



CENTRO SERVIZI AMBIENTE  
IMPIANTI SPA

[www.csaimpianti.it](http://www.csaimpianti.it)

**Oggetto : Procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza privata nelle ore notturne e nei giorni festivi presso gli impianti di discarica di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR), di Podere il Pero a Castiglion Fibocchi (A) nonché presso la sede amministrativa di CSAI spa in Via Lungarno 123 a Terranuova Bracciolini (AR)**

#### PREMESSO CHE

- CSAI spa è titolare degli impianti di discarica di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e di Podere il Pero a Castiglion Fibocchi (AR), oltre ad avere una sede amministrativa dislocata presso il Comune di Terranuova Bracciolini (AR), in Via Lungarno 123;
- si rende necessario procedere all'attivazione, per ognuno dei siti indicati al precedente punto, di un servizio di vigilanza privata che abbia ad oggetto:
  - ✓ la presenza fissa in orario notturno e continuativa nei giorni festivi, di guardie giurate particolari armate presso la discarica di Casa Rota con compiti di sorveglianza degli accessi in orari di chiusura, verifica di personale non autorizzato in impianto, intervento diretto o segnalazione al personale preposto in caso di anomalie riscontrate;
  - ✓ servizio ispettivo territoriale di zona a mezzo pattugliamento presso l'Impianto di Podere Il Pero;
  - ✓ intervento su allarme per la sede amministrativa di Via Lungarno 123;
- tutte le tipologie di servizio di cui al precedente punto sono riconducibili alla fattispecie della vigilanza privata, disciplinata dal R.D. 773/1931 recante il Testo unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (TULPS), per l'esercizio della quale è necessario il conseguimento di apposita licenza rilasciata dal Prefetto;
- il Consiglio di Amministrazione di CSAI spa ha approvato, in data 30/11/2017, la programmazione annuale dei servizi e delle forniture ricomprendendo all'interno della stessa anche l'indizione di gara per il servizio di guardiania;
- l'importo complessivo da porre a base d'asta viene stimato nella somma di euro 217.232,30 oltre Iva;
- pur trattandosi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016, è intenzione della Stazione Appaltante di esperire una gara aperta ai sensi dell'art. 60 del predetto decreto legislativo al fine di poter garantire la massima apertura al mercato concorrenziale

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.**

**Sede legale:** S.P. 7 di Piantravigne - 52028 Terranuova Bracciolini (AR) - **Sede amministrativa:** Via Lungarno 123 - 52028 Terranuova Bracciolini (AR)  
Tel. 055 9737161 - Fax 055 9737124 - Email: [info@csaimpianti.it](mailto:info@csaimpianti.it) - Posta Elettronica Certificata: [segreteria@pec.csaimpianti.it](mailto:segreteria@pec.csaimpianti.it)  
Capitale sociale € 1.610.511,00 i.v - Iscrizione al R.E.A. AR-144514 - P.IVA / Codice Fiscale 01861020517

SGS Italia certifica il nostro sistema di gestione secondo gli standard internazionali ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001 e BS OHSAS 18001



Tutto quanto sopra premesso e considerato l'Amministratore Delegato Arch. Luana Frassinetti

**DETERMINA**

- di indire una procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016 mediante pubblicazione su GURI, 1 quotidiano a tiratura nazionale e uno a tiratura locale, di un bando di gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza privata nelle ore notturne e nei giorni festivi presso gli impianti di discarica di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR), di Podere il Pero a Castiglion Fibocchi (A) nonché presso la sede amministrativa di CSAI spa in Via Lungarno 123 a Terranuova Bracciolini (AR);
- di fissare in n. 24 (ventiquattro) mesi la durata dell'appalto;
- di individuare, quale importo da porre a base di gara, la somma di euro 217.232,30 (duecentodiciassettemiladuecentotrentadue730) oltre Iva, stimando gli oneri per la sicurezza pari ad euro 0,00;
- di selezionare la migliore offerta, trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera, ricorrendo al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2 e 3 lett. a) del D. Lgs 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- di individuare quali requisiti da chiedere ai fini della partecipazione alla procedura di gara:
  - ✓ requisiti di moralità di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
  - ✓ iscrizione alla C.C.I.A.A. con oggetto attinente allo svolgimento di attività assimilabili alla vigilanza privata;
  - ✓ trovarsi in possesso della licenza prefettizia rilasciata ai sensi dell'art. 134 del TULPS;
  - ✓ trovarsi in possesso della certificazione ISO 9001 con scopo attinente il servizio di vigilanza privata;
  - ✓ aver maturato un fatturato medio annuo, nell'ultimo triennio 2015-2016-2017, non inferiore ad euro 160.000,00;
  - ✓ produzione di n. 2 referenze bancarie
- di identificare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Luca Zipoli al quale viene conferito ogni e più ampio mandato per la predisposizione di tutti gli atti di gara.

Terranuova Bracciolini, 04/04/2018

L'Amministratore Delegato  
Arch. Luana Frassinetti