

Rich. n. 50/R

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- in data 12/04/2022 veniva formulata richiesta di acquisto per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e periodica dei locali in uso alla società CSAI spa da effettuarsi in osservanza dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti dal DM n. 51 del 29/01/2021;
- l'importo presunto per l'esecuzione del predetto servizio veniva quantificato in complessive euro 26.639,45 (ventiseimilaseicentotrentanove/45) oltre Iva come per legge, tenuto conto della durata del contratto stimata in n. 6 (sei) mesi prorogabile di ulteriori n. 6 (sei);
- la procedura prescelta per la selezione dell'operatore economico aggiudicatario veniva individuata nell'affidamento diretto ex art 36, comma 1, lettera a) del D. Lgs 50/2016 previa indagine di mercato
- in data 14/04/2022 si procedeva a formulare richiesta di offerta alle società di seguito indicate:

SOCIETA'	INDIRIZZO	FONTE DI SELEZIONE
Girolami & C srl	Lungarno Don Minzoni, 1 – San Giovanni V.no (AR)	START
Margherita + soc. Coop. sociale	Via Giacomo Puccini, 57 – Montevarchi (AR)	START
Costanter spa – div. Pulinova	Via Newton, 11 – Arezzo (AR)	START

- alla data di scadenza prevista per la trasmissione dei preventivi, le società Margherita + e Girolami & C srl trasmettevano il plico di gara

In data 02/05/2022 il Responsabile del Procedimento Patrizia Nannini, verificata la rispondenza della documentazione amministrativa rimessa dagli operatori economici rispetto a quanto richiesto in punto di lettera di invito, provvedeva a dare lettura dei progetti di riassorbimento del personale nonché dei prezzi offerti dai concorrenti per l'esecuzione delle attività di pulizia, con le relative percentuali di ribasso rispetto a quanto messo a gara:

SOCIETÀ	PREZZO TOTALE OFFERTO	PERCENTUALE DI RIBASSO
Margherita + soc. Coop. sociale	€ 29.460,00	24,83%
Girolami & C srl	€ 28.639,45	26,93%

La graduatoria, ottenuta sulla base dei ribassi percentuali/prezzi offerti in ordine decrescente, risulta pertanto essere la seguente:

N.	SOCIETÀ	PREZZO TOTALE OFFERTO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	Girolami & C srl	€ 28.639,45	26,93%
2	Margherita + soc. Coop sociale	€ 29.460,00	24,83%

CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.

Sede legale: S.P. 7 di Piantravigne – 52028 Terranuova Bracciolini (AR) – **Sede amministrativa:** Via Lungarno 123 – 52028 Terranuova Bracciolini (AR)
Tel. 055 9737161 – Fax 055 9737124 – Email: info@csaimpianti.it – Posta Elettronica Certificata: segreteria@pec.csaimpianti.it
Capitale sociale € 1.610.511,00 i.v. – Iscrizione al R.E.A. AR-144514 – P.IVA / Codice Fiscale 01861020517

Considerato che:

- all'esito della valutazione condotta sulle offerte ammesse, l'operatore economico Girolami & srl risulta aver proposto la maggiore percentuale di ribasso;
- la predetta società ha dimostrato di trovarsi in possesso dei requisiti di idoneità professionale tecnico professionale richiesti in sede di determina a contrarre;
- il prezzo offerto risulta congruo da un punto di vista economico

Fermo tutto quanto sopra premesso e considerato, l'Amministratore Delegato Arch. Luana Frassinetti, preso atto della valutazione condotta dal RUP Nannini sui contenuti delle buste trasmesse dagli operatori economici, ne approva l'operato e contestualmente

DETERMINA DI AFFIDARE

l'esecuzione del servizio di pulizia ordinaria e periodica dei locali in uso alla società CSAI spa da effettuarsi in osservanza dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti dal DM n. 51 del 29/01/2021, in favore della società Girolami & C. srl, con sede legale in Via Lungarno Don Minzoni, 1 – 52027 – San Giovanni Valdarno (AR), per l'importo complessivo di euro 28.638,45 (ventottomilaseicentotrentanove/45), oltre Iva come per legge, pari ad una percentuale di ribasso del 26,93%, tenuto conto della durata dell'accordo stimata in n. 6 (sei) mesi rinnovabile di ulteriori n. 6 (sei).

Resta inteso che:

- l'effettiva trasmissione del contratto al fornitore selezionato risulta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico in sede di rimessione dell'offerta;
- la corretta liquidazione del corrispettivo potrà essere effettuata solo in caso di esito positivo del controllo effettuato sulla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016

Terranuova Bracciolini, lì 03/05/2022

L'Amministratore Delegato

Arch. Luana Frassinetti

F.TO IN ORIGINALE

"Determina di affidamento" rev. 0 del 05.09.2018