



CENTRO SERVIZI AMBIENTE  
IMPIANTI SPA

www.csaimpanti.it

**Procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016 avente ad oggetto la sottoscrizione di un accordo quadro con un solo operatore economico per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria dei mezzi d'opera aziendali di proprietà della società Centro Servizi Ambiente Impianti spa**

**PREMESSO CHE**

- con determina del 04/01/2021 la sottoscritta autorizzava l'indizione di una procedura aperta ex art. 60, comma 1, del D. Lgs 50/2016 avente ad oggetto la sottoscrizione di un accordo quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria dei mezzi d'opera aziendali di proprietà della società CSAI spa individuando, quale importo complessivo da porre a base di gara, la somma di euro 703.325,29 (settecentotremilatrecentoventicinque/29) di cui euro 1.795,29 (millesettecentonovantacinque/29) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva come per legge, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D. Lgs 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- effettuate le pubblicazioni di rito su GUCE, GURI, quotidiani e piattaforma telematica, alla data di scadenza prevista per la rimessione delle offerte solo l'operatore economico Ormo Service srl trasmetteva, tramite piattaforma START, il plico telematico di gara;
- conformemente a quanto previsto dall'art. 12.1 del disciplinare, il RUP procedeva, nel corso della seduta pubblica del 24/02/2021, ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta ai fini della partecipazione alla procedura e, trovando la medesima pienamente esaustiva, ammetteva il concorrente alla successiva fase;
- insediata la Commissione giudicatrice nominata ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del D. Lgs 50/2016, nel corso della seduta riservata del 16/04/2021 si procedeva ad esaminare i contenuti della relazione predisposta dal concorrente attribuendo il relativo punteggio ai subcriteri T.1.1. e T.1.2.;
- riconvocata la seduta pubblica per il giorno 23/04/2021 i membri di commissione provvedevano all'apertura dell'offerta tecnica quantitativa ed economica, prendendo atto della validità delle certificazioni prodotte dal concorrente e dando lettura dei prezzi offerti per le attività di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria con le relative percentuali di ribasso;
- effettuato il calcolo del ribasso unico medio secondo le formule prescritte in punto di disciplinare, si procedeva ad attribuire il relativo punteggio al concorrente e, dichiarate chiuse le operazioni di disamina dell'offerta, la Commissione aggiudicava in via provvisoria l'appalto alla società Ormo Service srl, con sede legale in Via Molinara, 93 – 52041 – Civitella in Val di Chiana (AR), con un punteggio totalizzato di 60,839 punti;

**CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.**

**Sede legale:** S.P. 7 di Piantravigne - 52028 Terranuova Bracciolini (AR) - **Sede amministrativa:** Via Lungarno 123 - 52028 Terranuova Bracciolini (AR)  
Tel. 055 9737161 - Fax 055 9737124 - Email: info@csaimpanti.it - Posta Elettronica Certificata: segreteria@pec.csaimpanti.it  
Capitale sociale € 1.610.511,00 i.v - Iscrizione al R.E.A. AR-144514 - P.IVA / Codice Fiscale 01861020517



- la Stazione Appaltante ha provveduto ad effettuare le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 sul soggetto aggiudicatario, il quale risulta altresì iscritto nelle white list tenute presso la Prefettura di Arezzo;
- ad oggi non sono emerse circostanze ostative alla sottoscrizione del contratto;

Fermo tutto quanto sopra premesso e considerato l'Amministratore Delegato Arch. Luana Frassinetti, preso atto delle attività poste in essere dai membri della Commissione giudicatrice ne approva l'operato e

### **DELIBERA**

di aggiudicare in via definitiva la gara avente ad oggetto la sottoscrizione di un accordo quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria dei mezzi d'opera aziendali di proprietà della CSAI spa in favore della società Ormo Service srl, con sede legale in Via Molinara, 93 – 52041 – Civitella in Val di Chiana (AR), per l'importo complessivo di euro 659.705,29 (seicentocinquantanovemilasettecentocinque/29) di cui euro 657.910,00 (seicentocinquantasettemilanovecentodieci/00) per l'esecuzione del servizio ed euro 1.795,29 (millesettecentonovantacinque/29) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un punteggio totalizzato di 60,839 punti

### **CONTESTUALMENTE**

Da mandato al RUP Ing. Luca Zipoli di procedere con le comunicazioni di rito al partecipante aggiudicatario e con i successivi adempimenti di procedura.

Nomina l'Ing. Nadia Pasquini direttore dell'esecuzione del contratto.

Terranuova Bracciolini, 14/05/2021

L'Amministratore Delegato  
Arch. Luana Frassinetti  
F.TO IN ORIGINALE