

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 15.10.2025.

Oggi 15 ottobre 2025 alle ore 10.00 presso la sede amministrativa della Centro Servizi Ambiente Impianti S.p.A. si è tenuto il Consiglio di Amministrazione della Società per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente e dell'Amministratore Delegato;
2. Servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato prodotto negli impianti della società CSAI presso impianti di trattamento esterni autorizzati – Autorizzazione a contrarre;
3. Varie ed eventuali;

Assume la Presidenza, a norma di Statuto, il Presidente del Consiglio di Amministrazione Andrea Fratini, il quale è presente presso la sala riunioni, constata e fa constatare la convocazione avvenuta a mezzo PEC in data 08.10.2025. Rileva la presenza presso la sala riunioni della sede amministrativa dell'Amministratore Delegato Marco Buzzichelli, in collegamento nel sistema aziendale di video conferenza “Microsoft Teams” i Consiglieri Salvatore Cappello e Tiziano Selvaggio, assente giustificato Daniele Pulcinelli, per il Collegio Sindacale è presente la Presidente Laura Venturi, in collegamento video i Sindaci Revisori Giorgio Mencaroni e Andrea Romersa.

Posto che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sui temi all'ordine del giorno, il Presidente dichiara regolarmente costituito ed atto a deliberare il presente Consiglio e chiama a svolgere le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Ilaria Bartolini, che accetta.

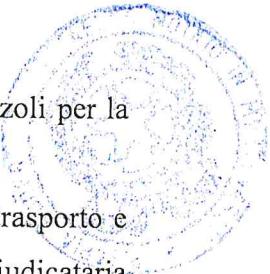
Risulta presente alla seduta la Responsabile dell'Ufficio Acquisti e Gare di CSAI Caterina Pierazzoli.

Punto I - Comunicazioni del Presidente e dell'Amministratore Delegato.

Il Presidente informa che, per mero disguido, non è stato inserito all'ordine del giorno il punto relativo all'approvazione verbali sedute precedenti, il verbale del Consiglio di Amministrazione del 23.09.2025 è stato comunque condiviso nella cartella del materiale relativo alla seduta odierna, pertanto se il Consiglio è d'accordo viene chiesta l'approvazione.

Il Consiglio all'unanimità approva, senza modifiche ed integrazioni, il testo del verbale del Consiglio di Amministrazione del 23.09.2025.

Punto II – Servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato prodotto negli impianti della società CSAI presso impianti di trattamento esterni autorizzati – Autorizzazione a contrarre.



Il Presidente dopo una breve introduzione passa la parola a Caterina Pierazzoli per la trattazione.

La Dott.ssa Pierazzoli comunica che l'accordo per il servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato per cui Iren Ambiente Spa è risultata aggiudicataria nell'ambito del procedimento di gara indetto nel 2021, andrà in scadenza il prossimo 22 novembre. Tenuto conto che, ad oggi, la Stazione Appaltante non ha ancora ottenuto da parte della Regione Toscana l'autorizzazione alla realizzazione di un impianto di depurazione di rifiuti liquidi, vi è necessità di dare avvio ad una nuova procedura per l'individuazione dell'operatore economico che effettuerà il servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato nelle more della messa a regime del depuratore.

Le tempistiche di esternalizzazione del servizio vengono individuate in un anno, per un quantitativo di percolato da smaltire stimato in via presuntiva in circa 34.300 tonnellate. In relazione all'approvazione del procedimento di gara si rileva come la Società aggiudicataria del precedente appalto, Iren Ambiente Spa, la quale potrebbe prendere parte anche al nuovo procedimento, è riconducibile da disamina della visura camerale alla Società Iren Ambiente Toscana Spa, socio di CSAI che esprime, tramite i suoi Consiglieri, un peso nelle decisioni in seno all'organo amministrativo, tale per cui potrebbe configurare un conflitto di interessi.

Pertanto, al fine di assicurare la massima partecipazione alla procedura di gara ed eliminare in radice ogni profilo di potenziale criticità della procedura in itinere, così da evitare inutili contenziosi volti ad un allungamento eccessivo delle tempistiche di conclusione della procedura, si ritiene opportuno che l'intera procedura di affidamento per evidenza pubblica sia demandata al Dirigente di CSAI Ing. Luca Zipoli che sarà il RUP della gara.

