

PROT. 4088 /2017

DISCIPLINARE DI GARA AVENTE AD OGGETTO ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA CIG 722789252A

ART 1. STAZIONE APPALTANTE E PROCEDURA DI GARA

1.1 - Stazione appaltante. La procedura di appalto è indetta dalla società Centro Servizi Ambiente Impianti SpA (nel prosieguo anche solo "CSAI" o "Stazione appaltante" o "Committente").

1.2 - Procedura di gara. Il lavoro è affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 volta ad individuare un operatore economico con il quale sottoscrivere un accordo quadro ex art. 54, comma 3, D. Lgs. 50/2016 (Accordo Quadro con un solo operatore). Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante risorse proprie della Società.

ART 2. DESCRIZIONE APPALTO – DURATA – ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE

2.1 - Descrizione dell'appalto. L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i mezzi d'opera aziendali di proprietà della Centro servizi Ambiente Impianti S.p.A. dislocati all'interno di due cantieri distinti: impianto di discarica di Casa Rota sito in Strada Provinciale di Piantravigne n. 7 a Terranuova Bracciolini e impianto di discarica di Podere Il Pero sito in Loc. Il Pero a Castiglion Fibocchi. Il servizio comprende la manutenzione dei gruppi meccanici, degli impianti elettrici, elettronici e di climatizzazione cabina, delle parti di carrozzeria e tutti gli oneri connessi alle attività di manutenzione come specificato nel capitolato tecnico.

2.2. - Durata. La durata dell'accordo quadro è pari ad un anno decorrente dalla data di stipula dell'accordo quadro o dalla diversa data di inizio dell'esecuzione del servizio laddove precedente. La durata potrà essere prorogata da CSAI agli stessi patti, prezzi e condizioni per ulteriori due anni, con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza naturale; l'eventuale decisione di CSAI di prorogare il contratto è vincolante per l'aggiudicatario. Per l'ipotesi in cui CSAI decidesse di non prorogare il contratto, nessuna richiesta o pretesa potrà essere avanzata dall'aggiudicatario.

Ad ogni modo la Stazione Appaltante si riserva il diritto di prorogare agli stessi patti e condizioni il contratto fino all'individuazione del nuovo fornitore.

2.3. – Accordo Quadro unico operatore. CSAI concluderà con l'Aggiudicatario della procedura un accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3, D. Lgs 50/2016, nell'ambito del quale verranno stabiliti i termini e le condizioni entro le quali saranno eseguiti dall'Appaltatore i singoli interventi, senza la necessità di dover riaprire alcun confronto competitivo, dietro ordinativo con indicazione del tipo di intervento richiesto.

ART 3. ELEMENTI DETERMINAZIONE IMPORTO A BASE DI GARA - IMPORTO A BASE DI GARA

3.1 – Importo a base di gara L'importo presunto del servizio è stimato in € 265.000,00 (duecentosessantacinquemila/00) iva esclusa per ciascun anno; tenuto conto della durata dell'appalto, fissata in 1 anno più l'eventuale rinnovo di due anni, l'importo complessivo presunto ammonta ad € 795.000,00 (settecentonovantacinquemila/00), iva esclusa, comprensivo di tutti gli oneri connessi allo svolgimento del servizio quali: fornitura di ricambi e materiali di consumo, manodopera in cantiere e in officina, fornitura di lubrificanti e liquidi refrigeranti per la manutenzione ordinaria e programmata, utilizzo di tutti i mezzi meccanici e le attrezzature necessarie per lo svolgimento in autonomia delle attività,

sopralluoghi in cantiere e costi di chiamata, costi per trasferte e rimborsi chilometrici, costi di smaltimento degli oli esausti e dei rifiuti prodotti nelle attività di manutenzione ordinaria e programmata e gli eventuali oneri per il trasporto dei mezzi in officina.

L'importo annuo dell'appalto è ripartito in:

- **manutenzione ordinaria e programmata per Euro/anno 135.000 (405.000 euro per il triennio) soggetti a ribasso**, ribasso che sarà calcolato sulla base della offerta a prezzi unitari predisposta da ciascun concorrente compilando le tabelle "manutenzione ordinaria" e "manutenzione programmata" secondo il modello dell'offerta fornito a base di gara;
- **manutenzione straordinaria per Euro/anno 130.000 euro (390.000 euro per il triennio)**. Tale importo costituisce una stima effettuata sulla base dei costi storici sostenuti fino ad oggi dalla stazione appaltante; rispetto a detta manutenzione straordinaria non essendo possibile ipotizzare il numero di interventi che si renderanno necessari nel corso dell'appalto, ai fini della determinazione del ribasso medio di gara, viene chiesto ai concorrenti di quotare la "tabella manutenzione straordinaria", secondo il modello dell'offerta fornito a base di gara, per le seguenti voci:
 - i) ribasso sul costo della manodopera in cantiere (base di gara €/ora 39);
 - ii) ribasso sul costo della manodopera in officina (base di gara €/ora 35);
 - iii) sconto sui listini ufficiali Liebherr, Caterpillar, Fiat/Hytachi, JCB, Dieci e Same, dove per "ufficiali" si intendono i listini della casa costruttrice in vigore in Italia al momento della pubblicazione della gara;

Viene infine richiesto il costo del trasporto dei mezzi in officina da entrambi i cantieri, comprensivo di tratta di ritorno, e valido per tutti i mezzi d'opera ad esclusione dei dozer Liebherr e dei mezzi che non necessitano di trasporto con carrellone (tale prezzo non sarà comunque oggetto di valutazione ai fini dell'aggiudicazione della gara).

Ai sensi dell'art. 23 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. la Stazione Appaltante ha individuato quale incidenza media del costo della manodopera per l'intero rapporto contrattuale la percentuale del 25% tenendo conto quale CCNL quello dei Metalmeccanici

Ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i. si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale, così come valutati nel documento unico di valutazione rischi (DUVRI) allegato al presente capitolato per i 3 anni di vigenza dell'accordo, sono pari a € 1795.29, i quali saranno corrisposti mensilmente nella misura di 1/36 dell'importo totale.

