

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS 50/2016 AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN NUOVO GRUPPO ELETTROGENO DA 385KVA 308KW PRESSO L'IMPIANTO DI CASA ROTA NEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)- CIG 718297172E**

**ART 1. STAZIONE APPALTANTE E PROCEDURA DI GARA**

**1.1 - Stazione appaltante.** La procedura di appalto è indetta dalla società Centro Servizi Ambiente Impianti SpA (nel prosieguo anche solo "CSAI" o "Stazione appaltante").

**1.2 - Procedura di gara.** Il lavoro è affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016. Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante risorse proprie della Società.

**ART 2. DESCRIZIONE APPALTO - DURATA**

**2.1 - Descrizione dell'appalto.** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di:

- installazione di un nuovo gruppo elettrogeno di emergenza con motore diesel, per alimentazione in isola, da 385kVA 308kW 400/230V;
- adduzione delle relative linee elettriche al Q.BT Cabina esistente (QG1536);
- adeguamento dei sistemi di sgancio d'emergenza;
- realizzazione di basamento di appoggio del GE

I lavori dovranno essere eseguiti presso l'impianto di scarica di Casa Rota ubicato in S.P. 7 di Piantravigne a Terranuova Bracciolini (AR).

Per la descrizione dettagliata degli interventi da esgure si rimanda al capitolato speciale di appalto nonché agli allegati elaborati progettuali.

**2.2. - Durata.** L'Appaltatore dovrà ultimare i lavori entro **68 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, come da cronoprogramma allegato.

**ART 3. IMPORTO DELL'APPALTO - CATEGORIE DI LAVORI**

**3.1 - Importo di appalto.** L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nel presente appalto ammonta ad euro **73.518,78** (settantatremilacinquecentodiciotto/78) di cui euro **72.143,78** (settantaduemilacentoquarantatremila/78) per lavori ed euro **1.375,00** (milletrecentosettantacinque/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

Le somme risultano da Computo Metrico e dal Piano di Sicurezza e Coordinamento allegati al capitolato speciale di appalto, parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Costo della manodopera è indicat in apposito file allegato al presente disciplinare.

**3.2 - Categoria lavori.** Ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 i lavori sono classificati come segue:

categoria delle opere	OG10 Class. I	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	<b>73.518,78 €</b>
-----------------------	------------------	---	--------------------

**ART 4. CONTABILITA' DEI LAVORI - MODALITA' DI PAGAMENTO**

**4.1 - Contabilità dei lavori:** La contabilizzazione dei lavori sarà fatta secondo quanto indicato dalla parte II, Titolo IX (Contabilità dei lavori, del DPR 207/2010, per la parte non abrogata con il d.lgs. 50/2016.

Le attività verranno contabilizzate a misura sulla base dei prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario nella lista delle lavorazioni e forniture. I prezzi così ribassati saranno fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto.

**4.2 - Modalità di pagamento** All'appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera, pagamenti in acconto, sulla base degli stati di avanzamento dei lavori redatti dalla Direzione dei Lavori con i prezzi offerti in sede di gara, ogni qual volta che le opere realizzate abbiano raggiunto un importo non inferiore a **€.35.000,00, al netto dell'IVA** e al lordo della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante provvederà alla liquidazione degli acconti a condizione che l'appaltatore e, suo tramite, i subappaltatori, a seguito di verifica da parte della Stazione Appaltante della regolarità contributiva. Il ritardo nei pagamenti dei suddetti acconti non darà diritto all'Appaltatore di sospendere o di rallentare i lavori, né di chiedere lo scioglimento del contratto.

**ART 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' INDIVIDUAZIONE MIGLIORE OFFERTA**

**5.1. - Criterio di aggiudicazione.** A norma dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs 50/2016, il presente appalto sarà aggiudicato ricorrendo al criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari.

