10.2 - Modalità di effettuazione dell'eventuale sopralluogo.** Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inoltrare a CSAI **non oltre il giorno 12/12/2016** all'indirizzo di cui al punto 1 oppure per e-mail all'indirizzo: [segreteria@pec.csaimpanti.it](mailto:segreteria@pec.csaimpanti.it) una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare l'indirizzo i numeri di telefono e di telefax, cui indirizzare la convocazione. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò, la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante.

Il sopralluogo può essere effettuato, per conto di ogni impresa, da parte dei seguenti soggetti:

- a) legale rappresentante dell'impresa o direttore tecnico (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità dell'interessato e di copia certificato CCIAA) oppure con un'autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dall'interessato;
- b) procuratore generale o procuratore speciale dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del procuratore unitamente a copia di procura notarile oppure con un'autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dallo stesso procuratore);
- c) persona all'uopo delegata dal legale rappresentante dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del delegato e consegna di delega in forma scritta effettuata dal legale rappresentante unitamente a copia di certificato CCIAA atta a provare la qualifica del delegante).

#### **ART 11. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'ANAC**

**11.1 - Versamento del contributo di gara.** Secondo quanto disposto dall'art. 1 commi 65/67 della L. 266/2005, legge finanziaria, e dalla deliberazione n. 163 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22 dicembre 2015, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016, per la

partecipazione alla gara è dovuto il versamento a favore dell'A.N.A.C. del contributo previsto per la fascia di importo della gara e pertanto **euro 140,00**.

Il codice CIG che identifica la presente gara è **6855128694**

La ricevuta di versamento del suddetto contributo dovrà essere inserita nella Busta A dei documenti di gara.

#### **ART 12. VERIFICA TRAMITE SISTEMA AVCPASS**

**12.1 - Verifica possesso requisiti.** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto dell'art. 213 e 216 co. 14 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC.

Il predetto servizio consente, previa registrazione dell'operatore economico, l'acquisizione del cosiddetto "PASSOE", il documento che ogni concorrente dovrà inserire all'interno della busta amministrativa da presentare in sede di gara.

#### **ART 13. TERMINE E MODALITA' PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – CONTENUTO Plico**

**13.1 - Termine e modalità presentazione dell'offerta.** I concorrenti dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere (e quindi, a loro scelta, mediante raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito o mediante recapito a mano), perentoriamente, e quindi a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 19/12/2016** a CSAI – Terranuova Bracciolini (AR) Via di Lungarno, 123, un plico contenente la documentazione richiesta secondo quanto di seguito specificato. Detto plico deve essere chiuso e con apposizione su tutti i lembi di chiusura di timbro o firma tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico deve recare all'esterno l'indicazione del mittente (comprensivo di ragione sociale e indirizzo dell'offerente e almeno della capogruppo in caso di raggruppamento costituito o di tutti i componenti laddove si tratti di costituendo raggruppamento – n. di telefono, n. di fax, mail, pec) e la dizione "Non aprire. Contiene offerta per "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE E CONDUZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI A BIOGAS DI DISCARICA "

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, farà fede esclusivamente il protocollo di ingresso di CSAI. Ai fini della ricezione delle offerte, si precisa che CSAI osserva il seguente orario: lunedì – giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30 e il venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:00.

**13.2 - Contenuto plico.** Il plico dovrà contenere tutta la documentazione presentata dal concorrente, inserita, pena esclusione, in 3 (tre) buste distinte. Dette buste dovranno a loro volta essere chiuse e sigillate con le stesse modalità del plico e riportare all'esterno rispettivamente le seguenti "diciture":

**Busta A:** "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE E CONDUZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI A BIOGAS DI DISCARICA - **Documentazione amministrativa**";

**Busta B:** "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE E CONDUZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI A BIOGAS DI DISCARICA - **Offerta tecnica qualitativa**".

**Busta C:** "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL SERVICE E CONDUZIONE IMPIANTI DI PRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI A BIOGAS DI DISCARICA - **Offerta tecnica quantitativa e offerta economica**".