Per quanto sopra precisato l'importo complessivo stimato a base di gara risulta pertanto pari ad euro **796.795,29**.

Tale importo così come sopra determinato è meramente indicativo, con la conseguenza che all'appaltatore non viene garantito da CSAI il raggiungimento di un corrispettivo minimo annuo ma soltanto il pagamento del servizio effettivamente svolto; ne consegue che l'aggiudicatario si assume l'alea connessa al raggiungimento dell'importo sopra indicato, rinunciando fin da ora a qualsiasi richiesta di danni o indennizzi nei confronti di CSAI qualora lo stesso non venisse raggiunto.

ART 4. CONTABILITA' - MODALITA' DI PAGAMENTO

4.1 - Contabilità del servizio. L'appaltatore dovrà inviare un consuntivo mensile che sarà verificato da parte di CSAI sulla base dei rapporti di intervento giornalieri e dei documenti di trasporto dei materiali accettati e firmati. In seguito alla verifica della conformità del servizio erogato rispetto alle previsioni contrattuali, l'appaltatore sarà autorizzato ad emettere fattura e il pagamento avverrà entro il termine massimo di 60

(sessanta) giorni data fattura fine mese.

Nella fattura mensile dovranno essere indicati anche i costi della sicurezza, che saranno corrisposti all'appaltatore nella misura di 1/36 dell'importo previsto sul DUVRI allegato, in ragione della durata dell'accordo di un anno più due anni di eventuale rinnovo; nonché dovrà essere applicata la ritenuta dello 0.50% ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis D.lgs. 50/2016.

In caso di fattura irregolare o di contestazione di inadempimento contrattuale avanzata da parte della CSAI rispetto all'operato dell'aggiudicatario, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data della contestazione e sino a completamento della regolarizzazione ovvero definizione dell'eccezione di inadempimento. In tal caso l'aggiudicatario non potrà opporre eccezioni alla sospensione del pagamento, né aver titolo a risarcimento di danni né ad altra pretesa. La liquidazione dei corrispettivi sarà inoltre sottoposta alle verifiche in materia di regolarità contributiva.

4.2 - Modalità di pagamento. Il pagamento sarà effettuato, tramite bonifico bancario a 60 giorni data fattura, con scadenza fine mese.

Il pagamento del servizio dell'ultimo mese sarà effettuato a seguito della redazione del certificato di regolare esecuzione che sarà emesso entro 30 giorni dal termine del servizio; successivamente si provvederà allo svincolo della garanzia contrattuale.

Ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis D.lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante applicherà, sull'importo netto progressivo delle prestazioni, una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

ART 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – MODALITA' INDIVIDUAZIONE MIGLIORE OFFERTA – INDIVIDUAZIONE COEFFICIENTI

5.1. - Criterio di aggiudicazione. A norma dell'art. 95 co. 10 bis del D. Lgs 50/2016, il presente appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta verrà valutata con il metodo aggregativo compensatore, su un punteggio massimo complessivo di 100 punti, ripartito in 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica, ponderato sulla base degli elementi e dei punteggi indicati nella seguente tabella:

OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUALITATIVA - MASSIMO 50 PUNTI		
T.1	Organizzazione e dotazione della struttura preposta al servizio	0-50
SUB-CRITERI		
T.1.1	Personale operativo impiegato, reperibilità e tempi di intervento	0 – 30
Critero Motivazionale	Rispetto al requisito T.1.1, al fine di valutare la migliore offerta occorre tener conto del numero e della qualifica del personale impiegato, con particolare riferimento alla struttura organizzativa del personale operativo, nonché delle procedure proposte in termini di reperibilità e tempi di intervento	
T.1.2	Dotazioni dell'officina e delle unità mobili	0 – 20
Critero Motivazionale	Rispetto al T.1.2., al fine di valutare la migliore offerta si dovrà tener conto delle dotazioni dell'officina e delle unità mobili, di tutte le attrezzature, gli strumenti e i mezzi meccanici utilizzati nello svolgimento del servizio	
OFFERTA TECNICA COMPONENTE QUANTITATIVA – MASSIMO 20 PUNTI		

T.2	Possesso della certificazione OHSAS 18001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18)	0/10
T.3	Possesso della certificazione 14001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18)	0/10
COMPONENTE PREZZO - MASSIMO 30 PUNTI		
E.1	Ribasso unico medio	0 - 30

Per quanto riguarda la relazione richiesta quale componente dell'offerta tecnica qualitativa si evidenzia che non saranno accettate e considerate condizioni peggiorative del servizio rispetto agli standard minimi specificati nel capitolato che hanno carattere prescrittivo sulle modalità e i termini di esecuzione del servizio; in caso di condizioni peggiorative al relativo sub criterio sarà assegnato il punteggio 0 (zero), fermo restando l'obbligo del concorrente, in caso di aggiudicazione, di rispettare gli standard minimi previsti a gara.

Per quanto riguarda la componente economica ai concorrenti viene richiesto di compilare le tabelle del modello allegato denominate "manutenzione ordinaria", "manutenzione programmata" e "manutenzione straordinaria", e indicare i ribassi sulle diverse componenti di spesa (manutenzione ordinaria e programmata, costo della manodopera in cantiere, costo della manodopera in officina, listino ufficiale Liebherr, listino ufficiale Caterpillar, listino ufficiale Fiat/Hitachi, listino ufficiale JCB, listino ufficiale Dieci e listino ufficiale Same).

Ciascuna componente di spesa incide in modo diverso sul valore complessivo del servizio posto a base di gara e i diversi ribassi offerti daranno luogo ad un ribasso unico ottenuto della media pesata dei ribassi offerti da ciascun concorrente secondo i pesi attribuiti nella seguente tabella:

COMPONENTI DI SPESA	P(i)
RIBASSO MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN CANTIERE	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN OFFICINA	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE LIEBHERR	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE CATERPILLAR	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE FIAT/HITACHI	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE JCB	4
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE DIECI	3
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE SAME	1

In particolare si evidenzia che il ribasso offerto sulla componente manutenzione ordinaria e programmata, rispetto all'importo posto a base di gara, di euro 405.000,00 per il triennio, si ottiene dai prezzi unitari offerti dal concorrente in riferimento ai singoli parametri costituenti la tabella "manutenzione ordinaria", riportata nel modello dell'offerta economica- prezzi offerti che in caso di aggiudicazione costituiranno l'elenco prezzi contrattuali - moltiplicati per il numero dei tagliandi previsti nel triennio di vigenza

dell'accordo quadro, a cui si sommano i prezzi offerti per le manutenzioni programmate sulle parti di usura per le rispettive quantità previste nella tabella "manutenzione programmata".

Si evidenzia inoltre che i ribassi delle componenti "costo orario manodopera in cantiere" e "costo orario manodopera in officina", facenti parte della tabella "manutenzione straordinaria" riportata sul modello dell'offerta economica, devono essere calcolati rispetto ai costi orari a base di gara che sono rispettivamente di 39 €/ora e 35 €/ora.

Si evidenzia che il ribasso unico medio viene calcolato esclusivamente ai fini dell'assegnazione del punteggio per la componente di prezzo E.1 e pertanto sono da considerarsi invariati ai fini contrattuali i singoli ribassi offerti su ciascuna componente di spesa della tabella "manutenzione straordinaria" nonché tutti i prezzi unitari offerti nelle tabelle "manutenzione ordinaria" e "manutenzione programmata" presenti sul modello dell'offerta economica.

Per quanto sopra si specifica che l'importo di aggiudicazione della gara, nonché l'importo valido ai fini del calcolo delle garanzie previste, sarà ottenuto dalla somma dell'importo della manutenzione ordinaria e programmata, pari a 405.000,00 per il triennio al netto del ribasso offerto per tale componente, e dell'importo previsto per la manutenzione straordinaria pari a 390.000 euro per il triennio. Il corrispondente ribasso di aggiudicazione della gara sarà pertanto pari alla differenza tra l'importo totale posto a base di gara, pari a 795.000,00 euro per il triennio, e l'importo di aggiudicazione così determinato, diviso l'importo a base di gara.

5.2 – Individuazione migliore offerta. L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula:

$$P(i) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

P(i) rappresenta il punteggio attribuito all'offerta x;

n è il numero degli elementi oggetto di valutazione;

W_i è il punteggio massimo (peso) attribuito ad ogni criterio e o sub criterio di valutazione;

V(x) il coefficiente della prestazione dell'offerta x rispetto al singolo elemento di valutazione (i) variabile tra zero e uno.

La migliore offerta sarà quella che otterrà, sulla base della predetta formula, il maggior punteggio.

Ai fini del calcolo dei ribassi percentuali, dei coefficienti e dei punteggi si terrà conto di tre cifre decimali.

5.3 – Individuazione coefficienti. I Coefficienti V(x) sono così determinati:

A) per il sub-criteri qualitativi T.1.1 e T.1.2., mediante trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il metodo del «confronto a coppie», mediante matrice triangolare.

Ciascun Commissario confronta l'offerta proposta da ogni concorrente rispetto al singolo criterio esaminato e indica quale offerta preferisce e il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 – preferenza minima; 3 – preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi.

Una volta terminati i «confronti a coppie» tra ogni sub criterio, si sommano i punti attribuiti ad ogni concorrente su ciascun sub criterio da parte di tutti i commissari; tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, attribuendo il coefficiente uno alla somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie conseguite dagli altri concorrenti.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 (tre), in luogo del confronto a coppie, a ciascun sub criterio di valutazione è attribuito un punteggio coefficiente, variabile tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1,0
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Modesto	0,2
Assente o irrilevante	0,0

Terminata la procedura discrezionale di attribuzione dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub criterio di valutazione da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Considerato che i punteggi relativi al criterio di valutazione T.1 sono attribuiti sulla base di sub criteri, può accadere che nessun concorrente raggiunga il punteggio massimo previsto (50 punti); al fine di evitare che tale circostanza possa alterare la proporzione tra i diversi elementi di ponderazione, si procede alla riparametrazione. Per effetto di tale riparametrazione, il coefficiente da attribuire a ciascuna offerta sarà ricalcolato dividendo il punteggio conseguito da ciascun concorrente rispetto ai sub-criteri T.1.1 e T.1.2 per il punteggio massimo ottenuto rispetto agli stessi sub-criteri T.1.1 e T.1.2, in modo da garantire al concorrente che ha formulato la migliore offerta complessiva rispetto al criterio di valutazione T.1 il coefficiente 1 e quindi il massimo punteggio di 50.

B) per il criterio quantitativo T.2, attribuendo il coefficiente 1 a tutti i soggetti in possesso della certificazione OHSAS 18001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18).

In caso di concorrenti riuniti, l'attribuzione del coefficiente 1 sarà riconosciuta solo se la predetta certificazione OHSAS 18001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18) è posseduta da tutti i membri del raggruppamento o consorzio.

C) per il criterio quantitativo T.3, attribuendo il coefficiente 1 a tutti i soggetti in possesso della certificazione OHSAS 14001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18)

In caso di concorrenti riuniti, l'attribuzione del coefficiente 1 sarà riconosciuta solo se la predetta certificazione OHSAS 14001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18) è posseduta da tutti i membri del raggruppamento o consorzio.

D) per la componente di prezzo E.1.

Premesso:

i) che ai concorrenti viene richiesto di indicare ribassi su diverse componenti di spesa (manutenzione ordinaria e programmata, costo della manodopera in cantiere, costo della manodopera in officina, listino ufficiale Liebherr, listino ufficiale Caterpillar, listino ufficiale Fiat/Hitachi, listino ufficiale JCB, listino ufficiale Dieci e listino ufficiale Same);

ii) che il ribasso della componente "manutenzione ordinaria e programmata", rispetto all'importo posto a base di gara di euro 405.000,00 per il triennio, si ottiene dalla compilazione delle tabelle "Tabella manutenzione ordinaria" e "Tabella manutenzione programmata", riportate sul modello dell'offerta economica;

iii) che i ribassi delle componenti "costo orario manodopera in cantiere" e "costo orario manodopera in officina" devono essere calcolati rispetto ai costi orari a base di gara che sono rispettivamente di 39 €/ora e 35 €/ora.

iv) che ciascuna componente di spesa incide in modo diverso sul valore complessivo del servizio posto a base di gara secondo i punteggi della seguente tabella:

COMPONENTI DI SPESA	P(i)
RIBASSO MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN CANTIERE	30
RIBASSO COSTO ORARIO MANODOPERA IN OFFICINA	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE LIEBHERR	10
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE CATERPILLAR	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE FIAT/HITACHI	6
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE JCB	4
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE DIECI	3
SCONTO SU LISTINO UFFICIALE SAME	1
PTOT	100

Ai fini dell'assegnazione del punteggio per la componente prezzo E.1 sarà calcolata per ogni concorrente un'unica percentuale di ribasso ottenuta dalla media pesata dei ribassi offerti sulle singole componenti di spesa secondo la seguente formula:

$$R_x = \sum_n [R(i) * P(i)] / P_{tot}$$

Dove:

R_x è il ribasso unico medio di ciascun concorrente,

$R(i)$ è il ribasso offerto da ciascun concorrente per ogni componente di spesa della tabella,

$P(i)$ è il punteggio attribuito a ciascuna componente di spesa della tabella,

P_{tot} è la somma dei pesi delle componenti di spesa $P(i)$

Una volta determinato il ribasso unico medio di ciascun concorrente in gara, si procede al calcolo del coefficiente da attribuire a ciascun concorrente ai fini dell'attribuzione del punteggio dell'offerta economica (punteggio massimo 30) secondo la seguente formula:

$$V(x) = R_x / R_{max}$$

dove:

$V(x)$: è il coefficiente tra 0 e 1 assegnato al concorrente x ;

R_x : è il ribasso unico medio del concorrente x ;

R_{max} : è il maggior ribasso unico medio

ART 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – CONCORRENTI RIUNITI - CONSORZI

6.1 - Soggetti ammessi alla gara. Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nel presente disciplinare costituiti da:

– operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 45 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

– operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 co. 2, del D.Lgs. 50/2016, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

– operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, così come previsto dall'art. 45, comma 1, d.lgs. 50/2016.

6.2 - Concorrenti riuniti. In caso di concorrenti riuniti, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante parte cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Rimane fermo la necessità del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 7.1 e 7.2, nonché di quelli di idoneità professionale di cui al successivo art. 8.1 dovranno essere posseduti da ciascun componente il raggruppamento o consorzio.

Il requisito di cui al successivo art. 8.3.b) dovrà essere posseduto dal soggetto che, all'interno del Raggruppamento si occuperà del servizio di trasporto e smaltimento degli oli esausti (v. DGUE Parte IV: Criteri di selezione A: Idoneità N: 2).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

6.3 - Consorzi. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara.

ART 7. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

7.1 - Requisiti di ordine generale. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1, 2, 3, 4, 5, del Codice.

7.2 - Certificazione ISO 9001. Ai fini della partecipazione alla gara è altresì richiesto il possesso della certificazione ISO 9001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18).

ART 8. REQUISITI IDONEITA' PROFESSIONALE – CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA - TECNICHE-PROFESSIONALI

8.1 – Requisiti idoneità professionale. Sono ammessi a partecipare i concorrenti che, nell'ambito della attività oggetto di gara, hanno:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese con specifico riferimento alle abilitazioni ai sensi della legge 122/1992 per le sezioni meccatronica e carrozzeria; per gli operatori non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del d.lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto propria responsabilità,

che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

8.2 – Requisiti economico finanziari. Sono ammessi a partecipare i concorrenti che, nell'ambito della attività oggetto di gara hanno:

a) un fatturato medio nell'ultimo triennio 2014-2015-2016 per un importo medio annuo non inferiore ad euro 450.000,00, al netto dell'IVA.

Si richiede ai concorrenti il possesso del predetto requisito economico finanziario tenuto conto della funzione strategica del servizio di manutenzione in questione rispetto alla gestione dell'impianto di scarica, funzione strategica che impone in capo ai partecipanti il possesso di una adeguata esperienza nel settore (v. DGUE B: Capacità economica e finanziaria punto 1b) (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice;

b) due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti di credito di primaria importanza attestanti l'affidabilità economica e finanziaria del concorrente e l'inesistenza di fattori di criticità finanziaria (v. DGUE B: Capacità economica e finanziaria punto 6) (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice.

8.3 – Capacità tecniche professionali Sono ammessi a partecipare i concorrenti

a) che abbiano nell'organico aziendale almeno n. 4 meccanici specializzati per manutenzione dei mezzi oggetto dell'appalto con competenza ad operare sia sulla parte idraulica che elettromeccanica. (V. DGUE C: Capacità tecniche e professionali punto 2) Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice.

b) che risultino iscritti all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la categoria 2 bis o 5 classe F o superiore; si precisa che tale requisito non può costituire oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 co. 10 del D. Lgs. 50/2016. Tale requisito dovrà essere posseduto dal soggetto che, all'interno del Raggruppamento si occuperà del servizio di trasporto e smaltimento degli oli esausti (v. DGUE Parte IV: Criteri di selezione A: Idoneità N. 2).

In caso di partecipazione di Raggruppamenti temporanei e consorzi di cui alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 co. 2, del D.Lgs. 50/2016, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 si precisa:

- che i requisiti di ordine generale di cui al punto 7.1, 7.2 e 8.1 dovranno essere posseduti da tutti i componenti il raggruppamento o consorzio;
- che il requisito di capacità economico-finanziaria di cui al punto 8.2 a (aver fatturato medio nell'ultimo triennio 2014-2015-2016 per un importo medio annuo non inferiore ad euro 450.000,00, al netto dell'IVA) deve essere posseduto dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento;
- che il requisito economico finanziario di cui al punto 8.2 b (due referenze bancarie) potranno essere rilasciate con riferimento al Raggruppamento o al Consorzio nella sua interezza, oppure, in alternativa, potranno essere presentate due referenze bancarie per ciascun membro del raggruppamento o del Consorzio;
- che il requisito di capacità tecnico-professionale cui al punto 8.3.a) (avere nell'organico almeno n. 4 meccanici specializzati per manutenzione dei mezzi oggetto dell'appalto con competenza ad operare sia sulla parte idraulica che elettromeccanica), deve essere posseduto cumulativamente

dal Raggruppamento, ferma la necessità che almeno due operai specializzati sia nell'organico della mandataria.

- che il requisito di capacità tecnico-professionale di cui al punto 8.3.b) (iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali) deve essere posseduto dal soggetto che, all'interno del raggruppamento si occuperà del servizio di trasporto e smaltimento degli oli esausti .

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria, riferendosi tale "misura maggioritaria" non ai requisiti posseduti in assoluto dai concorrenti, ma ai requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

ART 9. GARANZIE - COPERTURA ASSICURATIVA – ESTENSIONE GARANZIE

9.1 - Garanzie. In riferimento al servizio in oggetto, si richiedono la garanzia a corredo dell'offerta, ex art. 93 d.lgs. 50/2016, nonché la cauzione definitiva, ex art. 103 d.lgs. 50/2016 all'aggiudicatario.

9.2 - Copertura assicurativa. In fase di esecuzione l'aggiudicatario è obbligato a stipulare polizza che dovrà garantire dei danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione del servizio; il massimale dovrà essere fino ad euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) per ciascun sinistro.

Nel caso di difetto della copertura assicurativa o di una sua cessazione per qualsiasi causa, l'Appaltatore sarà tenuto, previo invito di CSAI, a ripristinarla a proprie spese al più tardi entro dieci giorni dalla richiesta. Qualora ciò non si verifichi, CSAI avrà facoltà, ex art. 1456 cod. civ., di risolvere il contratto senza ulteriore preavviso e senza che sia dovuto all'appaltatore alcunché a titolo di indennizzo con conseguente facoltà della stessa CSAI di escutere la cauzione definitiva per l'intero importo e fatta salva la richiesta di eventuali danni ulteriori.

9.3 – Estensione garanzie. Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore, devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche per i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo devono coprire, senza alcuna eccezione o riserva, anche i danni causati dalle imprese mandanti.

ART 10. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'ANAC

11.1 - Versamento del contributo di gara. Secondo quanto disposto dall'art. 1 commi 65/67 della L. 266/2005, legge finanziaria, e dalla deliberazione n. 163 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22 dicembre 2015, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento a favore dell'A.N.A.C. del contributo previsto per la fascia di importo della gara e pertanto **euro 70,00 settanta/00**

Il codice CIG che identifica la presente gara è **CIG 722789252A**

La ricevuta di versamento del suddetto contributo dovrà essere inserita nella Busta A dei documenti di gara.

ART 11. VERIFICA TRAMITE SISTEMA AVCPASS

11.1 - Verifica possesso requisiti. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto dell'art. 213 e 216 co. 14 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC.

Il predetto servizio consente, previa registrazione dell'operatore economico, l'acquisizione del cosiddetto "PASO", il documento che ogni concorrente dovrà inserire all'interno della busta amministrativa da presentare in sede di gara.

ART 12. TERMINE E MODALITA' PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA – CONTENUTO PLICO

12.1 - Termine e modalità presentazione dell'offerta. I concorrenti dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere (e quindi, a loro scelta, mediante raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito o mediante recapito a mano), perentoriamente, e quindi a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 27 novembre 2017** a CSAI – Terranuova Bracciolini (AR) Via di Lungarno, 123, un plico contenente la documentazione richiesta secondo quanto di seguito specificato. Detto plico deve essere chiuso e con apposizione su tutti i lembi di chiusura di timbro o firma tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico deve recare all'esterno l'indicazione del mittente (comprensivo di ragione sociale e indirizzo dell'offerente e almeno della capogruppo in caso di raggruppamento costituito o di tutti i componenti laddove si tratti di costituendo raggruppamento – n. di telefono, n. di fax, mail, pec) e la dizione "Non aprire. Contiene offerta per **"ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA"**.

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, farà fede esclusivamente il protocollo di ingresso di CSAI. Ai fini della ricezione delle offerte, si precisa che CSAI osserva il seguente orario: lunedì – giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30 e il venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:00.

12.2 - Contenuto plico. Il plico dovrà contenere tutta la documentazione presentata dal concorrente, inserita, pena esclusione, in 3 (tre) buste distinte. Dette buste dovranno a loro volta essere chiuse e sigillate con le stesse modalità del plico e riportare all'esterno rispettivamente le seguenti "diciture":

Busta A: "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA- Documentazione amministrativa";

Busta B: "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA- Offerta tecnica qualitativa".

Busta C: "ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI MEZZI D'OPERA AZIENDALI DI PROPRIETA' DELLA CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA - Offerta tecnica quantitativa e offerta economica".

12.3 - Contenuto Busta A - Documentazione amministrativa. Questa busta deve contenere:

- a) **Domanda di partecipazione**, da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, riportando, per i concorrenti riuniti, non solo l'impegno di cui all'art. 48, comma 9, d.lgs. 50/2016, ma anche la ripartizione percentuale del possesso del requisito di qualificazione;
- b) **Documento di gara unico europeo DGUE** di cui all'art. 85 del d. lgs. 50/2016 redatto secondo il modello approvato con il Regolamento della Commissione Europea del 5/1/2016, come adeguato in forza delle linee guida pubblicate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 25.07.2016; il file editabile di tale documento unico viene allegato tra gli atti di gara.

Trattandosi di una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, alla stessa deve essere allegata copia fotostatica leggibile, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore: la firma del sottoscrittore deve essere apposta per esteso in calce all'ultima pagina, mentre sulle singole pagine è sufficiente la sigla. Nel rispetto di quanto previsto da ANAC nel Comunicato del Presidente in data 26.10.2016, il modello DGUE potrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 d.lgs. 50/2016, senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti; l'indicazione del nominativo sarà richiesto dalla stazione appaltante al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

Il DGUE va compilato solo nelle parti di interesse.

- c) **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, da compilarsi preferibilmente secondo il modulo allegato, in cui riportare l'eventuale possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016.
- d) **Cauzione provvisoria**, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 93 D. Lgs. 50/2016, per un importo pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara, costituita da fideiussione bancaria o assicurativa. Le fideiussioni potranno essere rilasciate dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. 50/2016.

La fideiussione deve contenere, a pena di esclusione dalla gara ex art. 93, comma 8, D. Lgs. 50/2016, l'impegno dell'Istituto emittente a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 D. Lgs. 50/2016 in caso di aggiudicazione al soggetto garantito.

La fideiussione deve contenere altresì:

- la previsione di una validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima;

Tale cauzione copre sia la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo e colpa grave ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

L'importo della garanzia provvisoria, al pari di quella definitiva, potrà essere ridotto nelle ipotesi e per le percentuali indicate nell'art. 93, comma 7, d.lgs. 50/2016.

Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- e) Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- f) Documento PASSOE.
- g) Eventuale documentazione relativa all'avvalimento
- h) Certificazione ISO 9001 con scopo conforme all'oggetto della presente gara (attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali) settori 29 o 18;
- i) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per idonea categoria e/o classe per la categoria 2 bis o 5 classe F o superiore.

12.4 - Contenuto della Busta B – Offerta tecnica qualitativa. Si evidenzia che dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Questa busta dovrà contenere le seguenti relazioni:

- i) **Relazione sul personale operativo impiegato, reperibilità e tempi di intervento (sub-criterio T.1.1):** il concorrente dovrà indicare il numero e la qualifica del personale che intende impiegare per lo svolgimento del servizio, nonché le procedure proposte in termini di reperibilità e tempi di intervento;
- ii) **Relazione sulle dotazioni dell'officina e delle unità mobili (sub-criterio T.1.2):** il concorrente dovrà indicare le dotazioni dell'officina e delle unità mobili, quali attrezzature, strumenti e mezzi meccanici utilizzati per lo svolgimento del servizio.

Le indicazioni contenute nella relazione, oltre a diventare vincolanti per il proponente in caso di aggiudicazione, dovrà rispettare le indicazioni minime del Capitolato Speciale di Appalto e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e ambiente; in caso di condizioni peggiorative le stesse non saranno prese in considerazione e rimane fermo l'obbligo per il concorrente, in caso di aggiudicazione, di rispettare gli standard minimi previsti a gara.

Le relazioni dovranno essere illustrate e costituite da non più di 3 (tre) cartelle, da intendersi come pagine in formato A4 fronte retro con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; eventuali pagine ulteriori non saranno prese in considerazione ai fini della valutazione.

Le relazioni devono essere sottoscritte dal concorrente su ogni foglio; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina.

In caso di concorrenti già riuniti in ATI al momento della presentazione dell'offerta è sufficiente la firma della mandataria, mentre in caso di ATI costituenda è necessaria la sottoscrizione del legale rappresentante di ciascun componente.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica leggibile di un documento di identità del/dei sottoscrittori; l'offerta può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.

12.5 - Contenuto Busta C – Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica. Questa busta deve contenere:

- a) copia della certificazione OHSAS 18001 con scopo "attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18", con dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/2000 da parte del legale rappresentante del concorrente (in caso di concorrenti riuniti, ai

fini della attribuzione del punteggio tecnico legato alla certificazione in questione, la certificazione dovrà essere posseduta e quindi prodotta da ciascuna impresa componente il raggruppamento o consorzio);

- b) **copia della certificazione OHSAS 14001** con scopo "attività di assistenza e manutenzione di macchine industriali - settori 29 o 18", con dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/2000 da parte del legale rappresentante del concorrente (in caso di concorrenti riuniti, ai fini della attribuzione del punteggio tecnico legato alla certificazione in questione, la certificazione dovrà essere posseduta e quindi prodotta da ciascuna impresa componente il raggruppamento o consorzio);
- c) **l'offerta economica**, da predisporre utilizzando il modello allegato, costituita da una tabella manutenzione ordinaria e programmata ed altra tabella relativa alla manutenzione straordinaria. I ribassi dovranno essere indicati fino alla terza cifra decimale; nell'ipotesi di quattro decimali, pertanto, si arrotonderà alla terza cifra superiore se il quarto decimale è superiore al 5 e a quella inferiore se il quarto decimale è pari o inferiore a cinque. In caso di discordanza tra il ribasso scritto in cifre e quello scritto in lettere, prevarrà quello scritto in lettere.

Inoltre il concorrente dovrà indicare:

- i) costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 10, d.lgs. 50/2016.
- ii) i costi della manodopera aziendali per l'appalto in oggetto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del d. Lgs. 50/2016.

Si precisa che detti costi non saranno valutati ai fini della individuazione della migliore offerta, ma saranno riscontrati nel caso di eventuale verifica della anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 d.lgs. 50/2016.

Le offerte quantitative e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio, di cui all'art. 45 lett. b) e d) D. Lgs 50/2016 non ancora costituito, le offerte devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutte le imprese soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito detti documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria. Le offerte possono essere sottoscritte anche da un procuratore e in tal caso va allegata, in alternativa, (i) la relativa procura in originale, (ii) la copia autenticata oppure (iii) la copia semplice accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000 resa dal procuratore, il quale dovrà pertanto allegare fotocopia del proprio documento di identità.

ART 13. PROCEDURA DI GARA

13.1 - Apertura Busta A e Busta B. La Commissione procederà in seduta pubblica, presso la sede amministrativa di CSAI in Terranuova Bracciolini, via di Lungarno 123, in data che verrà opportunamente notiziata attraverso pubblicazione sul sito della Committente e/o via pec o fax, all'apertura dei plichi pervenuti, dopo aver numerato progressivamente quelli giunti nei termini.

In tale fase si dovrà procedere:

- a) a verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;

b) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, a verificare la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la Busta A – "Documentazione amministrativa", la Busta B – "Offerta Tecnica qualitativa" Busta C "Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica";

c) all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa si verifica:

- la correttezza formale della documentazione;

- l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara;

d) qualora la commissione rilevi che le dichiarazioni di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, siano mancanti, incomplete e comunque in presenza di ogni altra, carenza e/o irregolarità, sospenderà la seduta di gara formalizzando la richiesta di regolarizzazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione.

e) qualora taluno dei concorrenti non abbia acquisito il PASSOE, si procederà, laddove possibile, all'inserimento manuale nel sistema AVCPass, ferma in ogni caso l'assegnazione di un termine al concorrente per regolarizzare la propria posizione;

f) una volta assunte tutte le decisioni definitive sull'ammissione dei concorrenti, la Commissione provvederà, in seduta pubblica all'apertura della Busta B "Offerta tecnica qualitativa" solo al fine di verificarne in seduta pubblica il contenuto e la conformità a quanto richiesto.

Successivamente la Commissione esaminerà e valuterà le offerte dei concorrenti per il criterio di valutazione T.1 e T.2.

13.2 - Valutazione elementi qualitativi offerta tecnica. La Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate procede, sulla base della relazione contenuta nella «Offerta tecnica qualitativa» all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri stabiliti nel presente disciplinare.

In relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, vengono ammessi tutti gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo.

I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta nel rispetto dei criteri sanciti dall'art. 5, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati.

13.3 - Apertura della Busta C "Offerta tecnica quantitativa e Offerta economica" e formazione della graduatoria finale. In successiva seduta pubblica che sarà comunicata ai partecipanti, anche a mezzo fax o posta elettronica certificata, si procede alla lettura della graduatoria provvisoria relativa alle offerte tecniche.

Si procede quindi all'apertura della Busta C "Offerta Tecnica quantitativa e Offerta economica" e alla verifica:

- della correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione;

- alla correttezza formale dell'indicazione delle offerte, all'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, alla relativa esclusione;

- La Commissione provvede:

i) alla verifica o meno del possesso della certificazione OHSAS 18001, e della certificazione 14001 alla lettura delle percentuali dei ribassi offerti rispetto al prezzo posto a base di gara per la manutenzione ordinaria e alla lettura dei ribassi contenuti nella tabella della manutenzione straordinaria;

ii) ad apporre in calce all'offerta la firma del presidente della Commissione.

Una volta aperte le Buste contenenti le offerte quantitative tecniche e quelle economiche, si procede:

- i) all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte tecniche quantitative ed economiche con le modalità e i criteri di cui al precedente art. 5;
- ii) alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte tecniche quantitative ed economiche.
- iii) a redigere una graduatoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- iv) nel caso di eventuali offerte individuate come anomale, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del D. Lgs. 50/2016, la seduta pubblica sarà sospesa e sarà disposta, a seguire oppure in data e ora differite, seduta riservata per la verifica di congruità delle offerte.

13.4 - Offerte anomale. L'individuazione dell'offerte apparentemente anomale sarà effettuata nel rispetto dell'art. 97, comma 3, D.Lgs. 50/2016, ovvero sarà considerata anomala l'offerta che presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la soma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti.

13.5 - Verifica Offerte Anomale. All'esito del procedimento di verifica, saranno dichiarate le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base agli esami degli elementi forniti, risulta nel suo complesso inaffidabile e si procede all'aggiudicazione provvisoria nei confronti della migliore offerta non anomala e quindi affidabile.

In presenza di due o più offerte uguali rispetto alle quali la verifica si sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse. .

La Commissione si riserva di convocare una nuova seduta pubblica dopo la verifica della anomalia. In caso positivo ne sarà comunicata data mediante pubblicazione sul sito aziendale oppure a mezzo fax o posta elettronica ai concorrenti.

In seduta pubblica la commissione darà lettura della graduatoria provvisoria.

ART 14. COMMISSIONE GIUDICATRICE

Secondo quanto disposto dall'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, provvederà ad individuare la Commissione Giudicatrice nominando tre commissari.

Nelle more della pubblicazione della deliberazione dell'ANAC in merito alle linee guida relative ai "criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" nonché della istituzione presso l'Anac dell'elenco degli esperti da cui attingere i membri della commissione, la stazione appaltante si riserva la possibilità di nominare in tutto o in parte quali componenti della commissione, soggetti anche non facenti parti della Stazione Appaltante stessa, tenendo conto del Regolamento interno adottato all'uopo

La Commissione procederà anche alla valutazione delle offerte risultate anormalmente basse.

Durante le sedute pubbliche e riservate la Commissione sarà assistita da un segretario verbalizzante che potrà avvalersi per la redazione del verbale dell'ausilio di ulteriore personale dipendente della stazione appaltante.

ART 15. AGGIUDICAZIONE

15.1 - Aggiudicazione definitiva. La Commissione trasmetterà gli esiti della procedura al RUP, il quale formulerà la proposta di aggiudicazione all'organo competente della Stazione Appaltante. L'aggiudicazione diventa definitiva per la Stazione Appaltante, fatta salva l'efficacia in ogni caso subordinata

alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, solo dopo l'approvazione da parte del competente organo della Società.

15.2 - Accordo Quadro. Il verbale della Commissione di Aggiudicazione e la determinazione di aggiudicazione non sono inoltre sostitutivi dell'Accordo Quadro, alla cui stipula, nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, d.lgs. 50/2016, potrà comunque addivenirsi solo a seguito della presentazione da parte dell'Impresa aggiudicataria della documentazione richiesta e fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa.