**ART 6. DOCUMENTAZIONE**

**6.1 - Documentazione.** Oltre al presente disciplinare di gara, con i relativi allegati (DGUE, modello domanda partecipazione, dichiarazione sostitutiva e modello offerta economica), costituiscono documenti della procedura di gara tutta la documentazione tecnica sotto indicata:

	Capitolato speciale di appalto
<b>Tavola E1</b>	Adduzione di linea elettrica al GE; Particolari nuovo GE; Particolare scavo
<b>Tavola E2</b>	Schema quadri elettrici: QBT Cabina (QG1536); QbmGE
<b>Tavola E3</b>	Schema quadro elettrico QMT Cabina di Consegna; Schemi sganci in emergenza; Schema ausiliario centralina termometrica Trafo TR1
<b>Tavola ED1</b>	Particolari e sezioni del basamento del Gruppo Elettrogeno
	Relazione tecnica
	Computo metrico
	Elenco prezzi
	Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori
	Quadro di incidenza della manodopera
	Cronoprogramma
	Specifiche tecniche
	Piano per la sicurezza

**ART 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – CONCORRENTI RIUNITI - CONSORZI**

**7.1 - Soggetti ammessi alla gara.** Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel presente disciplinare costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 45 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 co. 2, del D.Lgs. 50/2016, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

**7.2 Concorrenti riuniti.** Considerato che il lavoro si compone di un'unica categoria di lavori, i concorrenti riuniti, di cui agli artt. 45 e 48 d.lgs. 50/2016, potranno partecipare nella forma del raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. I requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 92 DPR 207/2010, devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante parte cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%.

Rimane fermo la necessità del possesso dei requisiti di carattere generale in capo a ciascun componente il raggruppamento o consorzio.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla

gara anche in forma individuale, qualora gli stessi partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

**7.3 - Consorzi.** I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara.

#### **ART 8. REQUISITI DI ORDINE GENERALE – QUALIFICAZIONE SOA**

**8.1 - Requisiti di ordine generale.** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1, 2, 3, 4, 5, del Codice.

**8.2 – Requisiti tecnico-organizzativi** Potranno partecipare alla gara i soggetti in possesso:

- dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. con oggetto attinente a quello della presente procedura;
- della qualificazione SOA per la categoria e la classifica 1;
- per coloro che non sono in possesso dell'attestazione SOA devono dimostrare, secondo quanto disposto dall'art. 90 del DPR 207/2010 il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico amministrativo:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica.

#### **ART 9. GARANZIE - COPERTURA ASSICURATIVA – ESTENSIONE GARANZIE**

**10.1 - Garanzie per i lavori.** In riferimento ai lavori in oggetto, si richiedono la garanzia a corredo dell'offerta, ex art. 93 d.lgs. 50/2016, nonché la cauzione definitiva, ex art. 103 d.lgs. 50/2016 all'aggiudicatario.

**10.2 - Copertura assicurativa.** In fase di esecuzione l'aggiudicatario dovrà stipulare la polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, D. Lgs. 50/2016. L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della

distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori; l'importo della somma da assicurare corrisponderà all'importo del contratto stesso.

La predetta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

La polizza dovrà inoltre prevedere:

i) la copertura dei danni che l'appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone del committente occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o del committente;

ii) la copertura dei danni biologici;

iii) l'indicazione specifica che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti del committente autorizzati all'accesso al cantiere, il Responsabile di Cantiere, i componenti dell'ufficio di Direzione dei Lavori, il Coordinatore per la Sicurezza.

**10.3 – Estensione garanzie.** Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore, devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche per i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche i danni causati dalle imprese mandanti.

#### **ART 10. SOPRALLUOGO SUI LUOGHI DI LAVORO – MODALITA' ESECUZIONE**

**11.1 - Sopralluogo.** Il sopralluogo non è obbligatorio

**11.2 - Modalità di effettuazione dell'eventuale sopralluogo.** Qualora il concorrente optasse per l'esecuzione del sopralluogo, potrà indicare al massimo due persone. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifici ciò, la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante. La data ed il luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo dalla stazione appaltante al Concorrente che ne ha fatto richiesta.