**13.3 - Contenuto Busta A - Documentazione amministrativa.** Questa busta deve contenere:

a) **Domanda di partecipazione**, da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, riportando, per i concorrenti riuniti, non solo l'impegno di cui all'art. 48, comma 9, d.lgs. 50/2016, ma anche la ripartizione percentuale del possesso del requisito di qualificazione;

b) **Documento di gara unico europeo DGUE** di cui all'art. 85 del d. lgs. 50/2016 redatto secondo il modello approvato con il Regolamento della Commissione Europea del 5/1/2016, come adeguato in forza delle linee guida pubblicate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 25.07.2016; il file editabile di tale documento unico viene allegato tra gli atti di gara.

Trattandosi di una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, alla stessa deve essere allegata copia fotostatica leggibile, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore; la firma del sottoscrittore deve essere apposta per esteso in calce all'ultima pagina, mentre sulle singole pagine è sufficiente la sigla. Si evidenzia che le dichiarazioni di cui alla parte III, sezione A, trattandosi delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, d.lgs. 50/2016, devono essere rese con riferimento sia dal legale rappresentante che agli altri soggetti previsti dall'art. 80, comma 3, d.lgs. 50/2016; ne consegue che qualora tali soggetti siano persona diversa da colui che sottoscrive il documento unico, gli stessi devono apporre la propria firma per esteso in calce all'ultima pagina del documento unico ed allegare fotocopia del proprio documento di identità ovvero riprodurre, compilare e sottoscrivere solo le pagine del documento unico relative alla parte III, sezione A ed allegare in ogni caso fotocopia di proprio documento di identità.

c) **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, in cui riportare:

- i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, d.lgs. 50/2016;
- la dichiarazione di accettare l'impianto oggetto di manutenzione per lo stato in cui lo stesso è stato visionato in sede di sopralluogo;
- di ritenere che i locali all'interno dei quali svolgere l'attività di cui al presente appalto sono adeguati rispetto alla organizzazione e alla dotazione strutturale, sia in termini di personale che di mezzi, che si intende utilizzare per lo svolgimento del servizio;
- l'eventuale possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, d.lgs. 163/2006;

d) **Certificazione sopralluogo**, rilasciata da CSAI al momento della esecuzione dello stesso;

e) **Cauzione provvisoria**, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 93 D. Lgs. 50/2016, per un importo pari al 2% di 1.961.250,00 costituita da fideiussione bancaria o assicurativa. Le fideiussioni potranno essere rilasciate dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. 50/2016.

La fideiussione deve contenere, a pena di esclusione dalla gara ex art. 93, comma 8, D. Lgs. 50/2016, l'impegno dell'Istituto emittente a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 D. Lgs. 50/2016 in caso di aggiudicazione al soggetto garantito.

La fideiussione deve contenere altresì:

- la previsione di una validità per almeno 210 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima;

Tale cauzione copre sia la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo e colpa grave ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

L'importo della garanzia provvisoria, al pari di quella definitiva, potrà essere ridotto nelle ipotesi e per le percentuali indicate nell'art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

f) **Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;**

g) **Documento PASSOE.**

h) **Eventuale documentazione relativa all'avvalimento**

**13.4 - Contenuto della Busta B – Offerta tecnica qualitativa.** Si evidenzia che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Questa busta dovrà contenere le seguenti relazioni:

i) **Relazione Piano di Manutenzione** (sub-criterio T.1): il concorrente dovrà chiarire se prevede l'utilizzo di pezzi di ricambio originali o equivalenti e illustrare un piano manutentivo contenente proposte migliorative rispetto ai tempi di fermata e controllo rispetto alle richieste minime contenute nel capitolato Speciale di Appalto.