Tenuto conto che il ritardo nell'inizio del servizio potrebbe compromettere l'utilizzo dei macchinari oggetto di manutenzione e quindi l'attività connessa all'impianto di scarica, la stazione appaltante si riserva di procedere all'avvio del servizio in via di urgenza, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 8, d.lgs. 50/2016.

ART 16. AVVALIMENTO

L'istituto dell'avvalimento è regolato dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Il concorrente dovrà dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, CSAI procederà ad escludere il concorrente ed a escutere la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente teso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. (v DGUE Parte II C: Informazioni sull'affidamento SULLE Capacità di altri soggetti (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)

ART 17. SUBAPPALTO E MODIFICA DI CONTRATTI DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione purché:

a) il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo, nonché la terna dei subappaltatori così come previsto dall'art. 105 co. 6; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato (v. DGUE Parte II D: Informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento (Articolo 105 del Codice - Subappalto);

b) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo.

La Stazione Appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle ipotesi indicate all'art.105, co.13, del d.lgs.50/2016. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere all'Autorità, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

Lo stesso aggiudicatario dovrà corrispondere gli oneri di sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

La stazione appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente.

Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP. I contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016.

ART 18. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO

18.1 - Garanzie, dichiarazioni e documentazione. L'aggiudicatario dovrà, entro il termine stabilito nella lettera di comunicazione degli esiti della gara, presentare:

a) cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria, ai sensi e secondo quanto disposto dall'articolo 105 D.Lgs. 50/2016, di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, fatta salva l'applicazione dell'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% o al 20% la garanzia fideiussoria è aumentata secondo quanto disposto al primo comma del citato art. 103.

La fideiussione bancaria o assicurativa deve contenere:

- la previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività, e quindi l'impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto corrente bancario indicato dalla Società, a semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine di 15 giorni dalla richiesta medesima.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del documento attestante la verifica della regolare esecuzione dei lavori;

18.2 - Coperture assicurative. L'esecutore è obbligato a stipulare polizza che dovrà garantire dei danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione del servizio; il massimale dovrà essere fino ad euro 500.000,00 (CINQUECENTOMILA/00) per ciascun sinistro

18.3 - Spese per il contratto. L'aggiudicatario dovrà inoltre versare, quando richiesto, l'importo necessario per le spese di contratto (comprendenti di quelle per gli elaborati progettuali da allegare al contratto stesso), registrazione ed accessorie a carico dell'appaltatore.

18.4 - Aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria. Nel caso in cui la prima aggiudicazione non abbia esito positivo, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente gli altri concorrenti risultanti dalla relativa graduatoria; l'affidamento avviene alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario.

ART 19. DISPOSIZIONI VARIE

19.1 - La stazione appaltante si riserva di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

19.2 - Ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D. Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva la facoltà di interpellare, progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che avrà formulato la prima miglior offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

19.3 - La validità minima dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta qualora, entro detto termine, la stazione appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione dell'appalto, senza giustificato motivo.

19.4 - Le operazioni della gara in seduta pubblica avranno inizio quando stabilito, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente. Resta inteso che la stazione appaltante ha facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dar luogo alla gara stessa, di prorogarne le date, ovvero di sospendere o aggiornare le operazioni (salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche), nonché di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta.

19.5 - Al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla stazione appaltante, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed oneri sostenuti per la partecipazione alla presente gara.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base dell'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto; non sono, altresì, ammesse offerte di acquisizione dell'immobile per un importo inferiore a quello posto a base di gara.

19.6 - Resta inteso che:

- i) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;
- ii) oltre il termine stabilito non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

19.7 - Non si darà corso all'apertura dei plichi che:

- non risultino pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
- risultino pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, timbrati o firmati su tutti i lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

19.8 - Resta inteso infine che il presente disciplinare non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa stazione appaltante o di diverse valutazioni insindacabili da parte dei concorrenti, si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.

19.9 - Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Luca Zipoli della società CSAI - tel. 055/9737161 indirizzo e-mail info@csaimpanti.it - segreteria@pec.csaimpanti.it, indirizzo al quale potranno essere inviate tutte le richieste in merito alla procedura di gara sia di carattere tecnico sia di carattere amministrativo.

19.10 - Vigè il divieto della clausola arbitrale.

19.11 -

ART 20. COMUNICAZIONI E UFFICI PER RICHIESTA CHIARIMENTI

20.1 - **Comunicazioni concorrenti.** Partecipando alla presente procedura, il concorrente autorizza la Stazione Appaltante a notificare ogni comunicazione anche via fax o pec (posta certificata) agli indirizzi indicati dal concorrente medesimo nella documentazione prodotta.

20.2 - **Chiarimenti.** Eventuali chiarimenti dovranno essere inoltrati al Responsabile del Procedimento all'indirizzo mail indicato al precedente articolo entro e non oltre sette giorni dalla scadenza per la presentazione dell'offerta.

Si precisa inoltre che tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione giudicatrice, saranno pubblicate sul "profilo di committente" (sito www.csaimpanti.it). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

ART 21. PUBBLICAZIONE

Per la presente procedura di gara si adottano le seguenti forme di pubblicità: GURI, Profilo committente www.csaimpanti.it, Regione Toscana – sito SITAT, due quotidiano a diffusione nazionale e due a diffusione locale.

Il bando è stato inviato alla GUUE il 19.10.2017.

Il bando è stato pubblicato secondo le modalità di cui all'art. 142 D.Lgs. 50/2016.

ART 22. SPESE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 216 co. 12 del D. Lgs. 50/2016 tutte le spese di pubblicazione dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Gli importi saranno comunicati con apposita comunicazione..

ART 23. PROCEDURE RICORSO

Presso il TAR Toscana nei termini di legge.

Terranuova Bracciolini 09/10/2017

Il Responsabile del Procedimento
Centro Servizi Ambiente
Impianti S.p.A.
S.P. 7 di Piantravigne
52028 TERRANUOVA B.NI
Partita Iva 01861020517