Il sopralluogo può essere effettuato, per conto di ogni impresa, da parte dei seguenti soggetti:

a) legale rappresentante dell'impresa o direttore tecnico (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità dell'interessato e di copia certificato CCIAA) oppure con un'autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dall'interessato;

b) procuratore generale o procuratore speciale dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del procuratore unitamente a copia di procura notarile oppure con un'autodichiarazione sostitutiva relativa a tale stato, resa dallo stesso procuratore);

c) persona all'uopo delegata dal legale rappresentante dell'impresa (tale condizione va comprovata con esibizione di documento di identità del delegato e consegna di delega in forma scritta effettuata dal legale rappresentante unitamente a copia di certificato CCIAA atta a provare la qualifica del delegante).

Ai fini dell'effettuazione dell'eventuale suddetto sopralluogo, i concorrenti devono inoltrare a CSAI all'indirizzo [segreteria@pec.csaimpanti.it](mailto:segreteria@pec.csaimpanti.it) una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo.

La richiesta deve specificare l'indirizzo i numeri di telefono e di telefax, mail e pec a cui indirizzare la convocazione.

#### **ART 11. VERIFICA TRAMITE SISTEMA AVCPASS**

**12.1 - Verifica possesso requisiti.** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto dell'art. 213 e 216 co. 14 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC.

Il predetto servizio consente, previa registrazione dell'operatore economico, l'acquisizione del cosiddetto "PASSOE", il documento che ogni concorrente dovrà inserire all'interno della busta amministrativa da presentare in sede di gara.

#### **ART 12. TERMINE E MODALITA' PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – CONTENUTO Plico**

**13.1 - Termine e modalità presentazione dell'offerta.** I concorrenti dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere (e quindi, a loro scelta, mediante raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito o mediante recapito a mano), perentoriamente, e quindi a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 26/10/2017** a CSAI – Terranuova Bracciolini (AR) Via di Lungarno, 123 , un plico contenente la documentazione richiesta secondo quanto di seguito specificato. Detto plico deve essere chiuso e con apposizione su tutti i lembi di chiusura di timbro o firma tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico deve recare all'esterno l'indicazione del mittente (comprensivo di ragione sociale e indirizzo dell'offerente e almeno della capogruppo in caso di raggruppamento costituito o di tutti i componenti laddove si tratti di costituendo raggruppamento – n. di telefono, n. di fax, mail, pec) e la dizione "Non

aprire. Contiene offerta per "Appalto per l'esecuzione dei lavori di installazione di un nuovo gruppo elettrogeno da 385kVA 308kW presso l'impianto di Casa Rota nel Comune di Terranuova Bracciolini (AR)"

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, farà fede esclusivamente il protocollo di ingresso di CSAI.

Ai fini della ricezione delle offerte, si precisa che CSAI osserva il seguente orario: lunedì – giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30 e il venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:00.

**13.2 - Contenuto plico.** Il plico dovrà contenere tutta la documentazione presentata dal concorrente, inserita, pena esclusione, in 2 (due) buste distinte. Dette buste dovranno a loro volta essere chiuse e sigillate con le stesse modalità del plico e riportare all'esterno rispettivamente le seguenti "diciture":

**Busta A:** "LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN NUOVO GRUPPO ELETTROGENO PRESSO L'IMPIANTO DI CASA ROTA NEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) - Documentazione amministrativa";

**Busta B:** "LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN NUOVO GRUPPO ELETTROGENO PRESSO L'IMPIANTO DI CASA ROTA NEL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) - Offerta economica".

**13.2.1 - Contenuto Busta A - Documentazione amministrativa.** Questa busta deve contenere:

a) **Domanda di partecipazione**, da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, riportando, per i concorrenti riuniti, non solo l'impegno di cui all'art. 48, comma 9, d.lgs. 50/2016, ma anche la ripartizione percentuale del possesso del requisito di qualificazione;

b) **Documento di gara unico europeo DGUE** di cui all'art. 85 del d. lgs. 50/2016 redatto secondo il modello approvato con il Regolamento della Commissione Europea del 5/1/2016, come adeguato in forza delle linee guida pubblicate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 25.07.2016; il file editabile di tale documento unico viene allegato tra gli atti di gara.

Trattandosi di una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, alla stessa deve essere allegata copia fotostatica leggibile, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore; la firma del sottoscrittore deve essere apposta per esteso in calce all'ultima pagina, mentre sulle singole pagine è sufficiente la sigla.

Nel rispetto di quanto previsto da ANAC nel Comunicato del Presidente del 26/10/2016, il modello DGUE potrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016, senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti; l'indicazione del predetto nominativo sarà richiesto dalla stazione appaltante al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

Il DGUE va compilato solo nelle parti di interesse

c) **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, , da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, in cui riportare l'eventuale possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016;

d) **Cauzione provvisoria**, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 93 D. Lgs. 50/2016, per un importo minimo pari al 2% dell'importo dell'appalto costituita da fideiussione bancaria o assicurativa. Le fideiussioni potranno essere rilasciate dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. 50/2016.

La fideiussione deve contenere, a pena di esclusione dalla gara ex art. 93, comma 8, D. Lgs. 50/2016, l'impegno dell'Istituto emittente a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 D. Lgs. 50/2016 in caso di aggiudicazione al soggetto garantito.

La fideiussione deve contenere altresì:

- la previsione di una validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima;

Tale cauzione copre sia la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo e colpa grave ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

L'importo della garanzia provvisoria, al pari di quella definitiva, potrà essere ridotto nelle ipotesi e per le percentuali indicate nell'art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

e) **Documento PASSOE.**

f) **Eventuale documentazione relativa all'avvalimento**

**13.2.2 - Contenuto della Busta B – Offerta economica:** Questa busta deve contenere:

a) l'**offerta economica**, da predisporre utilizzando il modello allegato, con l'indicazione:

i) del ribasso percentuale offerto per l'esecuzione dei lavori, da calcolarsi come segue:

$$\text{ribasso percentuale lavori} = (P_g - P_o) / P_g$$

dove

- "Pg" l'importo a base di gara per i lavori soggetto a ribasso pari ad euro 72.143,78;

- "Po" il prezzo totale offerto per i lavori

Il ribasso dovrà essere indicato fino alla terza cifra decimale; nell'ipotesi di quattro decimali, pertanto, si arrotonderà alla terza cifra superiore se il quarto decimale è superiore al 5 e a quella inferiore se il quarto decimale è pari o inferiore a cinque.

ii) dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 10, d.lgs. 50/2016. Si precisa che detti costi non saranno valutati ai fini della individuazione della migliore offerta, ma saranno riscontrati nel caso di eventuale verifica della anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016.

b) la **lista delle categorie di lavorazioni e forniture** previste per l'esecuzione dei lavori, compilata da parte del concorrente con l'indicazione dei prezzi unitari offerti che dovranno essere riportati al netto degli oneri di sicurezza da PSC.

La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori è firmata e timbrata su ogni pagina dal Responsabile Unico del Procedimento. Non saranno accettate, e il concorrente sarà pertanto escluso dalla gara, liste non vidimate.

La lista è composta da sette colonne; le prime 4 colonne sono già state compilate dalla Stazione Appaltante e riportano:

i) nella prima colonna: il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;

ii) nella seconda colonna: la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;

iii) nella terza colonna: l'unità di misura;

iv) nella quarta colonna: il quantitativo previsto per ogni "voce".

In sede di gara il concorrente dovrà compilare:

i) la quinta e sesta colonna indicando, in cifre e lettere, i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione, al netto degli oneri della sicurezza da PSC;

ii) la settima colonna indicando i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Il concorrente dovrà riportare in calce al modulo il prezzo totale offerto in cifre e in lettere ottenuto dalla somma dei prodotti inseriti nella settima colonna e il conseguente ribasso percentuale rispetto al

prezzo complessivo soggetto a ribasso posto a base di gara; il prezzo totale offerto ed il ribasso, dovranno essere espressi in cifre ed in lettere "negli appositi" spazi in calce alla lista; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:

$$r = (Pg - Po) / Pg \text{ dove}$$

"r" indica la percentuale di ribasso,

"Pg" l'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad euro 72.143,78 corrispondente all'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza (euro 1.375,00);

"Po" il prezzo totale offerto dal concorrente.

Il ribasso dovrà essere indicato fino alla terza cifra decimale; nell'ipotesi di quattro decimali, pertanto, si arrotonderà alla terza cifra superiore se il quarto decimale è superiore al 5 e a quella inferiore se il quarto decimale è pari o inferiore a cinque.