ii) **Relazione sulla Organizzazione e dotazione della struttura preposta al servizio:** il concorrente dovrà descrivere la struttura preposta alla gestione del servizio avendo cura di indicare:

a) numero e qualifica del personale impiegato, specificando le ragioni che determinano l'adeguatezza qualitativa della composizione delle varie squadre di lavoro destinate alle varie fasi operative;

b) organigramma con individuazione delle figure professionali e dei ruoli a cui fa capo la gestione;

c) specializzazione ed esperienza dei responsabili ed, in particolare, il profilo professionale minimo che l'impresa si impegna a garantire con riferimento alla figura del responsabile tecnico e del personale operativo impiegato;

d) dotazioni quali attrezzature, strumenti e mezzi d'opera dedicate allo svolgimento del servizio;

e) procedure impiegate nelle attività lavorative che tengano conto anche delle reperibilità, lavoro notturno, ecc.

Le indicazioni contenute nelle due relazioni, oltre a diventare vincolanti per il proponente in caso di aggiudicazione, dovranno rispettare le indicazioni minime del Capitolato Speciale di Appalto e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e ambiente.

Le relazioni devono essere illustrate e costituite da non più di 5 (cinque) cartelle, da intendersi come pagine in formato A4 fronte retro con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; eventuali pagine ulteriori non saranno prese in considerazione ai fini della valutazione.

La relazione deve essere sottoscritta dal concorrente su ogni foglio; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina.

In caso di concorrenti già riuniti in ATI al momento della presentazione dell'offerta è sufficiente la firma della mandataria, mentre in caso di ATI costituenda è necessaria la sottoscrizione del legale rappresentante di ciascun componente.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica leggibile di un documento di identità del/dei sottoscrittori; l'offerta può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.

**13.5 - Contenuto Busta C – Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica.** Questa busta deve contenere:

- a) **copia della certificazione OHSAS 18001**, con dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/2000 da parte del legale rappresentante del concorrente (in caso di concorrenti riuniti, ai fini della attribuzione del punteggio tecnico legato alla certificazione in questione, la certificazione dovrà essere posseduta e quindi prodotta da ciascuna impresa componente il raggruppamento o consorzio);
- b) **Incremento ore garantite di esercizio di ogni singolo motore**, da indicare utilizzando il modello indicato a base di gara con l'indicazione delle ore aggiuntive garantite di esercizio di ciascun motore rispetto alle 7500 h/anno/motore previste a gara;
- c) **l'offerta economica**, da predisporre utilizzando il modello allegato, con l'indicazione:

i) del ribasso percentuale offerto rispetto alla parte fissa (canone mensile), da calcolarsi come segue:

$$\text{ribasso percentuale lavori} = (P_g - P_o) / P_g$$

dove

- "P<sub>g</sub>" l'importo a base di gara per la parte fissa (canone mensile) soggetto a ribasso pari ad euro 5.000,00;

- "P<sub>o</sub>" l'importo di canone mensile offerto

ii) del ribasso percentuale offerto rispetto alla parte variabile (€/MWh), da calcolarsi come segue:

$$\text{ribasso percentuale lavori} = (P_g - P_o) / P_g$$

dove

- "P<sub>g</sub>" l'importo a base di gara per la parte variabile (€/MWh) soggetto a ribasso pari ad euro 24,50;

- "P<sub>o</sub>" l'importo offerto per ogni MWh di energia elettrica prodotta.

iii) dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 10, d.lgs. 50/2016. Si precisa che detti costi non saranno valutati ai fini della individuazione della migliore offerta, ma saranno riscontrati nel caso di eventuale verifica della anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016.

I ribassi dovranno essere indicati fino alla terza cifra decimale; nell'ipotesi di quattro decimali, pertanto, si arrotonderà alla terza cifra superiore se il quarto decimale è superiore al 5 e a quella inferiore se il quarto decimale è pari o inferiore a cinque.

In caso di discordanza tra il ribasso scritto in cifre e quello scritto in lettere, prevarrà quello scritto in lettere.

Le offerte quantitative e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio, di cui all'art. 45 lett. b) e d) D.Lgs 50/2016 non ancora costituito, le offerte devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutte le imprese soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito detti documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria. Le offerte possono essere sottoscritte anche da un procuratore e in tal caso va allegata, in alternativa, (i) la relativa procura in originale, (ii) la copia autenticata oppure (iii) la copia semplice accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000 resa dal procuratore, il quale dovrà pertanto allegare fotocopia del proprio documento di identità.

#### **ART 14. PROCEDURA DI GARA**

**14.1 - Apertura Busta A e Busta B.** La Commissione procederà in seduta pubblica, presso la sede amministrativa di CSAI in Terranuova Bracciolini, via di Lungarno 123 o in una diversa sede che sarà debitamente comunicata, in data che verrà opportunamente notiziata attraverso pubblicazione sul sito della Committente e/o via pec o fax qualora il numero di partecipanti consenta tale modalità di comunicazione, all'apertura dei plichi pervenuti, dopo aver numerato progressivamente quelli giunti nei termini.

In tale fase si dovrà procedere:

- a) a verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, a verificare la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la Busta A – "Documentazione amministrativa", la Busta B – "Offerta Tecnica qualitativa" Busta C "Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica";
- c) all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa si verifica:

- la correttezza formale della documentazione;
- l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara;

d) qualora la commissione rilevi che le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, siano mancanti, incomplete e comunque in presenza di ogni altra, carenza e/o irregolarità, sospenderà la seduta di gara formalizzando la richiesta di regolarizzazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016.

In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di euro 1.961,00.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

e) qualora taluno dei concorrenti non abbia acquisito il PASSOE, si procederà, laddove possibile, all'inserimento manuale nel sistema AVCPass, ferma in ogni caso l'assegnazione di un termine al concorrente per regolarizzare la propria posizione;

f) Una volta assunte tutte le decisioni definitive sull'ammissione dei concorrenti, la Commissione provvederà, in seduta pubblica all'apertura della Busta B "Offerta tecnica qualitativa" solo al fine di verificarne in seduta pubblica il contenuto e la conformità a quanto richiesto.

Successivamente la Commissione esaminerà e valuterà le offerte dei concorrenti per il criterio di valutazione T.1 e T.2.

**14.2 - Valutazione elementi qualitativi offerta tecnica.** La Commissione di Aggiudicazione, in una o più sedute riservate procede, sulla base della relazione contenuta nella «Offerta tecnica qualitativa» all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri stabiliti nel presente disciplinare.

In relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, vengono ammessi tutti gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo.

I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta nel rispetto dei criteri sanciti dall'art. 5, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati.

**14.3 - Apertura della Busta C "Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica" e formazione della graduatoria finale.** In successiva seduta pubblica che sarà comunicata ai partecipanti, anche a mezzo fax o posta elettronica certificata, si procede alla lettura della graduatoria provvisoria relativa alle offerte tecniche.

Si procede quindi all'apertura della Busta C "Offerta Tecnica quantitativa e Offerta economica" e alla verifica:

- della correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione;

- alla correttezza formale dell'indicazione delle offerte, all'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione;

- La Commissione provvede:

i) alla verifica o meno del possesso della certificazione OHSAS 18001, alla lettura del numero di incremento di ore offerto per il funzionamento di ciascun motore e alla lettura delle percentuali dei ribassi offerti rispetto al prezzo posto a base di gara sia per la parte fissa che per quella variabile;

ii) ad apporre in calce all'offerta la propria firma o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara.

Una volta aperte le Buste contenenti le offerte quantitative tecniche e quelle economiche, si procede:

i) all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte tecniche quantitative ed economiche con le modalità e i criteri di cui al precedente art. 5;

ii) alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte tecniche quantitative ed economiche.

iii) a redigere una graduatoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;

iv) nel caso di eventuali offerte individuate come anomale, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D. Lgs. 50/2016, la seduta pubblica sarà sospesa e sarà disposta, a seguire oppure in data e ora differite, seduta riservata per la verifica di congruità delle offerte.

**14.4 - Offerte anomale.** L'individuazione dell'offerte apparentemente anomale sarà effettuata nel rispetto dell'art. 97, comma 3, D.Lgs. 50/2016, ovvero sarà considerata anomala l'offerta che presenta sia i

punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti.

