

Rich. n. 67/ R

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in data 18/05/2021 veniva formulata richiesta di acquisto per l'affidamento dell'incarico annuale di manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature antincendio e materiale di primo soccorso in dotazione presso l'impianto 'Casa Rota' di Terranuova B.ni (AR), 'il Pero' di Castiglion Fibocchi (AR) e gli uffici amministrativi di via Lungarno 123 a Terranuova B.ni (AR);
- l'importo massimo di spesa, previsto per l'esecuzione del servizio, veniva quantificato in euro 35.000,00 (trentacinquemila/00) oltre Iva come per legge;
- la procedura prescelta per la selezione dell'operatore economico aggiudicatario del servizio veniva individuata nell'affidamento diretto, ex art 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 previa indagine di mercato da effettuarsi in ossequio al criterio di rotazione degli inviti e aggiudicazione al prezzo più basso calcolato mediante offerta a prezzi unitari;
- in data 21/06/2021 si procedeva a formulare richiesta di preventivo, tramite Start, alle società di seguito indicate:

SOCIETA	INDIRIZZO	FONTE DI SELEZIONE
REMAS ANTINCENDIO SRL	Via Curie, 12 – 52100 Arezzo (AR)	IN RETE
CIODUE SPA	Via Pier della Francesca, 5 – 20090 – Trezzano sul Naviglio (MI)	IN RETE
CABER FIRENZE SRL	Via Monteverdi, 11-13 – 50041 Calenzano (FI)	IN RETE

- alla data di scadenza prevista per la trasmissione delle offerte, le società Remas Antincendio Srl e Caber Firenze Srl trasmettevano il plico telematico di gara. L'operatore economico Ciodue spa manifestava l'intenzione di non rimettere offerta in ragione del carico di lavoro corrente

Il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Zipoli, verificata la rispondenza delle offerte rimesse dagli operatori economici rispetto a quanto richiesto, provvede a dare lettura dei prezzi offerti dai concorrenti precisando che l'importo complessivo di euro 35.000,00 (trentacinquemila/00) posto a

CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.

Sede legale: S.P. 7 di Piantravigne – 52028 Terranuova Bracciolini (AR) – **Sede amministrativa:** Via Lungarno 123 – 52028 Terranuova Bracciolini (AR)
Tel. 055 9737161 – Fax 055 9737124 – Email: info@csaimpanti.it – Posta Elettronica Certificata: segreteria@pec.csaimpanti.it
Capitale sociale € 1.610.511,00 i.v. – Iscrizione al R.E.A. AR-144514 – P.IVA / Codice Fiscale 01861020517

SGS Italia certifica il nostro sistema di gestione integrato secondo gli standard internazionali ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001 e ISO 45001



base d'appalto, rappresenta un indicatore massimo di spesa meramente presunto in quanto calcolato sulla base delle pregresse esigenze della Stazione Appaltante.

In particolare, non essendo possibile prevedere il quantitativo di interventi in manutenzione straordinaria a cui andrà incontro la Committente nel corso del rapporto contrattuale, né potendo stimare in maniera precisa il numero di forniture di estintori da approvvigionare, la valutazione delle offerte rimesse è condotta non sulla base dell'importo complessivo dell'appalto ribassato, il quale rimane fissato in misura di euro 35.000,00 quale limite massimo di spesa, bensì comparando le singole voci di prezzo di cui si compone l'offerta economica sulla base di una mera sommatoria delle stesse e aggiudicazione al valore risultante più basso.

Di seguito, si procede a dare lettura dei prezzi offerti

COMPARAZIONE OFFERTE ECONOMICHE		
Descrizione	Caber	Remas
Controllo semestrale apparecchiature antincendio	8.840,00 €	4.400,00 €
Estintore polvere 2Kg	40,00 €/cad	23,50 €/cad
Estintore polvere 6Kg	65,00 €/cad	32,50 €/cad
Estintore polvere 30Kg	432,00 €/cad	200,00 €/cad
Estintore polvere 50 Kg	499,00 €/cad	255,00 €/cad
Estintore CO2 da 2 Kg	99,40 €/cad	65,00 €/cad
Estintore CO2 da 5 Kg	105,00 €/cad	84,00 €/cad
Estintore polvere 2 Kg	10,00 €/cad	8,00 €/cad
Estintore polvere 6 Kg	18,00 €/cad	15,00 €/cad
Estintore polvere 30 Kg	90,00 €/cad	50,00 €/cad
Estintore polvere 50 Kg	150,00 €/cad	80,00 €/cad
Revisione estintore CO2 da 2 Kg	16,00 €/cad	28,00 €/cad
Revisione estintore CO2 da 5kg	25,00 €/cad	32,00 €/cad
Presca in carico e smaltimento estintori	1,00 €/cad	0,80 €/cad
Cappuccio protettivo per estintore carrellato	40,00 €/cad	25,00 €/cad
Pacco di reintegro cassette primo soccorso conforme AAL 1 DM 388 15/07/2003 senza sfingomanometro	75,60 €/cad	40,00 €/cad
Manodopera in manutenzione straordinaria	30,00 €/h	25,00 €/h

TOTALE 10.536,00 €

5.363,80 €

La graduatoria, ottenuta sulla base prezzi offerti in ordine decrescente, risulta pertanto essere la seguente:

N.	SOCIETÀ	PREZZO OFFERTO
1.	REMAS ANTINCENDIO SRL	5.363,00
2.	CABER FIRENZE SRL	10.536,00

Considerato che:

- la predetta società ha dimostrato di trovarsi in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale richiesti in sede di determina a contrarre;
- il prezzo offerto risulta congruo da un punto di vista economico

Fermo tutto quanto sopra premesso e considerato, il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Zipoli

DETERMINA DI AFFIDARE

l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle apparecchiature antincendio e materiale di primo soccorso in dotazione presso l'impianto 'Casa Rota' di Terranuova B.ni (AR), 'il Pero' di Castiglion Fibocchi (AR) e gli uffici amministrativi di via Lungarno 123 a Terranuova B.ni (AR); alla società Remas antincendio Srl, con sede legale in Via Curie n. 12 – 52100 Arezzo (AR), per un importo pari ad euro 5.363,00 (riferito alla somma delle singole voci di prezzo riportate nel modello di offerta economica, predisposto dalla Stazione Appaltante).

Trasmette il presente atto all'Amministratore Delegato Arch. Luana Frassinetti affinché ratifichi la correttezza della procedura e al Direttore Amministrativo.

Resta inteso che:

- l'effettiva trasmissione dell'affidamento al fornitore selezionato risulta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico in sede di rimessione dell'offerta;
- la corretta liquidazione del corrispettivo potrà essere effettuata solo in caso di esito positivo del controllo effettuato sulla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016

Terranuova Bracciolini, lì 30/06/2021

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Zipoli

F.TO IN ORIGINALE

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- esaminata la procedura di gara in oggetto;
- recepito l'operato/ /condotto dagli uffici all'uopo predisposti;
- valutata in maniera congrua ed esaustiva la disamina delle offerte così come posta in essere dal Responsabile del Procedimento;

prende atto dell'operato e del buon esito della procedura operata.

Terranuova Bracciolini, lì 30/06/2021

L'Amministratore Delegato

Arch. Luana Frassinetti

F.TO IN ORIGINALE

"Determina di affidamento" rev. 0 del 05.09.201830/06/2021