L'elenco prezzi contrattuali sarà costituito dai prezzi offerti dall'aggiudicatario.

L'offerta economica e la lista delle categorie di lavorazione devono essere sottoscritte in ciascun foglio con firma leggibile per esteso dal legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in modo congiunto, l'offerta e la lista dovranno essere sottoscritte da tutti i legali rappresentanti firmatari congiunti dell'impresa. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio, di cui all'art. 45 lett. b) e d) D.Lgs 50/2016 non ancora costituito, l'offerta e la lista devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutte le imprese soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio, comprese eventuali imprese cooptate. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito detti documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria. L'offerta e la lista delle lavorazioni possono essere sottoscritte anche da un procuratore e in tal caso va allegata, in alternativa, (i) la relativa procura in originale, (ii) la copia autenticata oppure (iii) la copia semplice accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000 resa dal procuratore, il quale dovrà pertanto allegare fotocopia del proprio documento di identità.

### **ART 13. SEGGIO DI GARA**

**14.1 – Seggio di Gara.** Secondo quanto disposto dall'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, provvederà ad individuare il seggio di gara.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante può, in caso di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto, nominare alcuni componenti interni alla Stazione Appaltante, escluso il Presidente.

Ai sensi dell'art. 2 del Regolamento interno riguardante i criteri di formazione selezione e nomina dei componenti delle commissioni, inoltre, la commissione può essere costituita dal RUP e da due commissari interni dipendenti della società. La Commissione fornirà al RUP il supporto tecnico anche nella valutazione della congruità delle offerte risultate apparentemente anomale.

Durante le sedute pubbliche e riservate la Commissione potrà essere assistita da un segretario verbalizzante.

#### **ART 14. PROCEDURA DI GARA**

**14.1 - Apertura Busta A.** La Commissione procederà in seduta pubblica, presso la sede amministrativa di CSAI in Terranuova Bracciolini, via di Lungarno 123 o in una diversa sede che sarà debitamente comunicata, in data che verrà opportunamente notiziata attraverso pubblicazione sul sito della Committente e/o via pec o fax qualora il numero di partecipanti consenta tale modalità di comunicazione, all'apertura dei plichi pervenuti, dopo aver numerato progressivamente quelli giunti nei termini.

In tale fase si dovrà procedere:

a) a verificare la correttezza formale ed il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, disporre l'esclusione;

b) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, a verificare la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la Busta A – "Documentazione amministrativa" e la Busta B – "Offerta economica";

c) all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa si verifica:

- la correttezza formale della documentazione;

- l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara;

d) qualora la commissione rilevi che le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, siano mancanti, incomplete e comunque in presenza di ogni altra, carenza e/o irregolarità, sospenderà la seduta di gara formalizzando la richiesta di regolarizzazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs 50/2016.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso.

**Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;**

e) qualora taluno dei concorrenti non abbia acquisito il PASSOE, si procederà, laddove possibile, all'inserimento manuale nel sistema AVCPass, ferma in ogni caso l'assegnazione di un termine al concorrente per regolarizzare la propria posizione;

**15.2 - Apertura della Busta B "Offerta economica" e formazione della graduatoria finale.** Nella stessa seduta o in una successiva seduta pubblica che sarà comunicata ai partecipanti, mediante pubblicazione sul sito, o a mezzo fax o posta elettronica, si procederà all'apertura della Busta B "Offerta economica" e alla verifica:

- della correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione;
- alla correttezza formale dell'indicazione delle offerte, all'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione

Si provvede dunque:

- i) alla lettura della percentuale dei ribassi offerti rispetto al prezzo posto a base di gara offerto da ciascun concorrente;
- ii) ad apporre in calce all'offerta la propria firma o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara.

Una volta aperte le Buste contenenti le offerte economiche, si procede:

- i) a redigere una graduatoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- ii) qualora le offerte siano pari o superiori a cinque e inferiori a dieci e laddove una o più di esse risultino apparentemente anomale in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo estratto a sorte tra quelli di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs 50/2016, si procederà alla verifica dell'anomalia.