La soluzione ottimale potrebbe portare a demandare al RUP, individuato nell'Ing. Luca Zipoli:

- Sottoscrivere gli atti di "proroga tecnica" del contratto di gestione del percolato con l'attuale soggetto affidatario per il solo periodo intercorrente tra la scadenza dell'attuale contratto ed il 31.12.2025 ovvero se necessario fino al subentro del nuovo operatore economico aggiudicatario.
- l'intera disciplina della procedura, prescrivendo esclusivamente che l'aggiudicazione avvenga con gara aperta, sulla base di un investimento non



Il Presidente dopo una breve introduzione passa la parola a Caterina Pierazzoli per la trattazione.

La Dott.ssa Pierazzoli comunica che l'accordo per il servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato per cui Iren Ambiente Spa è risultata aggiudicataria nell'ambito del procedimento di gara indetto nel 2021, andrà in scadenza il prossimo 22 novembre. Tenuto conto che, ad oggi, la Stazione Appaltante non ha ancora ottenuto da parte della Regione Toscana l'autorizzazione alla realizzazione di un impianto di depurazione di rifiuti liquidi, vi è necessità di dare avvio ad una nuova procedura per l'individuazione dell'operatore economico che effettuerà il servizio di prelievo, trasporto e smaltimento del percolato nelle more della messa a regime del depuratore.

Le tempistiche di esternalizzazione del servizio vengono individuate in un anno, per un quantitativo di percolato da smaltire stimato in via presuntiva in circa 34.300 tonnellate. In relazione all'approvazione del procedimento di gara si rileva come la Società aggiudicataria del precedente appalto, Iren Ambiente Spa, la quale potrebbe prendere parte anche al nuovo procedimento, è riconducibile da disamina della visura camerale alla Società Iren Ambiente Toscana Spa, socio di CSAI che esprime, tramite i suoi Consiglieri, un peso nelle decisioni in seno all'organo amministrativo, tale per cui potrebbe configurare un conflitto di interessi.

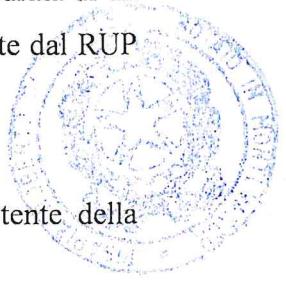
Pertanto, al fine di assicurare la massima partecipazione alla procedura di gara ed eliminare in radice ogni profilo di potenziale criticità della procedura in itinere, così da evitare inutili contenziosi volti ad un allungamento eccessivo delle tempistiche di conclusione della procedura, si ritiene opportuno che l'intera procedura di affidamento per evidenza pubblica sia demandata al Dirigente di CSAI Ing. Luca Zipoli che sarà il RUP della gara.

La soluzione ottimale potrebbe portare a demandare al RUP, individuato nell'Ing. Luca Zipoli:

- Sottoscrivere gli atti di "proroga tecnica" del contratto di gestione del percolato con l'attuale soggetto affidatario per il solo periodo intercorrente tra la scadenza dell'attuale contratto ed il 31.12.2025 ovvero se necessario fino al subentro del nuovo operatore economico aggiudicatario.
- l'intera disciplina della procedura, prescrivendo esclusivamente che l'aggiudicazione avvenga con gara aperta, sulla base di un investimento non

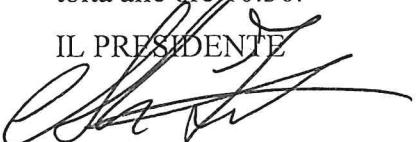
superiore ad euro 1.900.000,00 (unmilionenovecentomila/00) per la durata di un anno. La documentazione di gara potrà essere predisposta direttamente dal RUP che individuerà il criterio più idoneo per la selezione dell'offerta;

- l'individuazione e la nomina della commissione;
- la trasmissione della proposta di aggiudicazione all'organo competente della Stazione Appaltante.



Si apre una discussione alla quale tutti partecipano, al termine il Consiglio prende atto delle informazioni ricevute, all'unanimità autorizza a dare avvio alla nuova procedura di gara dando mandato al RUP, individuato nell'Ing. Luca Zipoli, l'intera gestione della procedura.

Null'altro essendovi da deliberare e nessun altro chiedendo la parola la seduta viene tolta alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO
