

**Oggetto: Affidamento del servizio relativo alla manutenzione ordinaria delle aree verdi su tutta l'area degli impianti di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e di Podere Il Pero a Castiglion Fibocchi (AR)**

**PREMESSO CHE**

- CSAI spa è una società con maggioranza di capitale pubblico ma non in controllo;
- CSAI spa è una Stazione Appaltante titolare degli impianti di discarica di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e di Podere il Pero a Castiglion Fibocchi (AR);
- CSAI spa ha necessità di affidare a terzi di comprovata specializzazione, abilità tecnica ed organizzazione il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi su tutta l'area degli impianti di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e di Podere Il Pero a Castiglion Fibocchi (AR);
- CSAI spa è socio all'89,36% di Agricola Riofi società agricola a responsabilità limitata e, pertanto, ne detiene il controllo;
- La società Agricola Riofi ha per oggetto l'esercizio dell'attività agricola di cui all'art. 2135 Codice Civile, ossia l'attività di coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un appalto pubblico aggiudicato da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici quando sono soddisfatte le seguenti condizioni:
  - l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
  - Oltre l'80 per cento delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'ente aggiudicatore;
  - Nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati che non comportano controllo o potere di veto;
- L'ANAC ha escluso, con Delibera n. 556 del 31/05/2017 (punto 2.5), dall'ambito di applicazione della Legge n. 136/2010 le movimentazioni di denaro derivanti da prestazioni eseguite in favore di pubbliche amministrazioni, quali possono considerarsi le Stazioni Appaltanti, da soggetti sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture,

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.**

**Sede legale:** S.P. 7 di Piantravigne - 52028 Terranuova Bracciolini (AR) - **Sede amministrativa:** Via Lungarno 123 - 52028 Terranuova Bracciolini (AR)  
Tel. 055 9737161 - Fax 055 9737124 - Email: info@csaimpianti.it - Posta Elettronica Certificata: segreteria@pec.csaimpianti.it  
Capitale sociale € 1.610.511,00 i.v - Iscrizione al R.E.A. AR-144514 - P.IVA / Codice Fiscale 01861020517

SGS Italia certifica il nostro sistema di gestione secondo gli standard internazionali ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001 e BS OHSAS 18001

come nel caso tra CSAI spa e Agricola Riofi per i motivi di cui sopra, in quanto assume rilievo la modalità organizzativa dell'ente pubblico, come per analogia può risultare proprio una Stazione Appaltante, risultando non integrati gli elementi costitutivi del contratto d'appalto per difetto del requisito di terzietà.

Tutto quanto sopra premesso e considerato l'Amministratore Delegato Arch. Luana Frassinetti

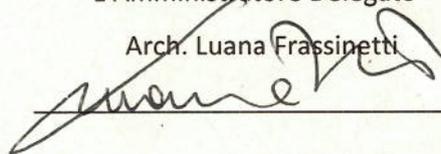
#### **DETERMINA**

- Di affidare alla società Agricola Riofi, Società Agricola a responsabilità limitata il servizio relativo alla manutenzione ordinaria delle aree verdi su tutta l'area degli impianti di Casa Rota a Terranuova Bracciolini (AR) e di Podere Il Pero a Castiglione Fibocchi (AR);
- Di conferire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Luca Zipoli;
- Di autorizzare a tal fine lo svolgimento, per il periodo compreso tra il 01/04/2018 ed il 31/03/2019, delle attività descritte da preventivo (prot. n. 1340 del 09/04/2018) e di seguito indicate per sommi titoli:
  - Decespugliamento meccanico/manuale;
  - Taglio siepe;
  - Potatura area boscata;
- Di autorizzare, quale corrispettivo per l'esecuzione del servizio, l'importo complessivo di euro 72.000,00 (settantaduemila/00), comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come indicato nel DUVRI, oltre IVA come per legge;
- Di effettuare il pagamento tramite bonifico bancario a 60 giorni DFFM.

Terranuova Bracciolini, 10/04/2018

L'Amministratore Delegato

Arch. Luana Frassinetti



---