**15.3 – Verifica offerte anomale.** All'esito del procedimento di verifica saranno dichiarate le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta nel suo complesso inaffidabile e si procede all'aggiudicazione provvisoria nei confronti della migliore offerta non anomala e quindi affidabile.

Si precisa che il calcolo di cui al comma 2 dell'art. 97 del d. Lgs. 50/2016 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 97 co. 3 bis del D. Lgs 50/2016.

In presenza di due o più offerte uguali rispetto alle quali la verifica si sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di effettuare una successiva seduta pubblica all'esito della verifica dell'anomalia per comunicare l'esito del sub procedimento di verifica dell'anomalia.

#### **ART 15.     SORTEGGIO CRITERIO CALCOLO ANOMALIA**

**15.1 – Sorteggio criterio di calcolo anomalia** La verifica dell'anomalia avverrà nel rispetto di uno dei metodi indicati all'art. 97, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., procedendo al sorteggio in seduta pubblica ad opera del RUP o della Commissione, utilizzando un software a disposizione della Stazione Appaltante.

## **ART 16. ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE.**

**16.1 Esclusione automatica offerte anomale.** Qualora le offerte ammesse risultino superiori a dieci, tenuto conto che la presente procedura viene aggiudicata al prezzo più basso, e l'importo di gara è inferiore alla soglia comunitaria, la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. procederà ad escludere automaticamente le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

## **ART 17. AGGIUDICAZIONE**

**17.1 - Aggiudicazione definitiva.** La Commissione trasmetterà la proposta di aggiudicazione al RUP. L'aggiudicazione diventa definitiva per la Stazione Appaltante, fatta salva l'efficacia in ogni caso subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, solo dopo l'approvazione dell'operato della Commissione da parte del competente organo della Società.

**17.2 - Contratto di appalto.** Il verbale della Commissione di Aggiudicazione e la determinazione di aggiudicazione non sono inoltre sostitutivi del contratto d'appalto, alla cui stipula, nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. 50/2016, potrà comunque addivenirsi solo a seguito della presentazione da parte dell'Impresa aggiudicataria della documentazione richiesta dalla stazione appaltante e fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa. La stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna della fornitura in via di urgenza, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 8, d.lgs. 50/2016.

## **ART 18. AVVALIMENTO**

**18.1 - Disciplina dell'Avvalimento** L'istituto dell'avvalimento è regolato dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Il concorrente che vuole avvalersi dell'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, deve rilasciare una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 D. Lgs 50/2016 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. Il concorrente dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, CSAI procederà ad escludere il concorrente ed a escutere la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente tesso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

## **ART 19. SUBAPPALTO**

**19.1 - Disciplina Subappalto.** Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione purchè:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto stesso;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti di lavoro che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;
- b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate all'art.105, co.13, del d.lgs.50/2016. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere all'Autorità, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

Qualora l'aggiudicatario dell'appalto non trasmetta la fattura quietanzata del subappaltatore o del cottimista entro il termine di venti giorni dalla data di pagamento effettuato nei suoi confronti, la stazione appaltante si riserva di sospendere il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario medesimo.

Lo stesso aggiudicatario dovrà corrispondere gli oneri di sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

La stazione appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente

## **ART 20. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

**20.1 - Garanzie, dichiarazioni e documentazione.** L'aggiudicatario dovrà, entro il termine stabilito nella lettera di comunicazione degli esiti della gara, presentare:

- a) cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 105 D.Lgs. 50/2016, di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, fatta salva l'applicazione dell'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% o al 20% la garanzia fideiussoria è aumentata secondo quanto disposto al primo comma del citato art. 103.

La fideiussione bancaria o assicurativa deve contenere:

- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto corrente bancario indicato dalla Società, a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del documento attestante la verifica della regolare esecuzione dei lavori;

**20.2 - Coperture assicurative.** Sull'esecutore dei lavori grava inoltre l'obbligo di provvedere alle coperture assicurative di cui all'art. 103 co. 7 D.Lgs 50/2016, nei limiti e nelle forme indicate nel presente disciplinare.

**20.3 - Spese per il contratto.** L'aggiudicatario dovrà inoltre versare, quando richiesto, l'importo necessario per le spese di contratto (comprehensive di quelle per gli elaborati progettuali da allegare al contratto stesso), registrazione ed accessorie a carico dell'appaltatore.

**20.4 - Aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.** Nel caso in cui la prima aggiudicazione non abbia esito positivo, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente gli altri concorrenti risultanti dalla relativa graduatoria; l'affidamento avviene alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario.

**20.5 - Possesso dei requisiti.** L'appaltatore dovrà assicurare per tutta la durata dell'appalto il possesso dei requisiti necessari per la corretta e regolare esecuzione dei lavori e il rispetto delle prescrizioni normative in materia, ancorché sopravvenute.

**20.6 - Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia** Le modifiche dei contratti di appalto in corso di validità dovranno essere autorizzate dal RUP. Tali modifiche sono consentite nei casi previsti dall'art. 106, co. 1 del D. Lgs. 50/2016.

**20.7 - Cessione dei crediti** Le cessioni di crediti sono regolate secondo quanto disposto dall'art. 106, co. 13 del D. Lgs. 50/2016

## **ART 21. DISPOSIZIONI VARIE**

**21.1 – Disposizioni varie** La stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D. Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare, progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima miglior offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

La validità minima dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.

Le operazioni della gara in seduta pubblica avranno inizio quando stabilito, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente. Resta inteso che la stazione appaltante ha facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dar luogo alla gara stessa, di prorogarne le date, ovvero di sospendere o aggiornare le operazioni (salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche), nonché di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta.

Al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla stazione appaltante, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed oneri sostenuti per la partecipazione alla presente gara.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base dell'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto; non sono, altresì, ammesse offerte di acquisizione dell'immobile per un importo inferiore a quello posto a base di gara.

Resta inteso che:

- i) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;
- ii) oltre il termine stabilito non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Non si darà corso all'apertura dei plichi che:

- non risultino pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
- risultino pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, timbrati o firmati su tutti i lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Resta inteso infine che il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa stazione appaltante o di diverse valutazioni insindacabili da parte dei concorrenti, si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o

meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Luca Zipoli della società CSAI - tel. 055/9737161 indirizzo e-mail [info@csaimpianti.it](mailto:info@csaimpianti.it) – [segreteria@pec.csaimpianti.it](mailto:segreteria@pec.csaimpianti.it) , indirizzo al quale potranno essere inviate tutte le richieste in merito alla procedura di gara sia di carattere tecnico sia di carattere amministrativo.

Vige il divieto della clausola arbitrale.

## **ART 22. COMUNICAZIONI E UFFICI PER RICHIESTA CHIARIMENTI**

**22.1 - Comunicazioni concorrenti.** Partecipando alla presente procedura, il concorrente autorizza la Stazione Appaltante a notificare ogni comunicazione anche via fax o pec (posta certificata) agli indirizzi indicati dal concorrente medesimo nella offerta.

**22.2 - Chiarimenti.** Eventuali chiarimenti dovranno essere inoltrati al Responsabile del Procedimento all'indirizzo mail indicato al precedente articolo entro e non oltre tre giorni dalla scadenza per la presentazione dell'offerta.

Si precisa inoltre che tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di Aggiudicazione, saranno pubblicate sul "profilo di committente" (sito [www.csaimpianti.it](http://www.csaimpianti.it)). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

## **ART 23. PUBBLICAZIONE**

**23.1 – Pubblicazione.** Per la presente procedura di gara si adottano le seguenti forme di pubblicità:

- GURI n. 111 del 25/09/2017
- Profilo committente [www.csaimpianti.it](http://www.csaimpianti.it);
- Regione Toscana – sito SITAT
- Un quotidiano a diffusione nazionale
- Un quotidiano a diffusione locale

Il bando è stato pubblicato secondo le modalità di cui all'art. 142 D.Lgs. 50/2016.

## **ART 24. PROCEDURE RICORSO**

**24.1 – Ricorso.** Presso il TAR Toscana nei termini di legge.

Terranuova Bracciolini, 5 settembre 2017

Il Responsabile del Procedimento  
CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.p.A.  
S.P. Ing. Finanziatore  
52028 Terranuova B.ni (AR)  
P.I. 01861020517

