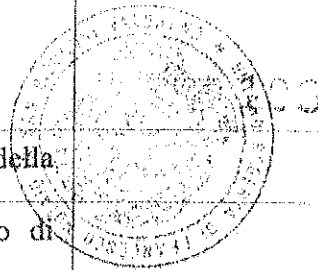


CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 22.02.2018.

Oggi 22 febbraio 2018 alle ore 15,00 presso la sede amministrativa della
Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A. si è tenuto il Consiglio di
Amministrazione della Società per discutere e deliberare sul seguente
ordine del giorno:

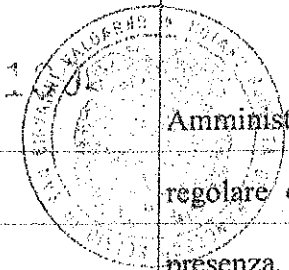


~~OMISSIS~~

5. Accordo quadro con un solo operatore economico per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi d'opera aziendali di proprietà della Centro Servizi Ambiente Impianti SpA -
Aggiudicazione definitiva;

~~OMISSIS~~

Assume la Presidenza a norma di Statuto il Presidente del Consiglio di



Amministrazione Sig. Emanuele Cerri, il quale constata e fa constatare la regolare convocazione avvenuta a mezzo PEC in data 15.02.2018, la presenza, oltre a lui Presidente, dei Sig.ri Mario Paravani, Luana Frassinetti, assenza giustificata Flavia Migliorini, Luca Galimberti e, per il Collegio Sindacale, la presenza del Sig. Giuseppe Marconi, assenza giustificata Riccardo Narducci e Rossana Landini.

Posto che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sui temi posti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara regolarmente costituito ed atto a deliberare il presente Consiglio e chiama a svolgere le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Ilaria Bartolini, che accetta.

~~OMISSIS~~

~~OMISSIS~~

Relativamente al quinto punto all'ordine del giorno, l'Amministratore Delegato informa che, con autorizzazione a contrarre del 5.10.2017 di questo Consiglio, veniva dato avvio alla procedura aperta per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i mezzi d'opera aziendali.

Effettuate le pubblicazioni di rito su GUCE, GURI e quotidiani, il 27.11.2017, data prevista per la rimessione delle offerte, inviavano idoneo plico le Società Officina del Trattore sas di Tirimbelli e Castellani, CTM Service srl e Ormo Service srl.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta, la Commissione Giudicatrice, all'uopo nominata, ravvedeva la necessità di attivare l'istituto del soccorso istruttorio per tutte e tre le Società, concedendo i termini di legge per produrre i giustificativi richiesti.

All'esito del subprocedimento di soccorso istruttorio veniva disposta l'esclusione dalla successiva fase di gara dei concorrenti:

- Officina del Trattore sas per non trovarsi il medesimo in possesso dell'iscrizione all'albo nazionale dei Gestori Ambientali, requisito non avvalibile e richiesto dal disciplinare di gara a pena di

esclusione;

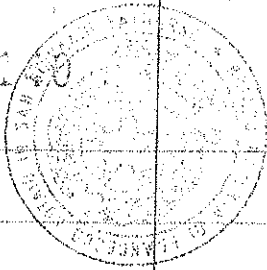
- CTM Service srl per l'aver prodotto documentazione integrativa solo parziale e non essere stata in grado anch'essa di provare il possesso dell'iscrizione all'albo nazionale dei gestori ambientali.

Rimanendo in gara un solo concorrente, la Commissione giudicatrice procedeva all'esame dell'offerta tecnica prodotta dalla Società Ormo Service e, nel corso dell'ultima seduta pubblica del 15.01.2018, apriva la busta contenente l'offerta tecnica quantitativa ed economica, attribuendo il relativo punteggio e deliberava di aggiudicare provvisoriamente la gara alla Società Ormo Service srl con un ribasso percentuale del 10,056% sulla manutenzione ordinaria e programmata, e condizionava l'effetto di tale provvedimento all'esito della verifica di congruità condotta, ex art. 97, comma 5, lett. d) del D. Lgs 50/2016, sui costi della manodopera. Rimessi gli atti al RUP ed effettuata richiesta di chiarimenti alla Società, l'operatore economico trasmetteva una relazione all'interno della quale giustificava in modo esaustivo il costo della manodopera.

Preso atto delle valutazioni condotte dal RUP, la Commissione Giudicatrice approvava gli esiti della verifica di congruità sui costi della manodopera e confermava l'aggiudicazione provvisoria della gara in favore del concorrente Ormo Service srl, con sede legale in Arezzo, Via Molinara 93 con un ribasso percentuale offerto sulla manutenzione ordinaria e programmata pari al 10,056%.

Fermo quanto sopra il RUP Ing. Zipoli, come meglio dettagliato nell'atto allegato propone :

- l'aggiudicazione definitiva della gara avente ad oggetto il servizio



di manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi d'opera aziendali in favore del concorrente Ormo Service srl con sede legale in Arezzo, Via Molinara 93, con un ribasso percentuale offerto sulla manutenzione ordinaria e programmata pari al 10,056% sulla manutenzione ordinaria e programmata e pertanto per un importo 756.068,29 euro così ripartito in 364.273,00 euro per manutenzione ordinaria e programmata (di cui 145.314,00 euro per manutenzione ordinaria e 218.959,00 euro per manutenzione programmata) ed euro 390.000,00 per manutenzione straordinaria tenendo conto dei ribassi offerti sulle singole componenti di spesa

- di individuare quale Direttore dell'Esecuzione del servizio di cui trattasi l'Ing. Nadia Pasquini;

Il Consiglio prende atto e all'unanimità approva l'operato della Commissione e del Rup e procede all'aggiudicazione definitiva in favore del concorrente Ormo Service srl con sede legale in Arezzo, Via Molinara 93, per un importo complessivo di euro 756.068,29 di cui euro 1.795,29 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per la durata di un anno rinnovabili di ulteriori due; nomina l'Ing. Nadia Pasquini Direttore dell'Esecuzione e conferisce mandato all'Amministratore Delegato per la sottoscrizione del contratto di appalto con la Società Ormo Service srl.

~~OMISSIS~~

OMISSIS

Null'altro essendovi da deliberare e nessun altro chiedendo la parola la seduta viene tolta alle ore 18.00.

IL PRESIDENTE

Giulio

IL SEGRETARIO

Giulio Bonaldi