**14.5 - Verifica Offerte Anomale.** All'esito del procedimento di verifica, saranno dichiarate le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base agli esami degli elementi forniti, risulta nel suo complesso inaffidabile e si procede all'aggiudicazione provvisoria nei confronti della migliore offerta non anomala e quindi affidabile.

In presenza di due o più offerte uguali rispetto alle quali la verifica si sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

La ripresa della seduta pubblica dopo la verifica della anomalia sarà comunicata mediante pubblicazione sul sito aziendale oppure a mezzo fax o posta elettronica ai concorrenti.

In seduta pubblica la commissione darà lettura della graduatoria provvisoria.

## **ART 15.COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE**

**15.1 – Commissione di Aggiudicazione.** Secondo quanto disposto dall'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, provvederà ad individuare la commissione di aggiudicazione nominando tre commissari.

Nelle more della pubblicazione della deliberazione dell'ANAC in merito alle linee guida relative ai "criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" nonché della istituzione presso l'Anac dell'elenco degli esperti da cui attingere i membri della commissione, la stazione appaltante si riserva la possibilità di nominare in tutto o in parte quali componenti della commissione, soggetti anche non facenti parti della Stazione Appaltante stessa.

La Commissione procederà anche alla valutazione delle offerte risultate anormalmente basse.

Durante le sedute pubbliche e riservate la Commissione sarà assistita da un segretario verbalizzante che potrà avvalersi come l'ausilio per la redazione del verbale di ulteriore personale dipendente della stazione appaltante.

## **ART 16.AGGIUDICAZIONE**

**16.1 - Aggiudicazione definitiva.** La Commissione trasmetterà la proposta di aggiudicazione al RUP. L'aggiudicazione diventa definitiva per la Stazione Appaltante, fatta salva l'efficacia in ogni caso subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, solo dopo l'approvazione dell'operato della Commissione da parte del competente organo della Società.

**16.2 – Contratto di appalto.** Il verbale della Commissione di Aggiudicazione e la determinazione di aggiudicazione non sono inoltre sostitutivi del contratto d'appalto, alla cui stipula, nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. 50/2016, potrà comunque addivenirsi solo a seguito della presentazione da parte dell'Impresa aggiudicataria della documentazione richiesta dalla stazione appaltante e fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa. Considerato che il ritardo nell'inizio del servizio potrebbe compromettere l'utilizzo dei motori e quindi l'attività connessa all'impianto di scarica, la stazione appaltante si riserva di procedere all'avvio del servizio in via di urgenza, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 8, d.lgs. 50/2016.

## **ART 17.AVVALIMENTO**

**17.1 – Avvalimento.** L'istituto dell'avvalimento è regolato dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Il concorrente dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, CSAI procederà ad escludere il concorrente ed a escutere la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente stesso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

## **ART 18.SUBAPPALTO**

**18.1. - Disciplina Subappalto.** Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione purché:

a) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo, nonché la terna dei subappaltatori così come previsto dall'art. 105 co. 6; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;

b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate all'art.105, co.13, del d.lgs.50/2016. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere all'Autorità, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

Lo stesso aggiudicatario dovrà corrispondere gli oneri di sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

La stazione appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente.

## **ART 19. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

**19.1 - Garanzie, dichiarazioni e documentazione.** L'aggiudicatario dovrà, entro il termine stabilito nella lettera di comunicazione degli esiti della gara, presentare:

a) cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 105 D.Lgs. 50/2016, di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, fatta salva l'applicazione dell'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% o al 20% la garanzia fideiussoria è aumentata secondo quanto disposto al primo comma del citato art. 103.

La fideiussione bancaria o assicurativa deve contenere:

- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto corrente bancario indicato dalla Società, a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del documento attestante la verifica della regolare esecuzione dei lavori;

**19.2 - Coperture assicurative.** Sull'esecutore dei lavori grava inoltre l'obbligo di provvedere alle coperture assicurative di cui al precedente art. 9.2.

**19.3 - Spese per il contratto.** L'aggiudicatario dovrà inoltre versare, quando richiesto, l'importo necessario per le spese di contratto (comprehensive di quelle per gli elaborati progettuali da allegare al contratto stesso), registrazione ed accessorie a carico dell'appaltatore.

**19.4 - Aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.** Nel caso in cui la prima aggiudicazione non abbia esito positivo, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente gli altri concorrenti risultanti dalla relativa graduatoria; l'affidamento avviene alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario.

## **ART 20. DISPOSIZIONI VARIE**

**20.1 -** La stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

**20.2 -** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D. Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare, progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima miglior offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

**20.3 -** La validità minima dell'offerta è fissata in 210 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.

**20.4 -** Le operazioni della gara in seduta pubblica avranno inizio quando stabilito, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente. Resta inteso che la stazione appaltante ha facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dar luogo alla gara stessa, di prorogarne le date, ovvero di sospendere o aggiornare le operazioni (salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche), nonché di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta.

**20.5 -** Al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla stazione appaltante, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed oneri sostenuti per la partecipazione alla presente gara.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base dell'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto; non sono, altresì, ammesse offerte di acquisizione dell'immobile per un importo inferiore a quello posto a base di gara.

**20.6 -** Resta inteso che:

- i) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;
- ii) oltre il termine stabilito non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

**20.7 -** Non si darà corso all'apertura dei plichi che:

**20.8** - Resta inteso infine che il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa stazione appaltante o di diverse valutazioni insindacabili da parte dei concorrenti, si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

**20.9** - Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Luca Zipoli della società CSAI - tel. 055/9737161 indirizzo e-mail [info@csaimpianti.it](mailto:info@csaimpianti.it) – [segreteria@pec.csaimpianti.it](mailto:segreteria@pec.csaimpianti.it) , indirizzo al quale potranno essere inviate tutte le richieste in merito alla procedura di gara sia di carattere tecnico sia di carattere amministrativo.

**20.10** - Vigè il divieto della clausola arbitrale.

## **ART 21.COMUNICAZIONI E UFFICI PER RICHIESTA CHIARIMENTI**

**21.1** - **Comunicazioni concorrenti.** Partecipando alla presente procedura, il concorrente autorizza la Stazione Appaltante a notificare ogni comunicazione anche via fax o pec (posta certificata) agli indirizzi indicati dal concorrente medesimo nella offerta.

**21.2** - **Chiarimenti.** Eventuali chiarimenti dovranno essere inoltrati al Responsabile del Procedimento all'indirizzo mail indicato al precedente articolo entro e non oltre sette giorni dalla scadenza per la presentazione dell'offerta.

Si precisa inoltre che tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di Aggiudicazione, saranno pubblicate sul "profilo di committente" (sito [www.csaimpianti.it](http://www.csaimpianti.it)). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

## **ART 22.PUBBLICAZIONE**

Per la presente procedura di gara si adottano le seguenti forme di pubblicità: GURI, Profilo committente [www.csaimpianti.it](http://www.csaimpianti.it), Regione Toscana – sito SITAT, due quotidiano a diffusione nazionale e due a diffusione locale.

Il bando è stato inviato alla GUUE il 4.11.2016

Il bando è stato pubblicato secondo le modalità di cui all'art. 142 D.Lgs. 50/2016.

## **ART 23.SPESE DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 216 co. 12 del D. Lgs. 50/2016 tutte le spese di pubblicazione dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Gli importi saranno comunicati con apposita comunicazione..

## **ART 24.PROCEDURE RICORSO**

Presso il TAR Toscana nei termine di legge.

Terranuova Bracciolini 3.11.2016

Il Responsabile del Procedimento  
Centro Servizi Ambiente  
Ing. Luca Zipoli  
Impianti S.p.A.  
S.P. 7 di Piantravigne  
52028 TERRANUOVA B.NI  
Partita Iva 01861020517